



## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

OBEC LUŽIANKY	
Došlo dňa:	Reg.znak:
27 -11- 2019	
Evidenčné číslo: 4543	Leh.uloženia:
Prílohy:	
Číslo spisu:	Referent:

## ROZHODNUTIE

Okresný úrad Nitra, odbor výstavby a bytovej politiky, ako príslušný stavebný úrad (ďalej „stavebný úrad“) podľa ust. § 117b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej „stavebný zákon“), vo veci žiadosti o stavebné povolenie podanej dňa 16.12.2015 spoločnosťou MH Invest, s.r.o., Mlynské Nivy 44/A, 821 09 Bratislava, zast. spoločnosťou PROMT s.r.o., Robotnícka 1A, 036 01 Martin (ďalej „stavebník“) na stavbu: „Príprava strategického parku Nitra - SO 801 Výstavba dočasných inžinierskych sietí strategického parku Nitra“ v rozsahu stavebných objektov SO 801.5 VN rozvod, SO 801.6 Trafostanica, SO 801.7 NN prípojka, SO 801.8 Chráničky dátových rozvodov (ďalej „stavba“) podľa ust. § 60 ods. 2 písm. e) zákona č. 50/1976 zákona o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

### z a s t a v u j e

stavebné konanie na vyššie uvedenú stavbu.

### Ô d ô v o d n e n i e

Stavebný úrad *meritórny*m rozhodnutím č. OU-NR-OVBP2-2016/003321-013 zo dňa 18. 02.2016 podľa § 66 stavebného zákona a § 46 správneho poriadku povolil stavbu: „Príprava strategického parku Nitra – objekt SO 801 Výstavba dočasných inžinierskych sietí strategického parku Nitra“ v rozsahu nasledovných stavebných objektov:  
SO 801.5 VN rozvod  
SO 801.6 Trafostanica  
SO 801.7 NN prípojka  
SO 801.8 Chráničky dátových rozvodov,  
umiestnenú v priemyselnom parku Nitra na pozemkoch (register „C“ KN) parc. č. 1055/56, 1055/66, 1055/82 a 1055/234 v k. ú. Mlynárce a na pozemkoch (register „C“ KN) parc. č. 2779, 2780, 2797, 2798, 2799/1, 2799/2, 2800, 2801, 2802, 2803, 2804, 2805, 2806, 2807, 2808, 2809, 2810, 2811, 2812, 2813, 2814, 2815, 2816, 2817, 2818, 2819, 2820, 2821, 2822, 2823, 2824, 2824/1, 2825, 2831, 2835, 2836, 2847/1, 2847/2, 2847/3, 3074 a 3075 v k. ú. Lužianky, (ďalej „dočasné stavby“), pre stavebníka MH Invest, s. r. o., Trnavská cesta č. 100, 821 01 Bratislava 2, v zastúpení spoločnosťou PROMT, s. r. o., Robotnícka 1A, 036 01 Martin (ďalej „stavebník“). Predmetné stavebné povolenie zo dňa 18. 02. 2016 bolo doručované účastníkom konania verejnou vyhláškou.

Proti vyššie uvedenému *meritórnemu* rozhodnutiu stavebného úradu OU-NR-OVBP2-2016/003321-013 zo dňa 18. 02. 2016 podal v zákonom stanovenej lehote odvolanie dňa 03. 03. 2016 Roman Cerulík, bytom Štefánikova 59, 949 01 Nitra, (ďalej „odvolateľ“).

Rozhodnutie stavebného úradu bolo na základe rozsudku Krajského súdu v Nitre sp.zn. 11S/70/2017-135 zo dňa 05.12.2018, rozhodnutím Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky č. 14669/2019/SV/43653 zo dňa 27.05.2019 (právoplatné dňa 12.06.2019) zrušené a vrátené stavebnému úradu na nové prejednanie a rozhodnutie.

Dňa 20.06.2019 podala Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, zastúpená splnomoc. zástupcom spol. MH Invest, s.r.o., Mlynské nivy 44/A, 821 09 Bratislava, v konaní zastúpená splnomoc. zástupcom spol. PROMT, s.r.o, Robotnícka 1A, 036 01 Martin, na stavebný úrad žiadosť o stavebné povolenie na stavbu: „Príprava strategického parku Nitra“ v rozsahu stavebného objektu: Úprava existujúcich VN rozvodov – prespojovanie a zaústenie do TS, z dôvodu pripravovanej demontáže. Následne stavebný úrad vydal rozhodnutie č. OU-NR-OVBP2-2019/032720-003 zo dňa 10.10.2019, ktorým povolil úpravu existujúcich VN rozvodov.

Dňa 20.06.2019 podala spol. MH Invest, s.r.o., Mlynské nivy 44/A, 821 09 Bratislava, v konaní zastúpená splnomoc. zástupcom spol. PROMT, s.r.o, Robotnícka 1A, 036 01 Martin, na stavebný úrad žiadosť o povolenie na odstránenie stavby „Príprava strategického parku Nitra – objekt SO 801 Výstavba dočasných inžinierskych sietí strategického parku Nitra“, v rozsahu stavebných objektov: SO 801.6 Trafostanica, SO 801.7 NN prípojka, SO 801.8 Chráničky dátových rozvodov. Rozhodnutím č. OU-NR-OVBP2-2019/032723 zo dňa 06.08.2019 povolil odstránenie stavebných objektov SO 801.6 Trafostanica, SO 801.7 NN prípojka, SO 801.8 Chráničky dátových rozvodov v lehote do júla 2020.

Dňa 20.06.2019 podala Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, zastúpená splnomoc. zástupcom spol. MH Invest, s.r.o., Mlynské nivy 44/A, 821 09 Bratislava, v konaní zastúpená splnomoc. zástupcom spol. PROMT, s.r.o, Robotnícka 1A, 036 01 Martin, na stavebný úrad žiadosť o stavebné povolenie na odstránenie časti stavby: „Príprava strategického parku Nitra - SO 801 Výstavba dočasných inžinierskych sietí strategického parku Nitra“ v rozsahu stavebného objektu SO 801.5 VN rozvod. Stavebný úrad vydal rozhodnutie č. OU-NR-OVBP2-2019/032721-003 zo dňa 30.09.2019, ktorým bolo povolené odstránenie stavby „Príprava strategického parku Nitra - SO 801 Výstavba dočasných inžinierskych sietí strategického parku Nitra“ v rozsahu stavebného objektu SO 801.5 VN rozvod.

Vyššie uvedené stavebné konania stavebný úrad vyhodnotil ako predbežnú otázku, a preto vydal rozhodnutie č. OU-NR-OVBP2-2019/030006-004 zo dňa 16.09.2019 (právoplatné dňa 02.10.2019).

Vzhľadom na skutočnosť, že stavebný úrad vydal rozhodnutia č. OU-NR-OVBP2-2019/03270-003 zo dňa 10.10.2019, č. OU-NR-OVBP2-2019/032723 zo dňa 06.08.2019 a č. OU-NR-OVBP2-2019/032721-003 zo dňa 30.09.2019, ktoré nadobudli právoplatnosť, bola doriešená predbežná otázka a stavebný úrad mohol v konaní vedenom pod sp.zn. OU-NR-OVBP2-2019/030006 pokračovať.

Spoločnosť MH Invest s.r.o., so sídlom Mlynské Nivy 44/A, 821 09 Bratislava, doručila dňa 20.11.2019 stavebnému úradu list č. 472/2011 zo dňa 15.11.2019, ktorým požiadala o späťvzatie návrhu o vydanie stavebného povolenia na stavbu „Príprava strategického parku Nitra – objekt SO 801 Výstavba dočasných inžinierskych sietí strategického parku Nitra“ v rozsahu stavebných objektov SO 801.5 VN rozvod, SO 801.6 Trafostanica, SO 801.7 NN prípojka a SO 801.8 Chráničky dátových rozvodov.

Podľa ust. § 60 ods. 2 písm. e) stavebného zákona stavebný úrad zastaví stavebné konanie, ak stavebník vzal žiadosť o stavebné povolenie späť.

Podľa ust. § 140 ak nie je výslovne ustanovené inak, vzťahujú sa na konanie podľa tohto zákona všeobecné predpisy o správnom konaní.

Podľa ust. § 30 ods. 1 písm. b) správneho poriadku správny orgán konanie zastaví, ak účastník konania vzal svoj návrh na začatie konania späť a konanie sa netýka iného účastníka konania alebo ostatní účastníci konania súhlasia so späťvzatím návrhu a nejde o konanie, ktoré môže začať správny orgán.

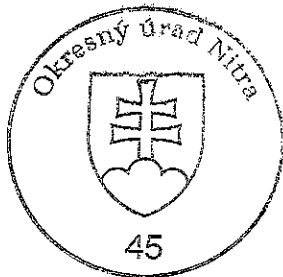
Podľa ust. § 30 ods. 2 správneho poriadku proti rozhodnutiu o zastavení konania podľa odseku 1 písm. b), c), f), g) a h) sa nemožno odvolať.


Podľa ust. § 30 ods. 3 správneho poriadku rozhodnutie o zastavení konania podľa odseku 1 písm. b) a c) sa iba vyznačí v spise.

Na základe vyššie uvedeného stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku rozhodnutia.

### Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu nie je možné podať odvolanie v zmysle ust. § 30 ods. 2 a nasl. ustanovení správneho poriadku.



  
Ing. Erich Borčín  
vedúci odboru

Doručí sa :

verejnou vyhláškou účastníkom konania :

- vlastníkom dotknutých pozemkov podľa parc. č. uvedených v tomto rozhodnutí, vlastníkom susedných pozemkov a vlastníkom susedných stavieb.

Toto rozhodnutie sa vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli (internetovej stránke). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa: 27 -11- 2019 Zvesené dňa: .....

.....  
Pečiatka, podpis

Pečiatka, podpis

Na vedomie: (bez právnych účinkov v zmysle dátumu doručenia)

1. Roman Cerulík, Štefánikova 59, 949 01 Nitra (odvolateľ)
2. PROMT, s. r. o., Robotnícka 1A, 036 01 Martin ako zástupca stavebníka MH Invest, s. r. o., Trnavská cesta č. 100, 821 01 Bratislava 2
3. Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava (postupca práv a povinností stavebníka)

4. Mesto Nitra, Štefánikova trieda 60, 950 06 Nitra - spolu so žiadosťou o zverejnenie tohto rozhodnutia na úradnej tabuli úradu
6. Mestská časť Nitra – Mlynárce, Štefánikova trieda 60, 950 06 Nitra - spolu so žiadosťou o zverejnenie tohto rozhodnutia na úradnej tabuli úradu
7. Obec Lužianky, Rastislavova 266, 951 41 Lužianky - spolu so žiadosťou o zverejnenie tohto rozhodnutia na úradnej tabuli úradu
8. Okresný úrad Nitra, odbor výstavby a bytovej politiky: a/a