

MESTO NITRA,
Mestský úrad v Nitre, odbor stavebného poriadku
Štefánikova trieda 60, 950 06 Nitra

Číslo: SP 2437/2019-007-Ing.Ki

V Nitre, dňa 24.06.2019

O Z N Á M E N I E
- verejná vyhláška -

V e c : Oznámenie o zahájení územného konania o umiestnení stavby s ústnym pojednávaním

Dňa 01.02.2019 podal navrhovateľ: **Slovak Telekom, a.s.** (IČO 35 763 469) so sídlom **Bajkalská 28, 817 62 Bratislava** (ďalej len „navrhovateľ“), zastúpeným splnomocneným zástupcom spoločnosťou **STAVING Levice, s.r.o.** so sídlom **Dostojevského 10, 934 01 Levice**, na mesto Nitra návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby (novostavby):

„INS_B2B_FTTx_Nitra_Dolné Hony II. etapa“

- ulica Dolné Hony, Pri Jelšine, Na Pasienkoch, Priemyselný park Sever – Dražovce, Mlynárce, Lužianky -

v rozsahu stavby:

A/ stavebné objekty:

SO 01 – INS_B2B_FTTx_Nitra_Dolné Hony II. etapa:

- parc.č. registra „C“ 1053/6, 1053/37, 1053/38, 1053/39, 1053/40, 1053/41, 1053/42, 1053/62, 1055/5, 1055/80, 1055/114, 1055/138, 1055/230, 1055/232, 1055/234, 1055/235, 1055/317, 1055/425 k.ú. Mlynárce;
- parc.č. registra „C“ 1067/7, 1067/12, 1067/225, 1264/40, 1264/41, 1264/53, 1264/55, 1340/4, 1497/100, 1497/103, 1497/122 k.ú. Dražovce;
- parc.č. registra „E“ 1092/2, 1092/3, 1093/3, 1094, 1338/2, 3023/2 k.ú. Dražovce;
- parc.č. registra „C“ 2883, 2884/2 k.ú. Lužianky;
- stavba INS_B2B_FTTx_Nitra_Dolné Hony II. etapa rieši vybudovanie optickej trasy súbežne s existujúcou komunikáciou Dolné Hony, Pri Jelšine, Na Pasienkoch v priemyselnom parku Sever Nitra;
- riešené projektované územie na novú prístupovú optickú sieť bude zachytávať všetky firemné objekty v budovanej trase súbežne s existujúcimi komunikáciami s predpripravenou rezervou pre prípadné ďalšie novopostavené objekty v rozšírenom Priemyselnom parku Nitra Sever;
- novovybudovaná optická sieť sa bude napájať na toho času budovaný uzol služieb pri Trafostanici - TAB:NI:1067/105_PC1, ktorý je súčasťou stavby B2B: INS_NR_JLR;
- pre výstavbu novej úložnej optickej siete do výkopov budú položené nové multirúry, v úsekoch existujúcich HDPE rúr vybudovaných v minulosti budú zatiahnuté zväzky mikrotrubičiek;
- optická sieť sa sústreďí do pasívnych optických zväzkov mikrotrubičiek - distribučných boxoch (PODB), ktoré sa osadia na budovaných trasách tak, aby vzdialenosť medzi PODB a najvzdialenejším účastníkom napojeným na aktuálne PODB nebola väčšia ako 500m;
- do vybudovaného mikrotrubičkového systému budú zafukované optické káble alebo optické vlákna ktorými budú pripojené zariadenia;
- trasa je vybraná tak, aby v maximálnej možnej miere viedla cez verejné priestranstvá, voľne dostupné priestory bez oplotení alebo iných bariér a nespevnené plochy s využitím existujúcich káblových trás;
- križovanie miestnych komunikácií vzhľadom na existujúci stav bude riešené prednostne pretláčaním v hĺbke min. 0,90 m, budovaný kábel a multirúry budú chránené pod komunikáciou v plastovej chráničke priemeru 110 mm;

parcelné číslo : registra „C“ 1053/6, 1053/37, 1053/38, 1053/39, 1053/40, 1053/41, 1053/42, 1053/62, 1055/5, 1055/80; 1055/114, 1055/138, 1055/230, 1055/232, 1055/234, 1055/235, 1055/317, 1055/425;

- katastrálne územie : **Mlynárce;**
ku ktorým má : parc.č. registra „C“ **1053/6, 1053/37, 1053/38, 1053/39, 1053/40, 1053/41, 1053/42, 1053/62, 1055/5, 1055/80, 1055/114, 1055/138, 1055/230, 1055/232, 1055/234, 1055/235, 1055/317, 1055/425** – líniová stavba navrhovateľ môže v nevyhnutnom rozsahu a vo verejnom záujme podľa § 66 ods. 1 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 351/2011 Z. z.“) zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich na cudzej nehnuteľnosti, spoločnosť preukázala verejný záujem v súlade s § 66 ods. 6 a § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z. z. potvrdením skutočností uvedených v týchto ustanoveniach zákona č. 351/2011 Z. z. vyjadrením Úradu pre reguláciu elektronických komunikácií a poštových služieb, odbor technickej regulácie, č. 6/OTR/2018-273 zo dňa 13.06.2018;
- parcelné číslo : registra „C“ **1067/7, 1067/12, 1067/225, 1264/40, 1264/41, 1264/53, 1264/55, 1340/4, 1497/100, 1497/103, 1497/122;**
registra „E“ **1092/2, 1092/3, 1093/3, 1094, 1338/2, 3023/2;**
- katastrálne územie : **Dražovce;**
ku ktorým má : parc.č. registra „C“ **1067/7, 1067/12, 1067/225, 1264/40, 1264/41, 1264/53, 1264/55, 1340/4, 1497/100, 1497/103, 1497/122** a parc.č. registra „E“ **1092/2, 1092/3, 1093/3, 1094, 1338/2, 3023/2** – líniová stavba navrhovateľ môže v nevyhnutnom rozsahu a vo verejnom záujme podľa § 66 ods. 1 zákona č. 351/2011 Z. z. zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich na cudzej nehnuteľnosti, spoločnosť preukázala verejný záujem v súlade s § 66 ods. 6 a § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z. z. potvrdením skutočností uvedených v týchto ustanoveniach zákona č. 351/2011 Z. z. vyjadrením Úradu pre reguláciu elektronických komunikácií a poštových služieb, odbor technickej regulácie, č. 6/OTR/2018-273 zo dňa 13.06.2018;
- parcelné číslo : registra „C“ **2883, 2884/2;**
- katastrálne územie : **Lužianky;**
ku ktorým má : parc.č. registra „C“ **2883, 2884/2** – líniová stavba navrhovateľ môže v nevyhnutnom rozsahu a vo verejnom záujme podľa § 66 ods. 1 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 351/2011 Z. z.“) zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich na cudzej nehnuteľnosti, spoločnosť preukázala verejný záujem v súlade s § 66 ods. 6 a § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z. z. potvrdením skutočností uvedených v týchto ustanoveniach zákona č. 351/2011 Z. z. vyjadrením Úradu pre reguláciu elektronických komunikácií a poštových služieb, odbor technickej regulácie, č. 6/OTR/2018-273 zo dňa 13.06.2018;
- účel stavby : **inžinierska stavba – miestne elektronické komunikačné siete a vedenia;**
charakter stavby : **stavba trvalá;**
navrhovateľ : **Slovak Telekom, a.s. (IČO 35 763 469)**
so sídlom **Bajkalská 28, 817 62 Bratislava.**

Uvedeným dňom podania návrhu bolo začaté územné konanie o umiestnení stavby.

Mesto Nitra, ako príslušný stavebný úrad podľa § 33 ods. 1 a § 117 ods. 1 stavebného zákona (ďalej len „stavebný úrad“), podľa § 36 ods. 1 a § 36 ods. 4 stavebného zákona s prihliadnutím na § 18 ods. 3 a § 26 ods. 1 a ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“)

o z n a m u j e

začatie územného konania o umiestnení stavby (líniová stavba - § 36 ods. 4 stavebného zákona) účastníkom konania verejnou vyhláškou, dotknutým orgánom osobitne, obvyklou formou a súčasne nariaduje na prerokovanie návrhu ústne pojednávanie na deň:

18.07.2019 (štvrtok) o 9⁰⁰ hodine
so stretnutím na MsÚ v Nitre, Štefánikova 60, Nitra, kancelária č. 531
(vybavujúci pracovník Ing. Zuzana Kimleová, č. tel. 6502102)

Stavebný úrad v súlade s § 36 ods.1 stavebného zákona upozorňuje účastníkov územného konania, že svoje námietky a pripomienky k návrhu môžu uplatniť najneskôr **pri ústnom pojednávaní**, inak sa na ne neprihliadne. Rovnako v súlade s § 42 ods.5 stavebného zákona stavebný úrad upozorňuje účastníkov územného konania, že **v odvolacom konaní sa neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.**

V súlade s § 36 ods.3 stavebného zákona môžu dotknuté orgány oznámiť svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci územného konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznami svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.


Nakoľko ide o verejnú vyhlášku, za deň doručenia tohto oznámenie účastníkom konania sa považuje posledný deň jej vyvesenia na úradnej tabuli mesta Nitra, resp. na úradnej tabuli mestskej časti VMČ č. 5 – Mlynárce, resp. na úradnej tabuli mestskej časti VMČ č. 6 – Dražovce, resp. na úradnej tabuli obce Lužianky, resp. na internetovej stránke obce Lužianky, resp. na internetovej stránke mesta Nitra.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na Meste Nitra, Mestskom úrade v Nitre, Štefánikova 60, v dňoch pondelok v čase od 8⁰⁰ do 15⁰⁰ hod., v stredu v čase od 8⁰⁰ do 16⁴⁵ hod. u vybavujúceho referenta (Ing. Kimleová, kancelária č. 531), v dňoch utorok a štvrtok v čase od 8⁰⁰ do 15⁰⁰ hod. a v piatok v čase od 8⁰⁰ do 13⁴⁵ hod. prostredníctvom službukonajúceho pracovníka oddelenia stavebného poriadku na Klientskom centre.

Vlastník (užívateľ) pozemku a stavieb, ktoré sú predmetom územného konania o umiestnení stavby je povinný strpieť obhliadku na mieste podľa § 38 ods. 1 správneho poriadku a k tomuto účelu ich prístupniť.

MESTO NITRA
MESTSKÝ ÚRAD V NITRE


Ing. Mária Jančovičová
vedúca odboru stavebného poriadku

Doručí sa verejnou vyhláškou konania navrhovateľovi, vlastníkom pozemkov a stavieb, v ktorých je líniová stavba umiestnená (*parc.č. registra „C“ 1053/6, 1053/37, 1053/38, 1053/39, 1053/40, 1053/41, 1053/42, 1053/62, 1055/5, 1055/80, 1055/114, 1055/138, 1055/230, 1055/232, 1055/234, 1055/235, 1055/317, 1055/425 k.ú. Mlynárce; parc.č. registra „C“ 1067/7, 1067/12, 1067/225, 1264/40, 1264/41, 1264/53, 1264/55, 1340/4, 1497/100, 1497/103, 1497/122 a parc.č. registra „E“ 1092/2, 1092/3, 1093/3, 1094, 1338/2, 3023/2 k.ú. Dražovce, parc.č. registra „C“ 2883, 2884/2 k.ú. Lužianky*), vlastníkom susedných pozemkov a stavieb (v zmysle § 36 ods. 4 stavebného zákona – líniová stavba a v zmysle § 26 správneho poriadku), zverejnenie verejnej vyhlášky musí byť uskutočnené v zmysle § 3 ods.5 a § 26 ods.2 správneho poriadku + **príloha k verejným vyhláškam** – situačný výkres) – k oznámeniu č. SP 2437/2019-007-Ing.Ki – 24.06.2019:

1. Mesto Nitra – úradná tabuľa – zverejnenie po dobu 15 dní:

Vyvesené dňa: **Ukončené dňa:**

2. Mesto Nitra – VMČ č. 5 – mestská časť Mlynárce – zverejnenie po dobu 15 dní:

Vyvesené dňa: **Ukončené dňa:**

3. Mesto Nitra – VMČ č. 6 – mestská časť Dražovce – zverejnenie po dobu 15 dní:

Zverejnené dňa: **Ukončené dňa:**

4. Úradná tabuľa obce Lužianky – zverejnenie po dobu 15 dní:

Vyvesené dňa: **Ukončené dňa:**

5. Internetová stránka obce Lužianky – zverejnenie po dobu 15 dní:

Vyvesené dňa: **Ukončené dňa:**

6. Internetová stránka mesta Nitra www.nitra.sk - zverejnenie po dobu 15 dní:

Zverejnené dňa: **Ukončené dňa:**

Na vedomie navrhovateľovi:

7. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava – poštu preberie splnomocnený zástupca STAVING Levice, s.r.o. so sídlom Dostojevského 10, 934 01 Levice

Doručí sa dotknutým orgánom:

8. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
9. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu, oddelenie oblastného hygienika Zvolen, M.R. Štefánika 295/2, 960 02 Zvolen
10. Krajský pamiatkový úrad, Námestie Jána Pavla II. č.8, 949 01 Nitra
11. Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Dolnočermánska 64, 949 01 Nitra
12. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o ŽP, ochrana prírody a krajiny, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra
13. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o ŽP, orgán štátnej správy OH, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra
14. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o ŽP, orgán štátnej vodnej správy, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra
15. Okresný úrad Nitra, Odbor krízového riadenia, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra
16. Slovenská správa ciest, IVSC Bratislava, Miletičova 19, P.O.BOX 64, 820 05 Bratislava
17. Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., OZ Nitra, Za hydrocentrálou 4, 949 01 Nitra
18. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
19. SPP - distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
20. Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Správa povodia dolnej Nitry, Za hydrocentrálou 8, 949 01 Nitra
21. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
22. Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
23. SATRO s.r.o., RNDr. Vladimír Palčák, Polianky 9, 844 37 Bratislava
24. OTNS, a.s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava
25. Mestský úrad v Nitre, Útvar hlavného architekta, referát dopravného urbanizmu a inžinieringu
26. Mestský úrad v Nitre, odbor majetku
27. Obec Lužianky, p. starosta, Obecný úrad, Rastislavova 266, 951 41 Lužianky