

# OKRESNÝ ÚRAD NITRA

## odbor výstavby a bytovej politiky

Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra

Titl.  
Podľa rozdeľovníka!

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Nitra
	OU-NR-OVBP2-2020/018252-028	Ing. Veronika Balková	21.09.2020

Vec: Oznámenie o možnosti nahliadnutia do spisového materiálu

Okresnému úradu Nitra, odbor výstavby a bytovej politiky, so sídlom Štefánikova trieda č. 69, 949 01 Nitra (ďalej len stavebný úrad), bola dňa 10.08.2020 vrátený spisový materiál č. OU-NR-OVBP2-2020/018252 spolu s doložkou právoplatnosti, ktorou nadobudlo právoplatnosť rozhodnutie Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky č. 13182/2020/SV/45039 zo dňa 19.06.2020.

Stavebný úrad meritórnym rozhodnutím č. OU-NR-OVBP2-2016/003321-013 zo dňa 18. 02.2016 podľa § 66 stavebného zákona a § 46 správneho poriadku povolil stavbu: „Príprava strategického parku Nitra – objekt SO 801 Výstavba dočasných inžinierskych sietí strategického parku Nitra“ v rozsahu nasledovných stavebných objektov:

SO 801.5 VN rozvod

SO 801.6 Trafostanica

SO 801.7 NN prípojka

SO 801.8 Chráničky dátových rozvodov,

umiestnenú v priemyselnom parku Nitra na pozemkoch (register „C“ KN) parc. č. 1055/56, 1055/66, 1055/82 a 1055/234 v k. ú. Mlynárce a na pozemkoch (register „C“ KN) parc. č. 2779, 2780, 2797, 2798, 2799/1, 2799/2, 2800, 2801, 2802, 2803, 2804, 2805, 2806, 2807, 2808, 2809, 2810, 2811, 2812, 2813, 2814, 2815, 2816, 2817, 2818, 2819, 2820, 2821, 2822, 2823, 2824, 2824/1, 2825, 2831, 2835, 2836, 2847/1, 2847/2, 2847/3, 3074 a 3075 v k. ú. Lužianky, (ďalej „dočasné stavby“), pre stavebníka MH Invest, s. r. o., Trnavská cesta č. 100, 821 01 Bratislava 2, v zastúpení spoločnosťou PROMT, s. r. o., Robotnícka 1A, 036 01 Martin (ďalej „stavebník“).

Rozhodnutie stavebného úradu č. OU-NR-OVBP2-2016/003321-013 zo dňa 18. 02.2016 bolo na základe rozsudku Krajského súdu v Nitre sp.zn. 11S/70/2017-135 zo dňa 05.12.2018, rozhodnutím Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky č. 14669/2019/SV/43653 zo dňa 27.05.2019 (právoplatné dňa 12.06.2019) zrušené a vrátené stavebnému úradu na nové prejednanie a rozhodnutie.



Stavebný úrad z vlastnej činnosti mal vedomosť o tom, že stavebníkovi bolo rozhodnutiami povolené odstránenie predmetných dočasných stavieb, a zároveň dňa 20.11.2019 stavebník vzal svoju žiadosť o vydanie stavebného povolenia späť. Vzhľadom na uvedené skutočnosti stavebný úrad vydal rozhodnutie č. OU-NR-OVBP2-2019/03006-012 zo dňa 22.11.2019, ktorým stavebné konanie zastavil. Proti tomuto rozhodnutiu podal v zákonom stanovenej lehote odvolanie účastník konania Roman Cerulík. Rozhodnutím Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky č. 13182/2020/SV/45039 zo dňa 19.06.2020 (právoplatné dňa 07.07.2020) bolo zrušené rozhodnutie stavebného úradu, č. OU-NR-OVBP2-2019/030006-012 zo dňa 22.11.2019 a vec bola vrátená na nové prejednanie a rozhodnutie.

Podľa ust. § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len správny poriadok) správny orgán je povinný dať účastníkom konania a zúčastneným osobám možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie.

Nakoľko v predmetnej veci stavebník v priebehu konania dňa 20.11.2019, doručil stavebnému úradu žiadosť o späťvzatie žiadosti o vydanie stavebného povolenia na dočasné stavby, stavebný úrad neoznamuje začatie stavebného konania, ale v súlade s cit. ust. § 33 ods. 2 správneho poriadku upovedomuje o možnosti oboznámenia sa so spisovým materiálom pred vydaním rozhodnutia.

Na základe uvedeného, do podkladov rozhodnutia môžete nahliadnuť pred vydaním rozhodnutia na Okresnom úrade Nitra, odbor výstavby a bytovej politiky, ul. J. Vuruma 1, 949 01 Nitra, v lehote do 5 dní odo dňa doručenia výzvy v úradných hodinách pondelok až piatok od 8.00-14.00 hod. Termín nahliadnutia treba vopred dohodnúť na tel. čísle 037/6969317 s vybavujúcou referentkou Ing. Balkovou.

Ing. Erich Borčín  
vedúci odboru

Okresný úrad Nitra  
odbor výstavby a bytovej politiky,  
Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra  
- 1 -

Doručí sa účastníkom konania verejnou vyhláškou:

vlastníkom dotknutých pozemkov podľa parc. č. uvedených v tomto oznámení, vlastníkom susedných pozemkov a vlastníkom susedných stavieb.

1. Okresný úrad Nitra, odbor výstavby a bytovej politiky – úradná tabuľa (J.Vuruma 1, Nitra)
2. Okresný úrad Nitra – internetová stránka [www.minv.sk/?okresny-urad-nitra](http://www.minv.sk/?okresny-urad-nitra) – úradná tabuľa
3. Mesto Nitra – úradná tabuľa
4. Mesto Nitra – internetová stránka [www.nitra.sk](http://www.nitra.sk)
5. Mesto Nitra – mestská časť Mlynárce
6. Obec Lužianky – úradná tabuľa
7. Obec Lužianky – internetová stránka

Toto oznámenie sa zverejní na úradnej tabuli správneho orgánu, ktorý toto oznámenie vydal, t.j. Okresného úradu Nitra, Jozefa Vuruma 1, Nitra a internetovej stránke Okresného úradu Nitra po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa: 21.9.2020 ..... Zvesené dňa: .....

Okresný úrad Nitra  
odbor výstavby a bytovej politiky  
Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra  
- 1 -

.....  
Balková

Pečiatka, podpis

Pečiatka, podpis

Na vedomie: (bez právnych účinkov v zmysle dátumu doručenia)

8. Roman Cerulík, Štefánikova 59, 949 01 Nitra (odvolateľ)
9. MH Invest, s. r. o., Mlynské Nivy 44/A, 821 09 Bratislava (stavebník)
10. Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava (postupca práv a povinností stavebníka)
11. Okresný úrad Nitra, odbor výstavby a bytovej politiky: a/a