

**Zápisnica z tretieho riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Lužiankach,
konané dňa 7. júna 2012 o 17.00 hod. na Obecnom úrade v Lužiankach**

Prítomní: Marian Rác, Ing. Vladimír Macánek, Marek Buch, Milan Cabánek, Jozef Pagačovič, Ing. Marián Vrabec

Ospravedlnení: Ivan Behúl, Martin Tonhauser, Ing. Stanislav Beňo

Prítomných: desať

Program :

- 1/ Otvorenie
- 2/ Procedurálne otázky :
 - schválenie programu rokovania
 - overenie zápisnice z predchádzajúceho rokovania
 - voľba návrhovej komisie
 - voľba overovateľov zápisnice
 - menovanie zapisovateľa zasadnutia
- 3/ Kontrola plnenia uznesení
- 4/ Záverečný účet obce za rok 2011
- 5/ Návrh plánu kontrolnej činnosti na druhý polrok 2012
- 6/ Žiadosť o vecné bremeno
- 7/ Rozšírenie priestorov MŠ
- 8/ VZN č.1/2012 – Zmeny a doplnky č. 2
- 9/ Rekonštrukčné práce na Ciolkovského ulici
- 10/ Radošinská ulica – predĺženie
- 11/ Prístrešok OFK
- 12/ Rôzne
- 13/ Diskusia
- 14/ Návrh na uznesenie
- 15/ Záver

Starosta obce otvoril tretie riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva. Privítal prítomných poslancov a skonštatoval, že prítomní poslanci sú v nadpolovičnej väčšine a sú uznášania schopní. Starosta obce vymenoval za zapisovateľku Renátu Bírovú. Poslanci OZ jednohlasne odsúhlasili overovateľov zápisnice v zložení: Milan Cabánek, Marek Buch. Zároveň jednohlasne odsúhlasili členov návrhovej komisie v zložení: Ing. Vladimír Macánek, Ing. Marián Vrabec, Marian Rác ako aj program tretieho riadneho zasadnutia OZ (všetci za).

Jozef Hubert predniesol kontrolnú správu o plnení uznesení. Obecné zastupiteľstvo poverilo starostu obce podpísaním dodatku k zmluve so zhotoviteľom Štefanom Zaujecom-stavebná firma Cesty Nitra na zhotovenie ďalších dvoch priechodov pre chodcov pri železničnej stanici a pri ulici na Ihrisko (všetci za).

Zbislav Oľapka informoval o riešení parkovania osobných áut na Kaplanovej ulici. Občanov obecná polícia upozornila a v súčasnosti autá stoja tak, že je možné cez ulicu plynule prejsť. Ing. Marián Vrabec uviedol, že najlepším riešením by bolo, keby si majitelia autá odparkovali vo svojich dvoroch. Ing. Vladimír Macánek upozornil na problém parkovania aj na iných uliciach.

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo záverečný účet obce za rok 2011. Milan Cabánek poukázal na vysokú spotrebu elektrickej energie verejného osvetlenia. Ing. Marián Vrabcou poukázal na vysokú spotrebu pohonných hmôt, spotrebovaných hlavne pri kosení. Po prerokovaní záverečného účtu obce za rok 2011 poslanci OZ tento jednohlasne schválili (všetci za).

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo a schválilo plán kontrolnej činnosti na druhý polrok 2012 s dodatkom bodu č. 8 podľa návrhu Jozefa Pagačoviča na vykonanie kontroly vedenia evidencie čerpania pohonných hmôt (všetci za).

Obecné zastupiteľstvo v Lužiankach prerokovalo a schválilo bezodplatné zriadenie vecného bremena na par. č. 2413, LV 2929, ktorej vlastníkom je Obec Lužianky, IČO:34003517, na uloženie elektrického kábla v prospech Miroslava Hincu, nar. 12. 08. 1969, bytom Oravská 53, Nitra (všetci za).

Obecné zastupiteľstvo v Lužiankach schválilo uznesenie č. 52/2012 v nasledovnom znení:

Obecné zastupiteľstvo v Lužiankach prerokovalo a schvaľuje bezodplatné zriadenie vecného bremena na parc. č. 2413, LV 2929, ktorej vlastníkom je Obec Lužianky, IČO :34003517, na uloženie elektrického kábla v prospech Miroslava Hincu, nar. 12. 8. 1969, bytom Oravská 53, Nitra.

Hlasovanie: počet poslancov :	9
Prítomní:	6
„Za“ hlasovalo:	6
„Proti“ hlasovalo:	0
„Zdržal sa hlasovania“:	0

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo a schválilo zámer dočasného rozšírenia priestorov Materskej školy v Lužiankach kontajnerovým spôsobom s predpokladaným nákladom 46 000,- €. Verejné obstarávanie sa začne v mesiaci jún 2012 (všetci za).

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo návrh VZN č.1/2012-zmeny a doplnky č.2. Ing. Hubinský, zástupca fy G.C. Nitra, predstavil projekt na športový areál ako aj projekt na výstavbu cca 320 rodinných domov. Po prerokovaní OZ skonštatovalo že:
 -pripomienky zo strany dotknutých orgánov štátnej správy a dotknutých právnických osôb sú v územnom pláne obce Lužianky akceptované,
 -schválený územný plán obce Lužianky – zmeny a doplnky č.2 sa člení na záväznú a smernú časť. V záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie sú ustanovené plochy pre verejnoprospešné stavby, na vykonanie asanácie a pre chránené časti krajiny.

Obecné zastupiteľstvo akceptovalo stanovisko Krajského stavebného úradu v Nitre, k návrhu územno-plánovacej dokumentácie, č. KSÚ NR 2012–338-2.

Obecné zastupiteľstvo schválilo:

a/ Územný plán obce Lužianky – Zmeny a doplnky č.2

b/ Všeobecne záväzné nariadenie obce Lužianky číslo: 1/2012 z 7. 6. 2012 o vyhlásení záväzných častí Územného plánu obce Lužianky – zmeny a doplnky č.2

Obecné zastupiteľstvo uložilo obci:

- A/ Obec Lužianky bude sústavne sledovať, či sa nezmenili územno-technické, hospodárske a sociálne predpoklady, na ktorých základe je navrhnutá koncepcia organizácie územia. Ak dôjde k zmene predpokladov, alebo je potrebné umiestniť verejnoprospešné stavby, obec obstará doplnok a zmenu územno-plánovacej dokumentácie
- B/ pravidelne, najmenej však raz za štyri roky preskúma schválený územný plán obce Lužianky, či nie sú potrebné jeho zmeny alebo doplnky alebo obstaranie nového územného plánu
- C/ obec obstará zmenu alebo doplnok územného plánu obce, ak je to potrebné na zosúladenie s územným plánom regiónu alebo s jeho zmenami a doplnkami
- D/ obec vyhotoví o obsahu územného plánu registračný list, ktorý spolu s kópiou uznesenia o schválení doručí Ministerstvu výstavby a regionálneho rozvoja SR
- E/ obec zverejní záväzné časti územno-plánovacej dokumentácie spolu s VZN
- vyvesením na úradnej tabuli najmenej na 15 dní, ako aj iným mieste obvyklým spôsobom
 - doručením dotknutým orgánom štátnej správy
- F/ uložiť schválený územný plán obce Lužianky na Obecnom úrade, stavebnom úrade, a na Krajskom stavebnom úrade v Nitre

Zodpovedný: starosta obce

Kontrola: raz ročne v obecnom zastupiteľstve

Hlasovanie :

Počet poslancov :	9 poslancov
Počet prítomných:	6 poslancov
„Za“ hlasovalo:	6 poslancov
„Proti“ hlasovalo :	0 poslancov
„Zdržal sa“ hlasovania:	0 poslancov

Obecné zastupiteľstvo v Lužiankach prerokovalo zápisnicu z prieskumu trhu na vyhotovenie PD pre stavebné povolenie na rekonštrukciu miestnej komunikácie Ciolkovského ulica. Obecné zastupiteľstvo schválilo výber uchádzača Ing. Štefan Lisý, Dunajská 18, Nitra, cenu projektovej dokumentácie 960 € s DPH, a poverilo starostu obce s úspešným uchádzačom podpísať zmluvu (všetci za).

Obecné zastupiteľstvo v Lužiankach prerokovalo problematiku predĺženia Radošinskej ulice a poverilo starostu obce rokovať s Biskupským úradom v Nitre o podmienkach prevodu vlastníctva pozemku na obec, pre realizáciu výstavby predĺženia miestnej komunikácie Radošinská ulica (všetci za).

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo a schválilo cenovú ponuku na výstavbu prístrešku OFK svojpomocne v cene materiálu 6 500,- € podľa predloženého rozpisu (všetci za).

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo zámer na prípravu publikácie o Obci Lužianky. Predpokladaná cena rukopisu je 9 500,- €. Obecné zastupiteľstvo súhlasilo s predloženou sumou po úprave zmluvy a úprave podmienok fakturácie diela v jednotlivých etapách (všetci za).

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo žiadosť obyvateľov ulice Počašie o vybudovanie spomaľovačov pri detskom ihrisku na uvedenej ulici, z dôvodu vysokého rizika zrazenia detí osobnými automobilmi. Obecné zastupiteľstvo poverilo starostu obce rokovať s majiteľkou pozemku Helenou Štangovou o oplotení detského ihriska a tak ochrániť deti, hrajúce sa na detskom ihrisku (všetci za).

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo potrebu prijať nového obecného policajta, nakoľko obecný policajt, ktorý nastúpil do pracovného pomeru od 01. 05. 2012 v skúšobnej dobe z rodinných dôvodov pracovný pomer ukončil. Obecné zastupiteľstvo schválilo uskutočnenie výberového konania na nového člena obecnej polície (všetci za).

Od 20.25 hod. do 20.30 hod. bola prestávka.

V diskusii vystúpila Alena Kiková, ktorá uviedla, že ju niekoľko ráz navštívila železničná polícia, ktorá hľadala odvodňovací kanál, ktorý vraj ona zasypala. Alena Kilová uviedla, že popri jej dome žiadny kanál nikdy nebol vybudovaný, bol tam len zberný kanál, z ktorého voda odtekala do rieky a ani železnice nemajú žiadny odvodňovací kanál zakreslený vo svojich mapách.

Veronika Korchová uviedla, že si dala urobiť rozbor studničnej aj mestskej vody. Pri rozbere bolo zistené, že v obidvoch vzorkách je zvýšené množstvo ťažkých kovov.

Ing. Vladimír Macánek chcel vedieť, ako pokračuje výsadba vymrznutých kríkov vrámci revitalizácie obce a upozornil, že výsadbu okolo kostola je potrebnú polievať. Starosta obce uviedol, že rokoval so záhradníckou firmou, ktorá uskutočnila výsadbu a aj popolievala kríky.

Ing. Vladimír Macánek chcel vedieť, ako pokračuje rokovanie o vybudovaní kanalizácie v našej obci. Starosta obce uviedol, že ZVS nás odsunula na prerokovanie na II. polrok 2012.

Ing. Vladimír Macánek navrhol, aby deti bez dozoru rodičov mohli byť v areáli školy do 20.00 hod. Ďalej chcel vedieť ako pokračuje reklamácia v materskej škole, kde zatekajú ríny. Starosta obce uviedol, že rokuje s dotyčnou firmou o odstránení tejto závady.

Obecné zastupiteľstvo jednohlasne odsúhlasilo uznesenia a následne starosta obce poďakoval prítomným za účasť a ukončil tretie riadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Lužiankach.

Overovatelia:

Milan Cabánek

Marek Buch

Zapísala: Renáta Bírová