

Zápisnica
zo štvrtého riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Lužiankach, konané
dňa 13. októbra 2011 o 17.00 hod. na Obecnom úrade v Lužiankach

Prítomní: Ing. Vladimír Macánek, Ivan Behúl, Martin Tonhauser, Marek Buch, Ing. Stanislav Beňo, Milan Cabánek, Jozef Pagačovič, Ing. Marián Vrabec

Počet prítomných občanov: pätnásť

Program :

- 1/ Otvorenie
- 2/ Procedurálne otázky :
 - schválenie programu rokovania
 - overenie zápisnice z predchádzajúceho rokovania
 - voľba návrhovej komisie
 - voľba overovateľov zápisnice
 - menovanie zapisovateľa zasadnutia
- 3/ Kontrola plnenia uznesení
- 4/ a/ Informatívna správa starostu obce
b/ Správa náčelníka OP
- 5/ Prehľad plnenia rozpočtu obce za I. polrok 2011
 - a/tabuľková časť
 - b/ stanovisko hlavného kontrolóra obce
 - c/ podklady - kontrola investičných akcií
- 6/ Aktuálnosť dlhodobu platných uznesení OZ Lužianky – záznam z kontroly
- 7/ Návrh dodatku VZN č. 3/2008 –o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v Školskej jedálni
 - a/ záznam z následnej finančnej kontroly – výška režijných nákladov na jedno jedlo
- 8/ Rôzne :
 - a/ návrh zmluvy – cvičenie Zumby
 - b/ žiadosť o príspevok na denný stacionár
 - c/ návrh zmluvy na zimnú údržbu
 - d/ žiadosť obce na dotáciu z MVRR – územný plán obce dodatok č. 2/2011
 - e/ žiadosť o dotáciu -rekonštrukcia obecných budov
- 9/ Diskusia
- 10/ Návrh na uznesenie
- 11/ Záver

Starosta obce otvoril štvrté riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva. Privítal prítomných poslancov a skonštatoval, že prítomní poslanci sú v nadpolovičnej väčšine a sú uznášania schopní. Starosta obce vymenoval za zapisovateľku Renátu Bírovú. Poslanci OZ jednohlasne odsúhlasili overovateľov zápisnice v zložení: Martin Tonhauser, Ing. Vladimír Macánek. Zároveň jednohlasne odsúhlasili členov návrhovej komisie v zložení: Ing. Marián Vrabec, Jozef Pagačovič, Milan Cabánek. Do programu štvrtého riadneho zastupiteľstva boli za bod 7 zaradené ďalšie dva body a to zhotovenie multifunkčného ihriska a zhotovenie provizórnej prístupovej cesty na pozemku Mgr. Ľubomíra Kováčika (všetci za).

Jozef Pagačovič predniesol kontrolnú správu o kontrole plnení uznesení.

V informatívnej správe starosta obce poďakoval kultúrnej komisii pri OZ v Lužiankach, ktorá spoločne so speváckymi skupinami „Lúč“ a „Lužiančanka“ zorganizovala v mesiacoch september a október kultúrne akcie „Fazuľové hody, Rok na dedine a Úcta k starším“.

Starosta obce ďalej informoval o dokončení kanalizácie pred farou. Ku kanalizácii obce starosta uviedol, že ani po odvolaní sa proti rozhodnutiu ministerstva o neposkytnutí dotácie z eurofondov, nedostala obec žiadne vyjadrenie.

Ďalej informoval prítomných o detských ihriskách, ktoré ešte nie sú celkom dokončené. Západoslovenské elektrárne poslali vyjadrenie k umiestneniu trafostanice na Závodníckovej ulici.

Starosta obce informoval o revitalizácii obce. V súčasnej dobe prebiehajú dokončovacie a zároveň opravné práce, ako odvedenie dažďovej vody zo strechy materskej školy, opravy chodníkov, navážanie kameňov pod detské ihriská a iné.

Ing. Stanislav Beňo poukázal na rôzne chyby a závady, ktoré vznikli pri revitalizácii obce. Chcel vedieť, kto je stavebným dozorom, ktorý dozoruje revitalizáciu, nakoľko nie je so stavebným dozorom spokojný. Starosta obce uviedol, že zástupcom stavebného dozoru je Ing. Ján Sládečka. Ing. Vladimír Macánek doplnil, že stavebný dozor za Obec Lužianky zmluvne vykonáva fy Devcon-Ing. Eremiáš, ktorého doposiaľ nikto nepozná, nikdy nebol starostom obce prizvaný na kontrolný deň, ani na iné jednanie.

Ing. Stanislav Beňo požiadal, aby bol prizvaný na skúšku vodotesnosti kanalizácie Kaplanova ulica.

Jozef Pagačovič uviedol, že stavebný dozor na akciu „Kanalizácia-Kaplanova ulica“-Ing. Sládečka, ktorého vybral starosta obce, a ktorý dozoruje aj revitalizáciu za obec, kde je s jeho osobou vyslovená veľká nespokojnosť, mal byť schválený v zastupiteľstve a Ing. Stanislav Beňo mal na túto vec myslieť skôr, ako bol stavebný dozor vybraný.

V informatívnej správe náčelník obecnej polície Zbislav Oťapka informoval prítomných o činnosti obecnej polície za obdobie od predchádzajúce zasadnutie OZ. Obecná polícia sa zameriavala na spaľovanie odpadov, zamedzovaniu nelegálnych skládok, odchytnom psov a iným. Bolo riešených 55 priestupkov, medzi ktorými boli odstránenie kameňov na Rastislavovej ulici, riešenie zanedbávania povinnej školskej dochádzky a iné. Od 14. 04 2011 dodnes bolo riešených 512 priestupkov. Ďalej informoval prítomných o zámere vybudovať kamerový systém v obci, ktorý by bol financovaný z dotácie príslušného ministerstva.

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo a vzalo na vedomie informáciu o plnení rozpočtu za I. polrok 2011, stanovisko hlavného kontrolóra obce k plneniu rozpočtu a informáciu o stave rozpracovanosti investičných akcií v roku 2011. Zároveň OZ požiadalo starostu obce, aby po účtovnom uzatvorení III. štvrťroku 2011 predložil na rokovanie obecného zastupiteľstva návrh rozpočtovaných opatrení pre úpravu rozpočtu obce na rok 2011 (všetci za).

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo záznam z kontroly aktuálnosti dlhodobu platných uznesení a na návrh Milana Cabánka poverilo hlavného kontrolóra obce dopracovať zoznam aktuálnosti dlhodobu platných uznesení OZ (všetci za).

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo návrh dodatku č.1/2011 k VZN č.3/2008 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v Školskej jedálni v Lužiankach. Ing. Vladimír Macánek poukázal na nízky počet žiakov ZŠ s MŠ, ktorí sa stravujú v školskej jedálni. Obecné zastupiteľstvo schválilo návrh dodatku č.1/2011 k VZN č.3/2008 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v Školskej jedálni v Lužiankach. Obecné zastupiteľstvo výšku režijných nákladov vo výške 0,90 €/obed nezmenilo (všetci za).

Jozef Pagačovič v krátkosti informoval o priebehu výberového konania na zhotovenie multifunkčného ihriska v areáli ZŠ s MŠ v Lužiankach. Výberová komisia v zložení Ing. Vladimír Macánek, Ing. Dušan Spáč, Ivan Behúl a Jozef Pagačovič zo všetkých uchádzačov vybrali fy SPORT-SERVIS, s.r.o. Martin, ktorý splnil hlavnú požiadavku najnižšej ceny. Po podpise zmluvy práce na vybudovaní multifunkčného ihriska začnú. Ing. Stanislav Beňo poukázal na niektoré nedostatky v zmluve s uvedenou firmou. Milan Cabánek navrhol, aby zmluva bola o niektoré pripomienky upravená do vyhovujúcej podoby a mohlo sa začať s realizáciou ihriska. K tomuto názoru sa pripojil aj Jozef Pagačovič. Po pripomienkach obecného zastupiteľstva schválilo zhotovenie multifunkčného ihriska s umelým trávnikom o rozmere 40x20 m v areáli ZŠ s MŠ v Lužiankach za cenu 32 245,80 € s DPH a poverilo starostu obce podpísať zmluvu s úspešným uchádzačom fy SPORT-SERVIS, s.r.o., Gogoľova 4, Martin po oprave zmluvy (všetci za).

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo žiadosť Mgr. Ľubomíra Kováčika o vybudovanie provizórnej cesty na jeho pozemku. Mgr. Ľubomír Kováčik uviedol, že cestu potrebuje z dôvodu presťahovania sa do svojho rodinného domu na Vinárskej ulici a pokiaľ nemajú vybudovanú prístupovú cestu, nemôžu sa presťahovať. Prístupová cesta by bola len provizórna, dokiaľ by sa v horizonte dvoch, troch rokov vybudovala trvalá cesta. Ing. Vladimír Macánek upozornil Mgr. Ľubomíra Kováčika na dôležitú okolnosť, doposiaľ nevyjasnené majetkovo-právne vzťahy s vlastníkom časti predmetného územia a to ŽSR. Ing. Vladimír Macánek ďalej uviedol, že cesta v uvedenom horizonte nebude vybudovaná a v dedine sú aj iné miestne komunikácie, ktoré sú v zlom stave a tie budú musieť byť prednostne zrekonštruované. Mgr. Michal Kováčik uviedol, že ak cesta nebude vybudovaná behom pár rokov, on odstúpi od dohody s ďalšími vlastníkami pozemkov v dotknutom území a cestu vybudovať cez svoj pozemok nedovolí. Ing. Vladimír Macánek upozornil Mgr. Kováčika na prijaté uznesenie č.24/2011 zo dňa 20. 04. 2011, ktoré obec zaväzuje riešiť túto komunikáciu, ale vždy len pri dodržiavaní právnych náležitostí a termínových postupností. Ing. Marián Vrabc navrhlo, aby sa provizórna cesta vybudovala. Ing. Stanislav Beňo navrhol, aby v súčasnosti bola spravená nivelita cesty. Ing. Vladimír Macánek navrhol, nakoľko sa v súčasnosti jedná o súkromný majetok Mgr. Kováčika, aby si menovaný dal zhotoviť prístupovú cestu na vlastné náklady, a ak bude obec v budúcnosti cestu budovať, náklady sa mu preplatia.

Obecné zastupiteľstvo po pripomienkach súhlasilo s uzatvorením zmluvy na stavbu-Prístupová cesta Vinárska II. na súkromnom pozemku Mgr. Ľubomíra Kováčika v investičnom náklade cca 1 200,- €. V prípade, že obec komunikáciu nevybuduje, náklady obce na vybudovanie prístupovej cesty na pozemku Mgr. Ľubomíra Kováčika budú obci menovaným vrátené v súlade so zmluvou (všetci za).

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo a schválilo návrh zmluvy s Mgr. Libušou Šiškovou, Studio HERB na cvičenie Zumby od 01.09.2011 do 31.12.2012. Obecné zastupiteľstvo schválilo rozsah cvičenia nasledovne: 2 hodiny týždenne za 25,-€/cvičenie + 7,-€ za prenájom telocvične uhradí obec. V prípade záujmu cvičení, si ďalšiu hodinu budú hradit' cvičenky samy, pričom prenájom telocvične vo výške 7,-€ uhradí obec (všetci za).

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo žiadosť Kamily Krajčírovej o zvýšenie počtu cvičení z dvoch hodín na štyri hodiny týždenne a toto zvýšenie neschválilo (zdržal sa Milan Cabánek, ostatní za neschválenie).

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo žiadosť Renáty Trizňovej o príspevok na uhradenie ekonomicky oprávnených nákladov na sociálnu službu v dennom stacionári pre ťažko zdravotne postihnutých pre svoju dcéru Romanu Trizňovú. Obecné zastupiteľstvo žiadosť schválilo v rozsahu 2 dni v týždni po 4 hodiny vo výške 1,80 €/hodina. Obec si sociálnu službu objednala u poskytovateľa, ktorého zriadila iná obec (všetci za).

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo a schválilo vykonávanie zimnej údržby a pohotovosti v mesiacoch december až február firmou Zelené mesto. s.r.o. Zbehy v rozsahu uzatvorenej zmluvy na obdobie rokov 2012-2013 (všetci za).

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo a schválilo žiadosť o poskytnutie dotácia na spracovanie ÚPN obce- Zmeny a doplnky č.2. Zároveň súhlasilo s požiadavkou, že obstarávanie a schvaľovanie územnoplánovacej dokumentácie potrvá najviac tri roky od uzatvorenia zmluvy o poskytnutí dotácie (všetci za).

Obecné zastupiteľstvo schválilo žiadosť o dotáciu na rekonštrukciu obecných budov a to: Kultúrny dom Lužianky a budova Obecného futbalového klubu Lužianky (všetci za).

Obecné zastupiteľstvo poverilo starostu obce podpísať zmluvu o odkúpenie nehnuteľnosti podľa GP č.364/2010 od majiteľov JUDr. Miroslava Hronského a manž. Anny Mgr., rod. Maderovej a Ing. Jozefa Drahoša a manž. Zuzany, rod. Privalincovej. Odkúpenie nehnuteľnosti bolo schválené uzneseniami č. 92 /2010 a č.122 /2010.

Od 19.45 do 19.55 bola prestávka.

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo návrh dopravnej komisie na umiestnenie spomaľovačov na miestnych komunikáciách a schválilo ich umiestnenie na uliciach Teslova (všetci za), Počašie (zdržal sa Ing. Vladimír Macánek, ostatní za) a Obežná (zdržal sa Ing. Vladimír Macánek, ostatní za). Obecné zastupiteľstvo nesúhlasilo s umiestnením spomaľovača na Nejedlého ulici a Korytovskej ulici (za umiestnenie Martin Tonhauser, Marek Buch, Jozef Pagačovič, zdržal sa Milan Cabánek, ostatní boli proti umiestneniu). Obecné zastupiteľstvo odsúhlasilo odstránenie spomaľovača na Ciolkovského ulici (všetci za)

V diskusii vystúpila Oľga Balková, ktorá upozornila na dezolátny stav Venušinej ulice. Starosta obce uviedol, že diery na uvedenej ulici sa vyspraví.

MUDr. Korch navrhol, aby na Rastislavovej ulici boli umiestnené na viacerých miestach semafore. Marek Buch uviedol, že to by dopravu nevyriešilo. Veronika Korchová namietla, že by to aspoň spomalilo dopravu. Ing. Vladimír Macánek uviedol, že semafor na stláčanie by neúmerne spomaľoval dopravu v ranných hodinách, vytváral by v tomto úseku kolóny áut na tejto ceste a bol by čoskoro pokazený, nakoľko by sa s ovládaním hrali deti. Jozef Pagačovič uviedol, že doprava bude realizovaná priečodmi pre chodcov (6 kusov), ktoré budú vzhľadom k zdĺhavému vyjadrovaniu ORP DI Ing. Sitkeya realizované začiatkom roku 2012. Veronika Korchová navrhla, aby polícia častejšie kontrolovala rýchlosť v dedine, nakoľko autá chodia rýchlo.

Ivan Behúl informoval prítomných o plánovanom plese, ktorý sa uskutoční 26. decembra 2011. Obecné zastupiteľstvo schválilo bezodplatné zapožičanie sály kultúrneho domu pre ples organizovaný pre rómskych občanov Lužianok Obecným futbalovým klubom v Lužiankach (zdržal sa Ing. Vladimír Macánek, ostatní za).

Ing. Vladimír Macánek chcel vedieť, ako sa hradila zumba počas letných mesiacov. Starosta obce uviedol, že s Mgr. Libušou Šiškovou bola podpísaná dohoda o vykonaní práce.

Ing. Vladimír Macánek chcel ďalej vedieť, či dotácia vo výške 10 000,- € pre Farský úrad v Lužiankach bola vydokladovaná. Starosta obce uviedol, že doklady boli doručené na obecný úrad.

Ďalej chcel vedieť, v akom stave sú prípravné práce na kolaudáciu revitalizácie obce. Starosta obce uviedol, že budú zvolané kontrolné dni, najbližší bude v pondelok 17.10.2011.

Ing. Marián Vrabc uviedol, že ak sa nepodpíše prevzatie revitalizácie, firma, ktorá ju realizuje, chyby už neodstráni. Ing. Marián Vrabc navrhol, aby bolo zvolané mimoriadne zasadnutie OZ a boli naň pozvaní všetci zainteresovaní. K tomu návrhu sa pridal aj Ing. Stanislav Beňo, ktorý ešte navrhol, aby stavebný dozor obce spolu s poslancami OZ išli pozrieť v akom stave je revitalizácia obce.

Ing. Stanislav Beňo poukázal na neosvetlenú Vinársku ulicu, ako aj na autá fy ENVI-GEOS, ktoré prechádzajú po uvedenej ulici. Navrhol, aby bola fy ENVI-GEOS upozornená, aby Vinársku cestu nevyužívala.

Starosta obce informoval prítomných o zámere VEOLIA Nitra zvýšiť počet spojov č. 8 z dôvodu otvorenia fy SCANTO. Tým sa navýšia obci náklady na mestskú dopravu.

Ďalej informoval prítomných o návrhu fy XAWAX vybudovať aj z inými podnikateľmi lávku cez rieku Nitru. Ing. Marián Vrabc k fy XAWAX uviedol, že by bolo potrebné skontrolovať počet prenocovaných, lebo počet prenocovaných, nahlásených uvedenou firmou sa mu zdá nízky.

Ing. Vladimír Macánek uviedol, že na futbalovom ihrisku sa uskutočnil americký futbal, a chcel vidieť zmluvu o prenájme obecného majetku a sumu za prenájom ihriska. Starosta obce uviedol, že zmluva podpísaná nebola a prenajímateľ zaplatil 10,- € za upratovanie futbalového ihriska po akcii. Ivan Behúl uviedol, že takúto akciu mali po prvýkrát a nevedeli, čo majú za prenájom ihriska pýtať.

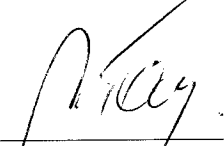
Ing. Vladimír Macánek uviedol, že na detských ihriskách sú zabudované necertifikované zariadenia bez štítkov označujúcich STN. Také sú umiestnené na školskom dvore. Starosta obce uviedol, že zariadenia detských ihrísk majú certifikáty, len nemajú štítky nalepené.

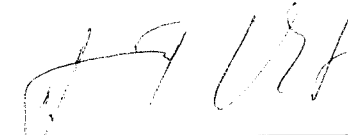
Ing. Macánek ohľadne zámeru spracovania ostatného odpadu fy ENVI-GEOS uviedol, že starosta obce už pri stretnutí na ministerstve životného prostredia mal upozorniť na nedostatky zámeru, klamlivé a zavádzajúce údaje. Starosta obce uviedol, že na nedostatky upozornil.

Ing. Vladimír Macánek chcel vedieť, ako má vyzeráť drevený kríž za kostolom. Starosta obce uviedol, že na kríž nie je žiadna projektová dokumentácia, ale existuje jeho náčrt.

Obecné zastupiteľstvo jednohlasne schválilo uznesenia zo štvrtého riadneho zasadnutia OZ. Starosta obce sa poďakoval prítomným za účasť a ukončil štvrté zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Lužiankach.

Overovatelia:


Martin Tonhauser


Ing. Vladimír Macánek

Zapísala: Renáta Bírová 

