

Zápisnica
zo šiesteho riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Lužiankach, konané
dňa 19. decembra 2013 o 18.00 hod. na Obecnom úrade v Lužiankach

Prítomní poslanci: Ing. Vladimír Macánek, Martin Tonhauser, Marek Buch, Ing. Stanislav Beňo, Milan Cabánek, Jozef Pagačovič, Ing. Marián Vrabc

Ospravedlnení: Marian Rác, Ivan Behúl

Program :

- 1/ Otvorenie
- 2/ Procedurálne otázky :
 - schválenie programu rokovania
 - overenie zápisnice z predchádzajúceho rokovania
 - voľba návrhovej komisie
 - voľba overovateľov zápisnice
 - menovanie zapisovateľa zasadnutia
- 3/ Kontrolná správa o plnení uznesení
- 4/ Plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2014
- 5/ VZN č. 5/2013 O prenajímaní obecných bytov
- 6/ Dodatok č. 6 k Zmluva o službách vo verejnom záujme na r. 2014
- 7/ Odsúhlasenie členov ÚIK z radov poslancov
- 8/ Zimná údržba
- 9/ Zmluva o poskytnutí finančných prostriedkov na záujmové vzdelávanie detí
- 10/ Rôzne
- 11/ Diskusia
- 12/ Návrh na uznesenie
- 13/ Záver

Starosta obce otvoril šieste riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva. Privítal prítomných poslancov a skonštatoval, že prítomní poslanci sú v nadpolovičnej väčšine a sú uznášaniami schopní. Starosta obce vymenoval za zapisovateľku Renátu Bírovú. Poslanci OZ jednohlasne odsúhlasili overovateľov zápisnice v zložení: Milan Cabánek a Martin Tonhauser. Zároveň jednohlasne odsúhlasili členov návrhovej komisie v zložení: Ing. Marián Vrabc, Jozef Pagačovič a Marek Buch. Ing. Vladimír Macánek navrhol, aby do programu ako bod 3 bola zaradená informatívna správa starostu obce. Starosta obce navrhol, aby do programu rokovania bol zaradený bod - zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na uloženie, vedenie, užívanie a údržbu inžinierskej siete – Kanalizácia Lužianky I. a II. etapa. Takto upravený program poslanci OZ jednohlasne schválili..

Starosta obce predniesol informatívnu správu. Po informatívnej správe Ing. Stanislav Beňo informoval prítomných o výberovom konaní na zhotoviteľa Závodníckovej ulice -

predĺženie. Víťaz nebol zatiaľ vybraný. Milan Cabánek chcel vedieť, či sú vysporiadané pozemky na začiatku Závodníckovej ulice - predĺženie. Starosta obce uviedol, že tieto sú už vo vlastníctve obce.

Obecné zastupiteľstvo vzalo na vedomie kontrolnú správu o plnení uznesení obecného zastupiteľstva platných od roku 2004, priebežne kontrolovaných a uznesení prijatých v roku 2013.

Obecné zastupiteľstvo po pripomienkach Milana Cabánka k plneniu niektorých uznesení schválilo zo sledovania vypustiť uznesenia č.31/2005/2013, 126/2009, 40/2012/2013, 56/2012, 58/2012, 79/2012, 104/2012. Ďalej schválilo jedenkrát v roku prekontrolovať dlhodobo platné uznesenia č.45/2004/2013, 83/2004/2013, 25/2006/2013, 33/2008/2013, 123/2008/2013, 26/2012/2013, 54 a 76/2011 a 73/2012 a schválilo, aby v roku 2014 boli prekontrolované uznesenia z roku 2013 č.2/2013, 18/2013, 50/2013, 70/2013 a 97/2013 (všetci za).

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo a schválilo plán kontrolnej činnosti na prvý polrok 2014 (všetci za).

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo návrh VZN Obce Lužianky č.5/2013 „O prenajímaní obecných bytov“ obstaraných z verejných zdrojov. Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo uvedenú VZN jednohlasne schválilo prijatím uznesenia č. 105/2013

Hlasovanie:

| | |
|------------------|-------------|
| Počet poslancov: | 9 poslancov |
| Prítomných: | 7 poslancov |
| Za hlasovalo: | 7 poslancov |
| Proti hlasovalo: | 0 poslancov |
| Zdržal sa: | 0 poslancov |

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo dodatok č.6 k „Zmluve o službách vo verejnom záujme zo dňa 06. 03. 2007 v znení dodatkov č.1 až 5 v mestskej autobusovej doprave vykonávanej autobusmi. Milan Cabánek uviedol, že prepravná spoločnosť ARRIVA je v súčasnej dobe v Nitre monopolná a obec musí pristúpiť na podmienky uvedenej spoločnosti, pokiaľ chce zachovať doterajšie spoje č. 21 a 8. Ing. Vladimír Macánek uviedol, že niektoré obce chcú rokovať so spoločnosťou ARRIVA a navrhol, že na rokovaní by sa mala zúčastniť aj naša obec. Ing. Stanislav Beňo mal výhrady k dodatku č.6 , najmä k termínom úhrad, ktoré sú 20. 12. 2013 a 30. 12. 2013. Starosta obce uviedol, že dodatok č.6 spoločnosť ARRIVA predložila pred týždňom, hoci o predloženie uvedeného dodatku žiadal už dlhšiu dobu. Ing. Stanislav Beňo navrhol, aby celá čiastka 44 000,- € bola uhradená k 30. 12. 2013. Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo schválilo príspevok za záväzok obce voči dopravcovi vo výške 44 000,-€ a celkové vyúčtovania budú zmluvné strany realizovať po ukončení kalendárneho roka (všetci za).

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo a schválilo poslancov OZ Milana Cabánka a Ing. Vladimíra Macánka za členov do ústrednej inventarizačnej komisie (všetci za).

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo a schválilo, aby zimnú údržbu miestnych komunikácií v zimnom období 2013/2014 vykonávalo firma RADAR, s.r.o. Zbehy (všetci za)

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo „Zmluvu o poskytnutí finančných prostriedkov na záujmové vzdelávanie detí“. Ing. Stanislav Beňo a Ing. Vladimír Macánek mali výhrady k niektorým bodom zmluvy. Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo neschválilo predložený návrh "Zmluvy o poskytnutí finančných prostriedkov na záujmové vzdelávanie detí" prostredníctvom vzdelávania a poradenstva n.o., Námestie Slobody 1903/13, Zvolen a požiadalo o prepracovanie uvedenej zmluvy (všetci za neschválenie).

Obecné zastupiteľstvo požiadalo starostu obce o predloženie alternatívneho riešenia bytovej výstavy nájomných bytov v našej obci. Zároveň ho požiadalo, aby k tejto veci zvolal pracovné stretnutie obecného zastupiteľstva v termíne január 2014 (všetci za).

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo a schválilo „Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na uloženie, vedenie, užívanie a údržbu inžinierskej siete –Kanalizácia Lužianky I. a II. etapa“ k nehnuteľnostiam na LV č. 15 medzi Centrum výskumu živočíšnej výroby Nitra, Hlohovecká 2, Lužianky a Obcou Lužianky (všetci za).

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo a jednohlasne schválilo:

1/ prijatie daru do vlastníctva Obce Lužianky, a to parcely registra „C“ KN, par. č. 1055/268 – ostatné plochy o výmere 255m², k.ú. Mlynárce, Mesto Nitra, okres Nitra, ktorá vznikla na základe geometrického plánu č. 65/2013 zo dňa 19. 11. 2013 vyhotoveného

Ing. Bohuslavou Bebjakovou, GEOCENTRUM, s.r.o., J. Vuruma 4, 949 01 Nitra, IČO:36519090, oddelením od parcely registra „C“ KN, par. č. 1055/236 – ostatné plochy o celkovej výmere 8562 m², zapísanej na LV č. 7838 z vlastníctva spoločnosti Nitra Invest, s.r.o., Mostná 29, 949 01 Nitra, IČO:36561690

2/ podľa § 9a, ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odpredaj parcely registra „C“ KN, par. č. 2883 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 3368 m², k. ú. Lužianky, Obec Lužianky, okres Nitra, zapísanej na LV č. 2929 vo vlastníctve Obce Lužianky pre Mesto Nitra, Štefánikova trieda 60, 950 06 Nitra, IČO:00308307 za kúpnu cenu 1,-€ vrátane DPH, vzhľadom na to, že Mesto Nitra je stavebníkom a vlastníkom stavby „Priemyselný park Nitra-Sever – technická infraštruktúra“, ktorej časť je postavená na parcele č.2883.

Obecné zastupiteľstvo požiadalo starostu obce pripraviť návrh darovacej zmluvy v zmysle bodu č.1 schvaľovacej časti uznesenia a návrh kúpnej zmluvy bodu č.2 schvaľovacej časti uznesenia (všetci za).

Starosta obce informoval prítomných poslancov o ponuke Petra Šelmečiho na odpredaj pozemku v jeho vlastníctve, ktorý sa nachádza pri detskom ihrisku na Kajsi, obci. Ing. Marián Vrabc navrhoval, aby starosta obce vyzval vlastníka k predloženiu podmienok, za ktorých by pozemok obci odpredal.

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo žiadosť „Dobrovoľného hasičského zboru v Lužiankach“ o finančnú čiastku na zakúpenie oblečenia pre členov DHZ Lužianky a zakúpenie ojazdenej AVIE. K žiadosti sa vyjadril predseda DHZ Ignác Chudiak, ktorý uviedol, že auto by mal v pláne zakúpiť v Čechách, kde je možné ho zakúpiť lacnejšie. Ing. Vladimír Macánek chcel vedieť, či je auto v dobrom technickom stave. Ignác Chudiak uviedol, že auto je v poriadku. Milan Cabánek a Jozef Pagačovič navrhli, aby bolo žiadosti DHZ vyhovené. Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo predloženú požiadavku DHZ schválilo (všetci za).

V diskusii Ing. Vladimír Macánek chcel vedieť, či firma ENVI-GEOS Nitra, ktorá plánuje vybudovať v svojom areáli triedičku odpadov, bude zväztať do tejto triedičky triedený odpad zo všetkých dedín Ponitrianskeho združenia pre separovaný odpad. Starosta obce toto potvrdil, ale budú sa tam zväztať len PET fľaše a papier. Ing. Vladimír Macánek chcel vedieť, či má fy ENVI-GEOS na takúto činnosť príslušné povolenia a či obecné zastupiteľstvo takúto činnosť odsúhlasovalo. Starosta obce uviedol, že všetky potrebné povolenia má fy ENVI-GEOS Nitra už od roku 2009.

Ing. Vladimír Macánek upozornil na vodičov fy ENVI-GEOS Nitra, ktorí nechávajú zapnuté motory pred COOP Jednotou na Kajsí, kde chodia nakupovať.

Ing. Vladimír Macánek chcel vedieť, či mal p. Omelina, ktorý pripravil verejné obstarávanie na zhotovenie Závodníckovej ulice - predĺženie, zmluvu na vykonanie uvedeného verejného obstarávania. Starosta obce uviedol, že p. Omelina vykonal verejné obstarávanie na základe jeho objednávky. Podľa zákona už nie je potrebné, aby osoba, ktorá vykonáva výberové konanie, bola sama vybraná vo výberovom konaní.

Ing. Vladimír Macánek chcel vedieť, či sú pripravené zmluvy na kanalizáciu obce. Starosta obce odpovedal, že sú pripravené.

Obecné zastupiteľstvo jednohlasne odsúhlasilo uznesenia zo šiesteho riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva a následne starosta obce poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Lužiankach.

Overovatelia:

Milan Cabánek

Martin Tonhauser

Zapísala: Renáta Bírová