

O B E C L U Ž I A N K Y
Rastislavova 266, 951 41 Lužianky

Číslo j.:412/2021-33-01-Vr

Lužianky dňa 07.04.2021

Vec: Oznámenie o začatí územného konania s upustením od ústneho rokovania

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

O Z N Á M E N I E

Navrhovateľ **Slovak Telekom a.s.**, sídlom **Bajkalská 28, 817 62 Bratislava**, zastúpený splnomocneným zástupcom: **OPTOMONT s.r.o.**, sídlom **Bratislavská 27/75, 911 05 Trenčín**, podal dňa 17.02.2021 na Obec Lužianky návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby:

„ **INS_FTTH_NI_Lužianky II. etapa** “

na pozemkoch parcelné čísla:

- **líniová stavba**, katastrálne územie: **Lužianky**.

Charakter stavby: **líniová stavba – elektronická komunikačná sieť**

- v rozsahu:

INS_FTTH_NI_Lužianky II. etapa – Účelom stavby INS_FTTH_NI_Lužianky II.etapa je vybudovanie elektronickej komunikačnej siete (EKS) pre obec Lužianky v k.ú. Lužianky. Účelom výstavby je ponúknuť komplexné riešenie komunikačných potrieb (prenos hlasu, internetu, digitálnej televízie) v najvyššej kvalite so zaručeným vysokým stupňom bezpečnosti a neobmedzenej rýchlosti. Sieť v budúcnosti umožňuje vytvoriť kvalitné komunikačné a s tým súvisiace služby. Dynamicky sa prispôsobuje potrebám širokého spektra klientov.

Územie výstavby

Záujmové územie sa nachádza v k.ú. Lužianky a tvorí ho časť obce od obecného úradu smerom ku mestu Nitra..

Jestvujúci stav zariadení investora

V súčasnosti obec nie je pripojená na elektronickú telekomunikačnú sieť. Je pokrytá metalickou sieťou bez vysokorýchlostných služieb.

Návrh výstavby

V obci Lužianky navrhujeme vybudovať elektronickú komunikačnú sieť (EKS) typu FTTH, pričom jednotlivé rodinné domy v trase úložného kábla navrhujeme napojiť zemou, systémom slučkovania. Mikrotrubičky pre primár DB 4x12/8, pre sekundár – DB 4 x7/4, DB 7 x7/4, DB 12x7/4, MT 1x7/4, DB 2x7/4 mm podľa potreby siete.

Zemné práce

Trasa je vyznačená v polohopisnom pláne. Výkop bude v predpokladanej dĺžke cca **9718 m** v spevnenom a nespevnenom povrchu po jednej alebo oboch stranách ulice. Pre zemné práce výkopových rýh trás EKS siete všeobecne platí STN 73 3050. Výkopové práce budú vykonávané ručne a mechanicky, pričom sa vykopaná zemina uloží pozdĺž vykopanej ryhy. Pri ručnom výkope káblovej ryhy je potrebné zabezpečiť vysokú opatrnosť, aby neboli poškodené jestvujúce siete iných správcov.

Pred zahájením výkopových prác je nutné vytýčiť jestvujúce inžinierske siete príslušnými správcami jednotlivých sietí. V prípade, ak dotknutá strana vyžaduje prizvanie oprávneného pracovníka, k prevzatiu pracoviska alebo k realizácii prác, je potrebné tohto pracovníka včas prizvať.

Do vykopanej ryhy sa do lôžka položia zväzky mikrotrubičiek. Nad túto sieť bude položená ochranná fólia. Pred zásypom zeminy sa vytriedi táto zemina o stavebnú suť resp. iné predmety, ktoré nepatria do zásypu.

Popis projektovanej trasy

Trasa je vyznačená v polohopisnom pláne. Výkopové práce budú realizované ručným spôsobom, pokiaľ to dovoľia podmienky (terén, hustota inžinierskych sietí) budú výkopové práce realizované strojovo s použitím malých mechanizmov.

Popis križovania a súbehu vodných tokov

Trasa je v súbehu s pravostrannou hrádzou rieky Radošinka, (výkres D.01) pričom rešpektuje vzdialenosť vytýčenú ochranným pásmom 10 m od päty svahu hrádze. Samotná trasa bude uložená mimo ochranného pásma, v tesnej blízkosti oplotenia.

Na začiatku obce (v smere od Nitry) trasa križuje miestny potok Kynecký. Ľavá strana (v smere od Nitry) bude prekonaná pomocou oceľovej chráničky umiestnenej na pešej lávke pomocou konzol, (výtoká strana) a to tak aby svojím profilom nezasahovala do prietochného profilu potoka.

Popis križovania v ochrannom pásme cesty III/1677

V miestach, kde to bolo možné je trasa vedená mimo ochranného pásma cesty III/1677 (2,5 m od asfaltového okraja vozovky). V miestach, kde je vybudovaná chodníková úprava je trasa vedená popod chodník. V úsekoch, kde sa chodník nenachádza, je vedenie trasy plánované vo výkopovej ryhe s hĺbkou uloženia EKS 1,2 m, pričom samotná EKS bude uložená do pieskového lôžka na dno výkopovej ryhy a bude zabezpečená výstražnou fóliou. V prípadoch, kde je potrebné prekonať cestnú komunikáciu riadeným pretlakom, bude tento pretlak vykonaný kolmo na os komunikácie s min. hĺbkou 1,5 m pod niveletou asfaltovej vozovky. Trasa EKS využíva aj existujúce chráničky, ktoré boli položené počas výstavby metallickej siete, viď. polohopisný plán a jednotlivé rezy.

Popis práce v ochrannom pásme železníc

Trasa bude na troch miestach križovať železničnú trať, v nových chráničkách - DN 110. Prvé križovanie trate je s premostením železničnej vlečky v obci Lužianky, v smere na areál Land Rover. Druhé križovanie je na trati č. 141 Leopoldov – Kozárovce, pri priecestí (29,2 km). Tretie križovanie je na trase železničnej vlečky pre areál ACHP Levice a.s.

Napojenie stavby na existujúcu sieť objednávateľa

Stavba sa napojí na prípojný bod BUD:004:LUZI:Rastislavova 266:TKB domček.

Budovanie a umiestnenie kabinetov a ich zdôvodnenie

V obci je nutné vybudovať vonkajšie kabinety PODB ORU 3.

Pri realizovaní stavby budú vybudované vonkajšie kabinety typu ORU 3 SDF.

Výstavbu kabinetov je potrebné realizovať podľa montážneho návodu výrobcu a nasledovných pravdiel:

- kabinety umiestňovať na verejné a dostupné priestranstvá

- ak kabinet nie je na verejnom priestranstve a je nutné do odovzdania stavby do prevádzky mať podpísanú zmluvu o budúcej zmluve, kde sa vlastník/vlastníci zaväzujú ju uzavrieť na dobu min. 30 rokov o prenájme za primeraných podmienok (už musí byť stanovená na dobu bezplatne)
- pri výstavbe sa odporúča používať chodníkové prevedenie kabinetov, minimalizovať montáž na stenu (chránené príchody multirúr a mikrotrubičiek do kabinetu)

Obec **Lužianky** v súlade s ustanovením § 36 stavebného zákona oznamuje začatie územného konania účastníkom konania. Pretože stavebnému úradu sú dobre známe pomery územia a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie. Obec Lužianky v zmysle § 36 odst. 2 stavebného zákona upúšťa od ústneho rokovania.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia, inak sa na ne nebude prihliadať. Keď sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 36 odst.4 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Lužianky spolu so situáciou trasy. Za deň doručenia sa považuje posledný deň vyvesenia verejnej vyhlášky. Dotknutým orgánom štátnej správy bolo začatie zmeny územného konania oznámené obvyklým spôsobom (nie verejnou vyhláškou).

Jozef Bojda
starosta obce Lužianky

Príloha: Situácia

Doručí sa:

Verejnou vyhláškou sa doručuje účastníkom stavebného konania v zmysle § 59 ods. 1 stavebného zákona a podľa § 26 zákona č. 71/1967 zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov.

1. Obec Lužianky - úradná tabuľa - zverejnenie po dobu 15 dní

.....
vvesené dňa:

.....
zvesené dňa:

Na vedomie:

2. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava – poštu preberá OPTOMONT s.r.o., Bratislavská 27/75, 911 05 Trenčín
3. OPTOMONT s.r.o., Bratislavská 27/75, 911 05 Trenčín – Ing Vladimír Štancel
4. Obec Lužianky, Rastislavova 266, Lužianky
5. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o ŽP, Štefánikova tr.69, Nitra
6. Okresný úrad Nitra, odbor krízového riadenia, Štefánikova tr.69, Nitra
7. Okresný úrad Nitra, pozemkový a lesný odbor, Štefánikova 69, Nitra
8. Okresný úrad Nitra, odbor pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie, Štefánikova 69, Nitra
9. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, Rázusova 2A , Nitra
10. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Dolnočermánska 64, Nitra
11. Krajské riaditeľstvo policajného zboru v Nitre. Piesková 32, Nitra
12. RSÚC Nitra a.s., Štúrová 147, Nitra
13. Ministerstvo dopravy, výstavby a reg. rozvoja – útvar hlavného hygienika Odd.oblastného hygienika Zvolen M.R.Štefánika 295/2 960 02 Zvolen
14. Ministerstvo vnútra SR, odbor telekomunikácií, Pribinova 2, 812 72 Bratislava
15. ŽSR, generálne riaditeľstvo, odbor expertízy, Klemensova 8, 813 61 Bratislava 1
16. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor dráhový stavebný úrad, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava
17. Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 81715 Bratislava
18. Západoslovenská distribučná a.s, Čulenova 6, 816 47 Bratislava
19. SPP – distribúcia a.s , Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
20. Orange Slovensko a.s. Bratislava, - Michlovský s.r.o, Letná 796/9, Piešťany
21. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
22. Obecné siete, Sládkovičova 11, Nitra
23. OTNS, a.s., Vajnorská 137, Bratislava
24. Slovanet, a.s., Záhradnícka 151, Bratislava
25. Seps, a.s., Mlynské nivy 59/A, Bratislava
26. Transpetrol, a.s., Šumavská 38, Bratislava
27. Towercom, a.s., Cesta na Kamzík 14, Bratislava
28. Nafta, a.s, Votrubova 1, Bratislava
29. ACHP Levice a.s., Podhradie 31, Levice
30. Obec Lužianky k spisu