

Zápisnica

z tretieho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Lužiankach – (pokračovanie z 26.9.2013), konané dňa 4. októbra 2013 o 18.00 hod. na Obecnom úrade v Lužiankach

Prítomní:

Starosta obce: Jozef Bojda

Poslanci: Ivan Behúl, Ing. Stanislav Beňo, Marek Buch, Milan Cabánek, Ing. Vladimír Macánek, Jozef Pagačovič, Martin Tonhauser, Ing. Marián Vrabc

Kontrolór obce: Jozef Hubert

Občania obce: podľa prezenčnej listiny

Program :

1/ Otvorenie

2/ Procedurálne otázky :

- schválenie programu rokovania
- overenie zápisnice z predchádzajúceho rokovania
- voľba návrhovej komisie
- voľba overovateľov zápisnice
- menovanie zapisovateľa zasadnutia

3/ Bytový dom

4/ Kúpna zmluva COOP Jednota

5/ Zmluva Venušina ul.

6/ Zmluva Ciolkovského ulica

- 7/ Rôzne : - zakúpenie PC – server,
- žiadosť o poskytnutie finančných prostriedkov,
- určenie revíznej komisie na inventarizáciu knižnice
- Revitalizácia
- zimná údržba

8/ Diskusia

9/ Návrh na uznesenie

10/ Záver

1/ Otvorenie

Rokovanie OZ otvoril a viedol starosta obce Jozef Bojda. Privítal všetkých prítomných a skonštatoval, že z celkového počtu 9 poslancov sa rokovania obecného zastupiteľstva zúčastnilo 8 poslancov, čím je zastupiteľstvo uznášaniaschopné.

2/ Procedurálne otázky :

Program zastupiteľstva, overovateľov a členov návrhovej komisie schválili poslanci na začiatku tretieho riadneho zasadnutia dňa 26.9.2013.

- Overovatelia zápisnice: Ivan Behúl, Ing. Vladimír Macánek
- Návrhová komisia: Ing. Stanislav Beňo, Milan Cabánek, Ing. Marián Vrabc

3/ Bytový dom

Na zastupiteľstvo prišli predstavitelia firmy BFK spol. s r. o. Pohranice, ktorí majú záujem postaviť bytový dom a poslanci mali prerokovať návrh zmluvy o budúcej kúpnej zmluve.

Poslanec Ing. Macánek všetkým odporučil, že vzhľadom na úplne neznámu firmu a nekompetentnosť predloženej zmluvy, by sa o tomto bode nemalo vôbec jednať. Pripomenul starostovi, že obecná rada odporučila z tohto dôvodu tento bod vyradiť z programu zasadnutia OZ. Zdôraznil, že o firme BFK nenašiel žiadne informácie a bolo by rizikom o výstavbe bytového domu s touto firmou jednať.

Poslanec Pagačovič zdôraznil, že zmluva nie je dostatočná na to, aby sa ňou zastupiteľstvo zaoberalo.

Poslanec Ing. Beňo odborne vysvetlil nedostatky zmluvy - neobsahuje žiadne termíny, zo zmluvy nie je jasné nič. Poslanci nepoznajú dokumentáciu, skladbu bytov, rozlohu, nie je ešte vysporiadaný pozemok a preto nevedia čo by mali odsúhlasiť.

Obecné zastupiteľstvo nesúhlasilo s predloženým návrhom a žiadalo návrh dopracovať.

4/ Kúpna zmluva COOP Jednota

Poslanec Cabánek poukázal v zmluve na nejasný bod v článku VI. č.6.6 (Bezodkladne po nadobudnutí vlastníckeho práva zabezpečí obec na vlastné náklady prekládku žumpy a kanalizačnej prípojky predávajúceho.) Podľa neho treba špecifikovať o akú žumpu ide. Poslanci požiadali starostu aby rokoval o ustanoveniach čl. VI zmluvy a potom predložil zmluvu na zastupiteľstve.

Hlasovalo sa za neodsúhlasenie zmluvy:

za: 8 (všetci prítomní poslanci)

5/ Zmluva Venušina ul.

Poslanec Ing. Vrabec mal výhrady k vykonanej stavebnej práci. Poslanec Ing. Macánek všetkých oboznámil so skutkovým realizačným stavom. Poslanec Cabánek navrhol, aby v zmluve bola ustanovená záruka na stavebné práce aspoň na 5 rokov. Poslanec Ing. Macánek pripomenul starostovi, že zmluva mala byť odsúhlasená ešte pred realizáciou akcie. Poslanci následne poverili starostu aby zabezpečil dobudovanie (krycia asf. vrstva) Venušinej ulice od križovatky Počašie po Radošinskú ulicu za vysúťažené jednotkové cenami.

Hlasovalo sa za predložený návrh zmluvy.

za: 8 (všetci prítomní poslanci)

6 / Zmluva Ciolkovského ulica

Poslanci prerokovali návrh dodatok k zmluve Ciolkovská ulica – práce naviac.

Stavebná komisia vypracovala stanovisko k výstavbe MK Ciolkovská ul. - práce naviac. Práce rozdelila na 3 body a tak poslanci rokovali a schvaľovali každý bod samostatne, či práce sú adekvátne alebo nie.

1) Likvidácia povrchových vôd – práce naviac.

Hlasovanie:

za: 7 (Ivan Behúl, Ing. Stanislav Beňo, Marek Buch, Milan Cabánek, Jozef Pagačovič, Martin Tonhauser, Ing. Marián Vrabec)

zdržal: 1 (Ing. Vladimír Macánek)

2) Priesak odpadovej vody, spevnenie časti MK pri dome č. 19 – práce naviac

za: 2 (Ing. Vladimír Macánek, Jozef Pagačovič)

proti: 4 (Marek Buch, Milan Cabánek, Martin Tonhauser, Ing. Marián Vrabec)

zdržal: 2 (Ivan Behúl, Ing. Stanislav Beňo)

3) Nadspotreba asfaltobetónu – práce naviac

za: 0

proti: 8 (všetci prítomní poslanci)

7/ Rôzne

- zakúpenie PC – server

Poslanci jednohlasne schválili zakúpenie PC – serveru.

- žiadosť o poskytnutie finančných prostriedkov

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo 3 žiadosti.

- Pán Slavomír Billa žiadal finančnú výpomoc pre svojho syna – talentovaného futbalistu.

Poslanci jednohlasne odsúhlasili navýšenie účelových finančných prostriedkov pre OFK Lužianky pre rok 2013 o 150,- €.

- Pán Pavol Kolompár žiadal finančné prostriedky na zakúpenie dreva na zimu.

Žiadosť bola zamietnutá.

- Pán Patrik Biháry žiadal 250,- € na operáciu presvoje postihnuté dieťa. Poslanci

jednohlasne schválili poskytnutie 150,- € nenávratnej a 100,-€ návratnej sociálnej výpomoci menovanému.

- určenie revíznej komisie na inventarizáciu knižnice

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo a jednohlasne schválilo zlúčenie obecnej a školskej knižnice a inventarizačnú komisiu.

- zimná údržba

Poslanci sa zaoberali spôsobom zabezpečenia zimnej údržby a poverili starostu aby zimná údržba bola zabezpečená cestou výberového konania.

8)Diskusia

Pavol Kostolník člen PZ Berbecíny predložil možnosť čerpania finančného grantu od spoločnosti Orange na realizáciu projektu revitalizácia miestneho biocentra Korytník. Nakoľko poslanci neboli oboznámení s projektom, nemohli sa zodpovedne k projektu vyjadriť. Pán Kostolník bol požiadaný o zabezpečenie stanovísk všetkých zainteresovaných organizácií a štátnych orgánov.

Ďalej Pavol Kostolník predložil žiadosť na poskytnutie sály KD pre poľovnícke združenie na spoločenskú akciu bezodplatne na 18.1.2014, ktorú poslanci jednohlasne schválili.

9 / Návrh na uznesenie

Ing. Stanislav Beňo, predseda návrhovej komisie predložil poslancom návrh na uznesenie. Obecné zastupiteľstvo v Lužiankach jednohlasne odsúhlasilo uznesenia tretieho zasadnutia OZ.

10/ Záver

Starosta obce poďakoval prítomným poslancom za účasť a ukončil tretie riadne zasadnutie OZ v Lužiankach.

Overovatelia:

Ivan Behúl

Ing. Vladimír Macánek

Zapísala: M. Koscelanská