

Zápisnica
z druhého riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Lužiankach, konané
dňa 20. apríla 2011 o 17.00 hod. na Obecnom úrade v Lužiankach

Prítomní poslanci: Marian Rác, Ing. Vladimír Macánek, Ivan Behúl, Martin Tonhauser, Marek Buch, Ing. Stanislav Beňo, Milan Cabánek, Jozef Pagačovič, Ing. Marián Vrabc

Počet prítomných občanov: dvadsať

Program :

1/ Otvorenie

2/ Procedurálne otázky :

- schválenie programu rokovania
- overenie zápisnice z predchádzajúceho rokovania
- voľba návrhovej komisie
- voľba overovateľov zápisnice
- menovanie zapisovateľa zasadnutia

3/ Kontrola plnenia uznesení

4/ Informatívna správa starostu obce

5/ Správa náčelníka OP

6/ Správa o kontrolnej činnosti za rok 2010

Správa o výsledku následnej finančnej kontroly – VZN obce č. 7/2008

7/ Návrh na úpravu zmluvy - Revitalizácia centra obce Lužianky:

- správa z následnej finančnej kontroly
- odporúčania riadiaceho orgánu
- návrh úpravy zmluvy

8/ Demontáž a montáž verejného osvetlenia a miestneho rozhlasu – závery výberového konania, návrh zmluvy

9/ Návrh na rajonizáciu obce a pridelenie rajónov jednotlivým poslancom OZ

10/ Delegovanie poslancov OZ do Rady školy

11/ Návrh na zameranie činnosti, personálne zloženie komisií a návrh rozpočtu komisií OZ

12/ Žiadosť občanov o odkúpenie pozemku na komunikáciu Vinárska (časť 2)

13/ Žiadosť o dotáciu na rekonštrukčné práce kostola

14/ Návrh na vybudovanie detských ihrísk a ich vybavenie mobiliárom

15/ Návrh na odkúpenie bytu pre obecné účely

16/ Rôzne

17/ Návrh na uznesenie

18/ Záver

Starosta obce otvoril druhé riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva. Privítal prítomných poslancov a skonštatoval, že prítomní poslanci sú v plnom počte a sú uznášaniami schopní. Starosta obce vymenoval za zapisovateľku Renátu Bírovú. Poslanci OZ jednohlasne odsúhlasili overovateľov zápisnice v zložení: Marek Buch, Milan Cabánek. Zároveň jednohlasne odsúhlasili členov návrhovej komisie v zložení: Ing. Vladimír Macánek, Marian Rác, Ing. Marián Vrabc. Do programu rokovania bol zaradený bod - Diskusia za bod 16 – Rôzne. Poslanci OZ takto upravený program rokovania jednohlasne schválili (všetci za).

Starosta obce v informatívnej správe poďakoval komisii životného prostredia za dve akcie, ktoré zorganizovali a to zber drevín a konárov po obci a jarné upratovanie. Zároveň poďakoval spoločenským organizáciám v obci a speváckej skupine „Lúč“, ako aj Stanislavovi Billovi, ktorý spolu s deťmi vyzbieral „starú dedinu“. Ďalej informoval o kultúrnej akcii „Fašiangová zábava“ spolu s programom pochovávaním basy. Skupina „Lužiančanka“ zorganizovala fašiangový sprievod v maskách po dedine. Starosta obce informoval poslancov o výzve na doplnenie chýbajúcich náležitostí ohľadne kanalizácie. Potrebné náležitosti boli doplnené a zaslané na vyjadrenie Ministerstvu životného prostredia v Bratislave. V súčasnosti v rámci revitalizácie prebieha dokončovanie chodníka a priestranstva pred školou. Začal sa budovať chodník v bývalom školskom sade. Starosta obce ďalej informoval o výstavbe okružnej križovatky s obmedzením prejazdu po Vinárskej ulici, ktoré potrvá do 17.06.2011. Práce na rýchlostnej ceste R8 sú pozastavené najmenej na štyri roky. Ďalej uviedol, že práce na spevnení hrádze na „Radošinke“ od malého mosta po železničný most smerom na Topoľčany by mali pokračovať na budúci mesiac.

Náčelník Obcejnej polície v Lužiankach informoval prítomných o činnosti obecnej polície, ktorú vykonala od januára 2011 doposiaľ. Obecná polícia vykonávala pešie hliadky, nočné motorizované hliadky, hliadky pri akciách organizovaných obcou, hliadky pri základnej škole v ranných hodinách, kontrolovala dodržiavanie verejného poriadku. Obecná polícia zabezpečila merače rýchlosti a ich následné namontovanie. Náčelník obecnej polície ďalej informoval o priestupkoch, ktoré obecná polícia riešila.

Jozef Pagačovič predniesol kontrolnú správu o plnení uznesení.

Obecné zastupiteľstvo vzalo na vedomie správu o kontrolnej činnosti za rok 2010, ktorú predniesol hlavný kontrolór obce, Jozef Hubert. OZ schválilo vypracovanie kompletnej novely VZN obce č.7/2008- Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce. Za garanta spracovania novely určili poslanci OZ Ing. Vladimíra Macáneka (všetci za). OZ ďalej schválilo vypracovanie internej smernice k zákonu č. 25/2006 o verejnom obstarávaní. Za garanta spracovania novely určili poslanci OZ Jozefa Pagačoviča (všetci za).

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo a schválilo návrh na úpravu zmluvy- Revitalizácia centra obce Lužianky (všetci za). Obecné zastupiteľstvo vzalo na vedomie usmernenie riadiaceho orgánu pre ROP č.1/2011 Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja riadenia SR. Zároveň vzalo na vedomie záznam z kontroly vykonanej hlavným kontrolórom obce k uplatneniu usmernenia riadiaceho orgánu ROP k zúčtovaniu DPH (z 19% na 20%).

Obecné zastupiteľstvo vzalo na vedomie informáciu o verejnom obstarávaní na demontáž a montáž verejného osvetlenia a miestneho rozhlasu na ulici Rastislavova od č. domu 80 po č. domu 202, ďalej na uliciach Ciolkovského, Kaplanova, Sasinkova a Na Ihrisko. Obecné zastupiteľstvo schválilo cenu za dielo predloženú víťazom súťaže fy ELcomp Nitra, s.r.o. vo výške 16 107,15 € a zároveň poverilo starostu obce uzatvoriť s uvedenou firmou zmluvu na vyhotovenie diela (všetci za).

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo a jednohlasne schválilo návrh na rajonizáciu obce a pridelenie rajónov jednotlivým poslancom OZ (všetci za).

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo a schválilo delegovanie poslancov OZ Martina Tonhausera a Mareka Bucha do Rady školy (všetci za).

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo návrh na zameranie činnosti, personálne zloženie komisií a návrh rozpočtu komisií OZ. Ing. Stanislav Beňo navrhol, aby predsedovia

príslušných komisií predložili profesné životopisy. K tomu názoru sa pripojil aj Ing. Marián Vrabc a taktiež poukázal, že poslanci OZ pracujú vo viacerých komisiách. Ivan Behúl uviedol, že občania nemajú záujem pracovať v komisiách OZ. Ing. Vladimír Macánek uviedol, že aj v minulosti pracovali poslanci vo viacerých komisiách. Milan Cabánek uviedol, že pozná viacero odborníkov žijúcich v obci, ktorí by mohli pracovať v stavebnej komisii a v ďalších komisiách a mali by sa osloviť. Jozef Pagačovič, predseda stavebnej komisie uviedol, že členovia jeho komisie sú fundovaní.

Obecné zastupiteľstvo schválilo zameranie činnosti a plán práce komisií pri OZ na rok 2011 (zdržal sa Ing. Stanislav Beňo, Milan Cabánek, ostatní za); personálne zloženie komisií na volebné obdobie 2010-2014 (zdržal sa Ing. Stanislav Beňo, Milan Cabánek, Ing. Marián Vrabc, ostatní za); rozpočet komisií na rok 2011 (zdržal sa Ing. Stanislav Beňo, Milan Cabánek, ostatní za).

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo žiadosť občanov o odkúpenie pozemku na vytvorenie komunikácie Vinárska 2. Miroslav Lauko objasnil prítomným, že finančný príspevok od obce potrebujú na odkúpenie časti pozemku od Mgr. Ľubomíra Kováčika, a tým by sa vytvorila možnosť na vybudovanie cesty potrebnej pri výstavbe 13 rodinných domov. Ing. Stanislav Beňo uviedol, že v minulosti majitelia v uvedenej lokalite neboli jednotní v názore na vybudovanie prístupovej cesty, ale nakoľko v súčasnosti majú všetci majitelia pozemkov záujem na vybudovaní cesty, je potrebné dať priestor na výstavbu trinástich nových domov. Hlavný kontrolór obce uviedol, že nie je možné poskytnúť súkromným osobám finančný príspevok vzhľadom na to, že takýto postup legislatíva neumožňuje. Eva Ferenczyová požiadala poslancov OZ, aby navrhli, akým spôsobom obec môže byť nápomocná pri odkúpení pozemku. Obecné zastupiteľstvo schválilo zaradenie cesty Vinárska 2 do investičného plánu so zapracovaním do územného plánu obce a uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve na prevod majetku dotknutých vlastníkov do majetku obce (všetci za).

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo žiadosť Farského úradu v Lužiankach o poskytnutie dotácie na generálnu opravu kostola v Lužiankach, a doporučilo žiadosť vrátiť žiadateľovi s výzvou na predloženie novej žiadosti po ukončení rekonštrukčných prác s prehl'adom uhradených a nehradených nákladov na práce. O výške prípadnej dotácie bude možné opätovne rokovať po prehodnotení rozpočtu na rok 2011 (zdržali sa Ing. Stanislav Beňo, Milan Cabánek, ostatní za).

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo návrh na vybudovanie detských ihrísk a ich vybavenie mobiliárom a požiadalo starostu obce zverejniť podmienky verejného obstarávania pre oplatenie a dodávku mobiliáru pre detské ihriská na uliciach Počašie a Kajsa II (všetci za).

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo a schválilo kúpu nehnuteľnosti v k.ú. Lužianky, stojacej na parcele č. 112/7, súpisné číslo 482 a parcela č. 112/7 za kúpnu cenu 4 300,- € pre potreby obce. Zároveň poverilo starostu obce uzatvoriť zmluvu o prevode súkromného majetku do vlastníctva obce (všetci za).

Obecné zastupiteľstvo v Lužiankach prijalo uznesenie č.27/2011 v nasledujúcom znení:

„Obecné zastupiteľstvo v Lužiankach schvaľuje kúpu nehnuteľnosti, k.ú. Lužianky, zapísaných na LV č. 1709, ako CKN parc. č. 112/7 – zastavané plochy a nádvorí s rodinným domom s.č. 482 o výmere 47 m², a to od vlastníkov, ktorí ich zdedili na základe Osvedčenia o dedičstve 28D 67/2011 Dnot. 29/11 zo dňa 07. 04. 2011 a to:

1/ Rozália Turbová, rod. Maťová, nar. 19. 04. 1948, r.č.485419/161
bytom Nitra, Ďurkova 1181/22

2/ Ladislav Maťo, rod. Maťo, nar. 04. 07. 1949, r.č. 490704/270
 bytom Lužianky, Horáková 438/12
 za kúpnu cenu 4300,- € pre potreby obce.

Hlasovanie: celkový počet poslancov: 9
 prítomných poslancov: 9
 „Za“ hlasovalo: 9
 „Proti“ hlasovalo: 0
 „Zdržal sa“: 0

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo žiadosti občanov z ulíc Korytovská , Teslova a Ciolkovského o umiestnenie spomaľovačov a uložilo predsedovi dopravnej komisie pri OZ predložiť návrh riešenia na najbližšie rokovanie OZ (všetci za).

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo sťažnosť občanov Nejedlého ulice na parkovanie osobných automobilov na tejto ulici a poverilo starostu obce prekovať s vlastníkmi zdravotného strediska možnosť parkovania vozidiel návštevníkov zdravotného strediska na ich vlastnom pozemku(všetci za).

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo žiadosť Aleny Lakatošovej o poskytnutie jednorázovej sociálnej dávky na kúpu šatstva a obuvi a túto nechválilo (všetci za).

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo žiadosť manželov Jitky a Borisa Biharyových o poskytnutie sociálnej dávky na zakúpenie stavebného materiálu na vyriešenie nepriaznivej bytovej situácie a poskytnutie sociálnej dávky obecné zastupiteľstvo neschválilo (všetci za).

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo a schválilo zrušenie uznesenie č.7/2011 písmeno d) a schválilo predĺženie platnosti zmluvy s Mgr. Libušou Šiškovou Studio HERB z roku 2010 s platnosťou zmluvy do 30. 06. 2011. Obecné zastupiteľstvo zároveň poverilo starostu obce uskutočniť nové výberové konanie na cvičiteľku Zumby k dátumu 01. 09. 2011 (všetci za).

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo a schválilo zmluvu o nájme R1 Nz-Se/32/2011 súvisiacu s výstavbou rýchlostnej cesty R1, v súlade s platnou zmluvou o budúcej zmluve. Výška prenájmu je 1 542,- €/rok, počas celej doby nájmu (všetci za).

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo a schválilo výsledok z vykonaného prieskumu trhu na predmet obstarávania „Zhotovenie priechodov pre chodcov so vstupom a osvetlením v Obci Lužianky a zároveň poverilo starostu obce rokovať s úspešným uchádzačom o predloženej cenovej ponuke a návrhu zmluvy (zdržal sa Ing. Stanislav Beňo, Ing. Marián Vrabc, proti bol Milan Cabánek, ostatní za).

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo a schválilo výsledok z vykonaného prieskumu trhu na predmet obstarávania „Dodávka a zhotovenie betónovej zámkovej dlažby chodníka“ a zároveň poverilo starostu obce rokovať s úspešným uchádzačom o predloženej cenovej ponuke a návrhu zmluvy (zdržal sa Ing. Stanislav Beňo, Ing. Marián Vrabc, proti bol MilanCabánek, ostatní za).

Obecné zastupiteľstvo schválilo kúpu 1 ks krovinorezu a 1 ks rotačnej kosačky s pojazdom pre obec (všetci za).

V diskusii vystúpila Eva Szoradová, ktorá predniesla žiadosť obyvateľov Holotky na predĺženie trasy autobusovej linky č. 21 za železničné priecestie na Topoľčany. Starosta obce

uviedol, že reálnosť tejto požiadavky musia posúdiť odborníci s fy Veolia Transport. O výsledku rokovania bude občanov informovať. Veronika Korchová upozornila na rýchlo idúce autá po hlavnej ceste. Štátna polícia by mala merať rýchlosť. Náčelník obecnej polície uviedol, že rýchlosť môže merať len dopravná polícia. Veronika Korchová ďalej uviedla, že v obci by sa mal určiť jeden deň, kedy by mohli občania páliť zelinu. Starosta obce uviedol, že zákon to nepovoľuje. Norbert Biháry chcel vedieť, či budú po Obežnej ulici naďalej chodiť ťažké stroje fy Radar. Starosta obce uviedol, že rokoval s predstaviteľom fy Radar a ten sľúbil, že ťažké valce nebudú ťahať po uvedenej ulici, ale budú ich prevážať. Norbert Bihary tiež poukázal na to, že žiadali o zriadenie spomaľovačov a tie im neboli schválené.

Ignác Chudiak uviedol, že je potrebné zamykať malú bránku pri zmrzlinovom stánku, nakoľko deti voľne behajú po areály obecného úradu. Ďalej uviedol, že na Horákovej ulici je v noci hluk a zhlukuje sa tam mládež a obecná polícia by mala v tejto veci konať.

Obecné zastupiteľstvo schválilo uznesenia z druhého riadneho zasadnutia OZ (všetci za).

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť a ukončil druhé riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Overovatelia:

Marek Buch

Milan Cabánek

Zapísala: Renáta Bírová