

Uznesenia, všeobecne záväzné nariadenia obce a ďalšie rozhodnutia

z druhého riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Lužiankach, konaného
dňa **7. júna 2013 o 17,00 hod.** na Obecnom úrade v Lužiankach

K bodu 2/ Procedurálne otázky

Uznesenie č. 15/2013 Obecného zastupiteľstva v Lužiankach

a/ Obecné zastupiteľstvo v Lužiankach schvaľuje program rokovania.

b/ Obecné zastupiteľstvo v Lužiankach schvaľuje členov návrhovej komisie :

Ing. Marián Vrabc, Milan Cabánek, Ing. Stanislav Beňo

c/ Obecné zastupiteľstvo v Lužiankach schvaľuje overovateľov zápisnice :

Ivan Behúl, Marian Rác

d/ Obecné zastupiteľstvo v Lužiankach berie na vedomie určenie zapisovateľa
pani Renátu Bírovú.

e/ Obecné zastupiteľstvo v Lužiankach konštatuje, že z celkového počtu 9 poslancov, sa
podľa prezenčnej listiny rokovania obecného zastupiteľstva zúčastnilo 8 poslancov, čím
zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Návrhová komisia :

Predseda: Ing. Marián Vrabc, v.r

Člen : Milan Cabánek, v.r

Člen: Ing. Stanislav Beňo, v.r.

Uznesenia, všeobecne záväzné nariadenia obce a ďalšie rozhodnutia

z druhého riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Lužiankach, konaného
dňa **7. júna 2013** o 17,00 hod. na Obecnom úrade v Lužiankach

k bodu 3 / **Kontrola plnenia uznesení**

Uznesenie č. 16/2013 Obecného zastupiteľstva v Lužiankach

Obecné zastupiteľstvo v Lužiankach berie na vedomie informáciu hlavného kontrolóra obce ku kontrole plnenia uznesení.

Návrhová komisia :

Predseda: Ing. Marián Vrabc, v.r

Člen : Milan Cabánek, v.r

Člen: Ing. Stanislav Beňo, v.r.

Uznesenia, všeobecne záväzné nariadenia obce a ďalšie rozhodnutia

z druhého riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Lužiankach, konaného
dňa **7. júna 2013 o 17,00 hod.** na Obecnom úrade v Lužiankach

K bodu 4/ VEOLIA - vyúčtovanie nákladov za MHD

Uznesenie č. 17/2013 Obecného zastupiteľstva v Lužiankach

Obecné zastupiteľstvo v Lužiankach doporučuje starostovi obce iniciovať rokovanie starostov zainteresovaných obcí a mesta Nitra s vedením VEOLIA Transport, a.s. Nitra o prehodnotení zmluvných podmienok tejto služby, najmä vo vzťahu ku spôsobu garantovania zisku vo výške 4 %.

Zároveň na najbližšie zasadnutie obecného zastupiteľstva predložiť návrh zmluvy pre rok 2013.

Obecné zastupiteľstvo v Lužiankach súhlasí s úhradou nedoplatku nákladov po predložení relevantných dokladov za prepravu MHD vo výške 16 227,- Eur, po odpočte záloh vo výške 44 000,- Eur.

Návrhová komisia :

Predseda: Ing. Marián Vrabec, v.r

Člen : Milan Cabánek, v.r

Člen: Ing. Stanislav Beňo, v.r.

Uznesenia, všeobecne záväzné nariadenia obce a ďalšie rozhodnutia

z druhého riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Lužiankach, konaného
dňa **7. júna 2013 o 17,00 hod.** na Obecnom úrade v Lužiankach

K bodu 5/ Žiadosť o pokračovanie projektu zriadenej špecializovanej triedy

Uznesenie č. 18/2013 Obecného zastupiteľstva v Lužiankach

Obecné zastupiteľstvo v Lužiankach prerokovalo a schvaľuje pokračovanie projektu zriadenej špecializovanej triedy v ZŠ s MŠ Lužianky.

Finančné zabezpečenie pre špecializovanú triedu schvaľuje vo výške 13 248 €, pre školský rok 2013/2014.

Výšku finančného zabezpečenia obecné zastupiteľstvo určí vždy do konca júna, pre nasledujúci školský rok.

Návrhová komisia :

Predseda: Ing. Marián Vrabc, v.r

Člen : Milan Cabánek, v.r

Člen: Ing. Stanislav Beňo, v.r.

Uznesenia, všeobecne záväzné nariadenia obce a ďalšie rozhodnutia

z druhého riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Lužiankach, konaného
dňa **7. júna 2013 o 17,00 hod.** na Obecnom úrade v Lužiankach

K bodu 6/ Záverečný účet obce

Obecné zastupiteľstvo v Lužiankach na základe predloženého návrhu záverečného účtu obce za rok 2012 a súvisiacich príloh prijíma tieto uznesenia :

Uznesenie č. 19/2013 Obecného zastupiteľstva v Lužiankach

Obecné zastupiteľstvo v Lužiankach berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce za rok 2012.

Uznesenie č. 20/2013 Obecného zastupiteľstva v Lužiankach

Obecné zastupiteľstvo v Lužiankach na základe prerokovania záverečného účtu obce v súlade s § 16 ods. 9 písmeno a/ zákona č. 583/2004 Z.z. v znení neskorších zmien a doplnkov, celoročné hospodárenie za rok 2012 schvaľuje bez výhrad.

Uznesenie č. 21/2013 Obecného zastupiteľstva v Lužiankach

Obecné zastupiteľstvo v Lužiankach schvaľuje prebytok rozpočtu v sume 42 527,76 € zistený podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písmeno a/ a b/ zákona 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov použiť na - tvorbu rezervného fondu obce v sume 42 527,76 €.

Návrhová komisia :

Predseda: Ing. Marián Vrabc, v.r

Člen : Milan Cabánek, v.r

Člen: Ing. Stanislav Beňo, v.r.

Uznesenia, všeobecne záväzné nariadenia obce a ďalšie rozhodnutia

z druhého riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Lužiankach, konaného
dňa **7. júna 2013 o 17,00 hod.** na Obecnom úrade v Lužiankach

K bodu 7/ VZN č. 4/2013 o podmienkach poskytnutia dotácií z rozpočtu obce

Uznesenie č. 22/2013 Obecného zastupiteľstva v Lužiankach

Obecné zastupiteľstvo v Lužiankach prerokovalo a uznieslo sa na prijatí všeobecne záväzné nariadenie obce č. **4/2013 - O podmienkach poskytnutia dotácií z rozpočtu obce**

Hlasovanie :

Počet poslancov :	9 poslancov
„Za“ hlasovalo :	6 poslancov
„Proti“ hlasovalo:	2 poslancov
„Zdržal sa“ hlasovania :	0 poslancov

Návrhová komisia :

Predseda: Ing. Marián Vrabc, v.r

Člen : Milan Cabánek, v.r

Člen: Ing. Stanislav Beňo, v.r.

Uznesenia, všeobecne záväzné nariadenia obce a ďalšie rozhodnutia

z druhého riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Lužiankach, konaného
dňa **7. júna 2013 o 17,00 hod.** na Obecnom úrade v Lužiankach

K bodu 8/

Zmluva o výkone kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce pre viaceré obce

Uznesenie č. 23/2013 Obecného zastupiteľstva v Lužiankach

Obecné zastupiteľstvo v Lužiankach prerokovalo Zmluvu o výkone kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce pre viaceré obce a zmluvu schvaľuje.

Návrhová komisia :

Predseda: Ing. Marián Vrabc, v.r

Člen : Milan Cabánek, v.r

Člen: Ing. Stanislav Beňo, v.r.

Uznesenia, všeobecne záväzné nariadenia obce a ďalšie rozhodnutia

z druhého riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Lužiankach, konaného
dňa **7. júna 2013 o 17,00 hod.** na Obecnom úrade v Lužiankach

K bodu 9 / Návrh platu starostovi obce

Uznesenie č. 24/2013 Obecného zastupiteľstva v Lužiankach

Obecné zastupiteľstvo v Lužiankach prerokovalo návrh na úpravu platu starostovi obce v súlade s novelou zákona NR SR č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov zo 17. mája 2011.

Obecné zastupiteľstvo v Lužiankach schvaľuje v súlade s § 4 ods. 2 zákona č. 253/1994 Z.z.. v platnom znení zvýšenie základného platu starostu obce o 30 %.

Obecné zastupiteľstvo v Lužiankach odsúhlasilo plat starostu podľa tohto zákona s účinnosťou od 1.4. 2013 vo výške 2 073,- Eur.

Návrhová komisia :

Predseda: Ing. Marián Vrabc, v.r

Člen : Milan Cabánek, v.r

Člen: Ing. Stanislav Beňo, v.r.

Uznesenia, všeobecne záväzné nariadenia obce a ďalšie rozhodnutia

z druhého riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Lužiankach, konaného
dňa **7. júna 2013 o 17,00 hod.** na Obecnom úrade v Lužiankach

K bodu 10/ R ô z n e

Uznesenie č. 25/2013 Obecného zastupiteľstva v Lužiankach

Obecné zastupiteľstvo v Lužiankach schvaľuje výsledok výberového konania na stavebný dozor investičnej akcie „Súvislá oprava MK Ciolkovského ulice“ a poveruje starostu obce podpisom zmluvy.

Obecné zastupiteľstvo v Lužiankach neschvaľuje dodatok k zmluve na investičnú akciu „Súvislá oprava MK Ciolkovského ulice.“

Uznesenie č. 26/2013 Obecného zastupiteľstva v Lužiankach

Obecné zastupiteľstvo v Lužiankach prerokovalo a výsledok výberového konania na dodávateľa projektovej dokumentácie Ing. Jaroslava Frantu, a s ponúknutou cenou nesúhlasí.

Uznesenie č. 27/2013 Obecného zastupiteľstva v Lužiankach

Obecné zastupiteľstvo v Lužiankach súhlasí s ponúknutou cenou firmy Cesty Zaujec vo výške 3 885,- € za opravu výtlkov na miestnych komunikáciách a poveruje starostu obce podpisom zmluvy a zverejnením na stránke obce.

Uznesenie č. 28/2013 Obecného zastupiteľstva v Lužiankach

Obecné zastupiteľstvo v Lužiankach súhlasí s rozšírením kamerového systému v obci o 2 ks kamier, s celkovým nákladom 7 679,- €, z čoho poskytnutá dotácia predstavuje finančnú čiastku 5 000,- € a spolučasť obce vo výške 2 679,- €.

Uznesenie č. 29/2013 Obecného zastupiteľstva v Lužiankach

Obecné zastupiteľstvo v Lužiankach schvaľuje **kúpu** nehnuteľnosti, k. ú. Lužianky, parcely č. 545/5 ostat. plochy o výmere 550 m², zapísanú na LV 1729, od vlastníka : Rímskokatolícka cirkev, Sídlná kapitula, Hradné námestie 7, Nitra za kúpnu cenu 3,70 €/1m² t.j. 2 035,00 € pre potreby obce na vybudovanie miestnej komunikácie, slúžiacej ako prístupová cesta k obytnej zóne.

Hlasovanie : počet poslancov : 9
Prítomní : 8
„Za“ hlasovalo: 8
„Proti“ hlasovalo: 0
„Zdržal sa hlasovania“ : 0

Uznesenie č. 30/2013 Obecného zastupiteľstva v Lužiankach

Obecné zastupiteľstvo v Lužiankach schvaľuje **kúpu** nehnuteľnosti, k. ú. Lužianky, parcely č. 1/17 - zastavaná plocha o výmere 532 m², parc. č. 1/78 – zast. plocha o výmere 56 m², zameraných GP 29/2013, ktorý vypracoval Ing. Ľubomír Šagát zo dňa 24.4.2013, overený dňa 13.5. 2013, ktoré vznikli zlúčením a znovu rozdelením parc. č. 1/17 – zastavaná plocha a nádvoria o výmere 681 m² a parc. č. 1/51 – zast. plocha a nádvoria o výmere 275 m² zapísaných na LV 126, od vlastníka : COOP Jednota Nitra, IČO: 00168874, za kúpnu cenu 30,00 €/1m² t.j. 17 640,- € pre potreby obce na vybudovanie nájomných bytov.

Hlasovanie : počet poslancov : 9
Prítomní : 8
„Za“ hlasovalo: 7
„Proti“ hlasovalo: 0
„Zdržal sa hlasovania“: 1

Uznesenie č. 31/2013 Obecného zastupiteľstva v Lužiankach

„Obecné zastupiteľstvo v Lužiankach schvaľuje uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena s Ing. Ján Falath, rod. Falath, nar. 5.3.1950, bytom Ďurgalova 7541/7, Bratislava - Nové Mesto , PSČ: 831 01 na parc. č. 1359/4 – orná pôda o výmere 26 874 m² v celosti, zapísanej na LV č. 1144, k.ú. Lužianky, a to na uloženie elektrického kábla v hĺbke 2,5 m, na CKN parc. č. 1359/4 v celom rozsahu, ktorý vedie zo stĺpa na uvedenom pozemku do trafostanice na Závodníckovej ulici a v práve vstupu na tento pozemok za účelom opravy a údržby kábla, a to v prospech Obce Lužianky, IČO : 34003517.

Hlasovanie :
Počet poslancov : 9 poslancov
Prítomní : 8 poslancov
„Za“ hlasovalo: 8 poslancov
„Proti“ hlasovalo : 0 poslancov
„Zdržal sa“ hlasovania: 0 poslancov

Uznesenie č. 32/2013 Obecného zastupiteľstva v Lužiankach

Obecné zastupiteľstvo v Lužiankach schvaľuje spôsob prevodu majetku obce – priamy predaj nehnuteľnosti, a to parc.č . 112/7 – zastavané plochy a nádvoria s rodinným domom s.č. 482 o výmere 47 m², zapísanom na LV 1236 k. ú. Lužianky, na Obežnej ulici č. 35 za kúpnu cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej znaleckým posudkom. Obec Lužianky tento objekt nevyužíva na určený účel, a preto má záujem tento odpredať. Obecné zastupiteľstvo v Lužiankach žiada starostu obce zverejniť zámer predat' predmetný majetok priamym predajom, a to podľa § 9a ods. 5 zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce.

Hlasovanie :

Počet poslancov :	9 poslancov
Prítomní :	8 poslancov
„Za“ hlasovalo:	8 poslancov
„Proti“ hlasovalo :	0 poslancov
„Zdržal sa“ hlasovania:	0 poslancov

Uznesenie č. 33/2013 Obecného zastupiteľstva v Lužiankach

Obecné zastupiteľstvo v Lužiankach neschvaľuje výber dodávateľa prác na akciu : „Odvodňovací kanál – Kaplanova ulica“ firmu Bomif Nitra, za ponúknutú cenu vo výške 4 340,20 €.
Zároveň poveruje starostu obce zabezpečením projekčného návrhu oprávnenou osobou.

Uznesenie č. 34/2013 Obecného zastupiteľstva v Lužiankach

Obecné zastupiteľstvo v Lužiankach berie na vedomie informáciu starostu obce ohľadne odstránenia oplotenia obecného majetku na parcele 1268/4 v k.ú. Lužianky, v časti Korytov – Rybník a žiada starostu obce v danej veci konať.

Uznesenie č. 35/2013 Obecného zastupiteľstva v Lužiankach

Obecné zastupiteľstvo v Lužiankach prerokovalo a schvaľuje akciu „Oprava MK Venušina“ zaradiť do plánu investícií pre rok 2013.

Uznesenie č. 36/2013 Obecného zastupiteľstva v Lužiankach

Obecné zastupiteľstvo v Lužiankach prerokovalo a neschvaľuje žiadosť obce Zbehy o výkon služby Obecnou políciou Lužianky v ich obci.

Uznesenie č. 37/2013 Obecného zastupiteľstva v Lužiankach

Obecné zastupiteľstvo v Lužiankach prerokovalo a neschvaľuje žiadosť firmy General Medicine, s.r.o., Nitra, o úhradu nájomného .

Uznesenie č. 38/2013 Obecného zastupiteľstva v Lužiankach

Obecné zastupiteľstvo v Lužiankach prerokovalo predložený návrh osláv 900. výročia Prvej písomnej zmienky o obci a žiada starostu obce zvolať poradu organizačného štábu osláv najneskôr do konca júna 2013.

Uznesenie č. 39/2013 Obecného zastupiteľstva v Lužiankach

Obecné zastupiteľstvo v Lužiankach schvaľuje **kúpu** nehnuteľnosti, k. ú. Lužianky, parcely č. 1251/73 orná pôda o výmere 70 m², zapísanej na LV 1445, od vlastníka : Ing. Vlastimil Synak, nar. 13. 1. 1957 a manž. Mária Synaková, r. Čurgaliová, nar. 29.10.1959 obaja bytom Závodníkova 47, 951 41 Lužianky, v podiele ½ -iny k celku, za kúpnu cenu 33,20 €/1m² t.j. 1162,- € a do vlastníka Klaudia Hunková, r. Kúpcová, nar. 27.7.1972, bytom Rastislavova 388, 951 41 Lužianky, v podiele ½ -iny k celku za kúpnu cenu 1 €, pre potreby obce na vybudovanie miestnej komunikácie, slúžiacej ako prístupová cesta k obytnej zóne.

Hlasovanie : počet poslancov : 9
Prítomní : 8
„Za“ hlasovalo: 8
„Proti“ hlasovalo: 0
„Zdržal sa hlasovania“ : 0

Uznesenie č. 40/2013 Obecného zastupiteľstva v Lužiankach

Obecné zastupiteľstvo v Lužiankach prerokovalo investičný zámer firmy BFK s.r.o. Pohranice realizovať v obci Lužianky výstavbu nájomných bytov – 17 b.j. a technickú vybavenosť podľa PD, ktorej spracovateľom je ateliér Pozemné stavby TTK s.r.o. Banská Bystrica .

Obecné zastupiteľstvo v Lužiankach prijíma uznesenie :

a/ Obecné zastupiteľstvo v Lužiankach súhlasí s nájmom pozemku 1/17 a 1/78 v k. ú. Lužianky, na ktorých sa bude investičný zámer realizovať.

b/ Obecné zastupiteľstvo v Lužiankach súhlasí s uzatvorením Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na odkúpenie nájomných bytov BD 17 b.j. Lužianky, financovaných prostredníctvom úveru zo ŠFRB vo výške 60 % a prostredníctvom dotácie z Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR vo výške 40 %.

c/ Obecné zastupiteľstvo v Lužiankach žiada starostu obce na rokovanie najbližšieho zastupiteľstva Zmluvu o budúcej kúpnej zmluve a nájomnú zmluvu na pozemok medzi obcou Lužianky a firmou BFK s.r.o. Pohranice.

Návrhová komisia :

Predseda: Ing. Marián Vrabc, v.r

Člen : Milan Cabánek, v.r

Člen: Ing. Stanislav Beňo, v.r.