

Zápisnica
zo štvrtého riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Lufňankach, konané
dňa 10. novembra 2014 o 17.30 hod. na Obecnom úrade v Lufňankach

Prítomní poslanci: Ing. Vladimír Macánek, Ivan Behúl, Martin Tonhauser, Marek Buch, Ing. Stanislav Bežo, Milan Cabánek, Jozef Pagačovič, Ing. Marián Vrabec

Ospravedlnený: Marian Rác

Počet prítomných občanov: sedemnáš

Program :

- 1/ Otvorenie
- 2/ Procedurálne otázky :
 - schválenie programu rokovania
 - overenie zápisnice z predchádzajúceho rokovania
 - voľba návrhovej komisie
 - voľba overovateľa zápisnice
 - menovanie zapisovateľa a zasadnutia
- 3/ Informatívna správa starostu obce
- 4/ Kontrola plnenia uznesení
- 5/ Schválenie rozpočtu za III. štvrtý rok 2014
- 6/ Stanovisko hlavného kontrolóra obce k plneniu rozpočtu s výhradami ku koncu roka a návrh rozpočtu na roky 2015 - 2017
- 7/ Zásady odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva v Lufňankach
- 8/ Dodatok č. 1 k VZN č. 2/2012 šO miestnych daniach
- 9/ VZN č. 1/2014 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Lufňanky
- 10/ VZN č. 2/2014 šO poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
- 11/ Zmluva ARRIVA NITRA, a.s. Nitra
- 12/ GC NITRA reality s.r.o. Nitra
- 13/ CVP a Centrum vzdelávania a poradenstva
- 14/ Riadenie o znovuzvolenie predsedajúceho na Okresný súd v Nitre na volebné obdobie 2014 a 2018.
- 15/ Návrh na udelenie dotácií podľa VZN č. 4/2013
- 16/ Vyhodnotenie činnosti komisií pri OZ v Lufňankach
- 17/ Rôzne (predaj, prenájom pozemkov)
- 18/ Diskusia
- 19/ Návrh na uznesenie
- 20/ Záver

Starosta obce otvoril štvrté riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva. Privítal prítomných poslancov a skončil, keď prítomní poslanci sú v nadpolovici nej väčšine a sú

uznáania schopní. Starosta obce vymenoval za zapisovateľa ku Renátu Bírovú. Poslanci OZ jednohlasne odsúhlasili overovateľa zázpisnice v zložení: Ivan Behúl a Martin Tonhauser. Zároveň jednohlasne odsúhlasili členov návrhovej komisie v zložení: Milan Cabánek, Ing. Vladimír Macánek a Ing. Marián Vrabec. Na návrh Milana Cabáneka bol z rokovania OZ vyradený bod 7 - Zásady odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva v Luffiankach (Tonhauser, Buch, Beo, Cabánek, Vrabec za vypustenie z programu, ostatní proti vypusteniu z rokovania OZ).

Ing. Stanislav Beo navrhol do programu zaradiť prerokovanie zmluvy na realizáciu komunikácie na Závodníckovej ulici s predĺžením (proti návrhu Macáneka a Behúla, ostatní za). Takto upravený program štvrtého riadneho zasadnutia OZ poslanci schválili.

Starosta obce uviedol, že zápisnica z tretieho riadneho zasadnutia OZ nebola overovaná Jozefom Pagačovičom podpísaná. Jozef Pagačovič uviedol, že s niektorými bodmi zápisnice nesúhlasí. Uviedol, že na obecný úrad zaslal pripomienky, ktoré žiadal do zápisnice zapracovať, ale opravená zápisnica sa mu nevrátila. Z tretieho zasadnutia odišiel z dôvodu kontroverznej diskusie medzi poslancami Beom a Macánekom. Starosta obce uviedol, že Jozef Pagačovič odišiel bez ospravedlnenia predsedajúcemu. Jozef Hubert uviedol, že podľa rokovacieho poriadku je poslanec povinný pri odchode z rokovania ospravedlniť sa priamo predsedajúcemu.

Ing. Vladimír Macánek uviedol, že aj on odišiel z rokovania z dôvodu nesúhlasu s poslancom Martinom Tonhauserom, ktorý uviedol, že rozpočet na akciu športové ihrisko bol prekročený o 300,-€ a žiadal o úhradu týchto nákladov. Ing. Macánek s takýmto naštartovaním nesúhlasí a žiadal toto uviesť do zápisnice. Po prerokovaní poslanci Pagačovič a Macánek ušli netrvali na zapracovaní svojich pripomienok do zápisnice z tretieho riadneho zasadnutia OZ a poslanci OZ tieto pripomienky neschválili.

Starosta obce predniesol informatívnu správu, v ktorej informoval o výberovom konaní na riaditeľa ZŠ s MŠ v Luffiankach, kde vyhrala súťažná riaditeľka Mgr. Soňa Kochanská, ktorá bola jednou uchádzačkou. ale informoval o ukončení prác na cintoríne v Luffiankach, o schválení dotácie na vybudovanie kanalizácie ako aj o začatí budovania chodníkov na Vinárskej ulici.

Hlavný kontrolór obce Jozef Hubert predniesol kontrolnú správu o plnení uznesení.

Obecné zastupiteľstvo vzalo na vedomie informáciu o plnení rozpočtu obce za tri štyri roky roku 2014 a stanovisko hlavného kontrolóra obce k plneniu rozpočtu. Ing. Vladimír Macánek chcel vedieť, prečo vzrástli finančné prostriedky na dohody pri vykonávaní prác nezamestnaných na obecnom úrade. Starosta obce uviedol, že ako dozor k nezamestnaným, ktorí pracujú v súčasnej dobe na obecnom úrade, vzal na dohodu Dezidériu Horkovú a Dominika Tševíka ml. Dezidéria Horková v práci ale pokračuje, ale Dominik Tševík ušiel, nakoľko začala vykurovacia sezóna a on pracuje ako kuriér v ZŠ s MŠ v Luffiankach. Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo schválilo plnenie rozpočtu za tri štyri roky roku 2014.

Obecné zastupiteľstvo vzalo na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu na rok 2015 a roky 2016 a 2017. Obecné zastupiteľstvo prerokovalo a vzalo na vedomie návrh rozpočtu na roky 2016 a 2017 a schválilo rozpočet obce na rok 2015 (všetci za).

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo a schválilo dodatok č. 1 k VZN obce č. 2/2012 šO miestnych daniach.

Hlasovanie :

Celkový počet poslancov :	9	poslancov
Počet prítomných poslancov :	8	poslancov
šZaň hlasovalo:	8	poslancov
šProtiň hlasovalo :	0	poslancov
šZdržal saň hlasovania:	0	poslancov

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo a schválilo VZN obce č. 1/2014 šO nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Lufiankyň

Hlasovanie :

Celkový počet poslancov :	9	poslancov
Počet prítomných poslancov :	8	poslancov
šZaň hlasovalo:	8	poslancov
šProtiň hlasovalo :	0	poslancov
šZdržal saň hlasovania:	0	poslancov

Poslanec Marek Buch navrhol, aby bol prednostne zaradený bod 18 - Diskusia.

V diskusii vystúpil Miroslav Lauko, ktorý chcel vedieť, či je plánované v investičných akciách na rok 2015 s vybudovaním ulice Vinárska II a či bude ulica pripojená na kanalizáciu. Starosta obce uviedol, že v investičných akciách na rok 2015 sa zatiaľ s vybudovaním uvedenej ulice nepočíta. Kanalizácia na uvedenej ulici bude vybudovaná, ale až v druhej etape.

Miroslav Lauko ďalej uviedol, že Ing. Karol Slivkani, ktorý vyhotovuje projektovú dokumentáciu na uvedenú komunikáciu, túto ešte nedodal. Navrhol, aby starosta obce PD urgoval. Starosta obce uviedol, že PD Ing. Slivkani prekresuje po projektantovi fiSR, ale bude ho urgovať, aby do konca novembra tohto roku PD odovzdal.

Ing. Vladimír Macánek uviedol, že pokiaľ obecné zastupiteľstvo nemá predloženú PD a rozpočet na investičnú akciu, nevie túto schváliť.

Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo schválilo zaradenie investičnej akcie šVinárska ulica IIň do plánu investičných akcií na rok 2015 (v-etcí za).

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo ponuku rodiny Spárovej na odkúpenie ich nehnuteľností obcou. Poslanci Jozef Pagaovi a Ivan Behúl navrhli, aby obec predmetný pozemok odkúpila. Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní schválilo kúpu nehnuteľnosti par. č. 603/7 o výmere 111 m² - orná pôda, ktorá je zameraná GP č. 336/2014, overeným Správou katastra Nitra dňa 10. 07. 2014, zapísanú na LV 3831 od vlastníkov:

1/ Spárová Ľubomíra, r. Spárová, nar. 05.10.1970, Lufianky, Poa-čie 1109/74

2/ Spá Marek, r. Spá, nar. 11. 01. 1974, Lufianky, Rastislavova 288

3/ Spá Dušan, r. Spá, nar. 16. 08. 1978, Lufianky, Poa-čie 72

pre potreby obce na rozšírenie obecnej komunikácie Prúdova ulica (v-etcí za).

Obecné zastupiteľstvo schválilo uznesenie .75/2014 v nasledovnom znení:

Obecné zastupiteľstvo v Luflianke prerokovalo a schvaľuje kúpu nehnuteľnosti parcela . 603/7 o výmere 111 m², - orná pôda, ktorá je zameraná GP . 336/2014 overeným Správou katastra Nitra dňa 10. 07. 2014, zapísanú na LV 3831 od vlastníkov :

- 1/ Spásová Ľubomíra, r. Spásová, nar. 05.10.1970, Luflianky, Poľná č. 1109/74
- 2/ Spásový Marek, r. Spásová, nar. 11. 01. 1974, Luflianky, Rastislavova 288
- 3/ Spásový Dušan, r. Spásová, nar. 16. 08. 1978, Luflianky, Poľná č. 72

pre potreby obce na rozšírenie obecnej komunikácie Prúdova ulica.

Hlasovanie :

Počet poslancov :	9 poslancov
Prítomní :	8 poslancov
šZaň hlasovalo:	8 poslancov
šProtiň hlasovalo:	0 poslancov
šZdržal sa hlasovaniaň :	0 poslancov

Starosta obce informoval prítomných poslancov o ponuke Petra Ľmeciho na odpredaj jeho nehnuteľnosti obci, ale nakoľko nebol menovaný prítomný, poslanci o ponuke nerozpravovali. K tejto ponuke sa vyjadrila Ing. Vladimíra Svoradová. Uviedla, že predmetný pozemok vo výmere cca 265 m² sa nachádza v susedstve ich pozemku. Tento obhospodaroval uľ jej dedko, ktorý pozemok v minulom storočí vyistil a staral sa oň. Po smrti starých rodičov sa o pozemok starali jej rodičia v dobrej viere, že pozemok patril starým rodičom. Po ROEP-e bolo zistené, že pozemok nie je vo vlastníctve rodiny Svoradovej, ale vo vlastníctve dedičov po matke Petra Ľmeciho. Nakoľko Svoradová mali pozemok uľ ohradený, a na ňom vysadené tuje, navrhla rodina Ľmeciiová, aby si menovaní pozemok odkúpili. K predaju však nakoniec neprišlo a Svoradová museli tujovú aleju vyrúbať a pozemok znovu majiteľom. Peter Ľmeci v súčasnej dobe vedie súdny spor so Svoradovými o nájomne za posledné dva roky. Ing. Vladimíra Svoradová toto vidí ako nespravodlivosť, nakoľko sa jej predkovia niekedy do desať rokov o pozemok starali a kultivovali ho. alej uviedla, že nevidí dôvod, aby obec predmetný pozemok od Petra Ľmeciho odkúpila, nakoľko sa tento nedá na ňu využiť, ani na parkovanie osobných áut, ako navrhol Peter Ľmeci vo svojej ponuke.

Od 20.00 hod. do 20.10 hod. bola prestávka.

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo a schválilo VZN obce . 2/ 2014 šO poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpadyň

Hlasovanie :

Celkový počet poslancov :	9 poslancov
Počet prítomných poslancov :	8 poslancov
šZaň hlasovalo:	8 poslancov
šProtiň hlasovalo :	0 poslancov
šZdržal saň hlasovania:	0 poslancov

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo zmluvu s ARRIVA NITRA, a.s. Nitra, a v zmysle zákona NR SR č. 56/2012 Z.z. o cestnej doprave § 22 objednávateľ uzatvára tento dodatok k zmluve o službách a poskytuje dopravcovi príspevok za služby.

Obecné zastupiteľstvo schválilo príspevok za záväzok vo výške 44 000,- €.

Objednávateľ obec Lufčianky sa zaväzuje, že dopravcovi poskytne príspevok za záväzok zálohovo a celkové vyúčtovanie budú zmluvné strany realizovať po ukončení kalendárneho roka podľa § 22 ods. 3, 56/2012 Z.z. o cestnej doprave (všetci za).

Obecné zastupiteľstvo po pripomienkach poslancov Vladimíra Macánka a Jozefa Pagaovi a stiahlo z rokovania prejednanie zmluvy s GC NITRA reality, s.r.o. Nitra (všetci za).

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo zmluvu o nájme nebytových priestorov s nájomcom CVP o Centrum vzdelávania a poradenstva, Námestie slobody 1903/13, Zvolen. Po zapracovaní pripomienok poslancov bola uvedená zmluva schválená (všetci za).

Obecné zastupiteľstvo na zasadnutí 10. 11. 2014 zvolilo a osvedčuje za prísediacich pre Okresný súd Nitra na volebné obdobie r. 2014 až 2018 občanov :

1/ Eva Entéová, nar. 28.12. 1956, bytom Lufčianky, Tmantnerova 8

2/ Ing. Dagmar Janiová, nar. 12. 10. 1944, bytom Lufčianky, Rastislavova 292

(zdržal sa Macánek, Pagaovi, ostatní za).

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo a jednohlasne schválilo výšku dotácie pre občianske združenia podľa VZN obce č. 4/2013 pre rok 2014 nasledovne :

Miestna organizácia SZZ	1 586,- €
ZO Jednota dôchodcov Slovenska	1 995,- €
MO S K	515,- €
DHZ	1 080,- €
PZ Berbecíny	860,- €
ZO CHPH	400,- €
Lufčianka	1 000,- €
LÚ	1 000,- €
OFK	517,- €

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo a schválilo vyhodnotenie komisií pri OZ v Lufčiankach a jej členov za rok 2014 ako aj odmenu pre členov redakčnej rady (všetci za).

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo a schválilo prenájom pozemku parc. č. 579/2 v k.ú. Lufčianky zapísanej na LV 985 na rozšírenie detského ihriska za dohodnutú sumu 40,- € /mesiac (zdržali sa Macánek, Pagaovi, ostatní za).

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo a schválilo úhradu faktúry v iastke 4 763,74 € za ostrý prepoj plynovodu firme LS spol. s r.o. Jesenského 1, firiar n/Hronom (zdrfali sa Macánek, Paga ovi , ostatní za).

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo a schválilo šZmluvu o dielo . 60/2014/08411/M/R so zhotovite om Cesty Nitra, a. s., Murga-ova 6, Nitra na zrealizovanie komunikácie šLufianky - Závodníková ulica ó pred flenieō (proti podpísaniu zmluvy Macánek, Paga ovi , zdrfál sa Behúl, ostatní za).

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo a schválilo prevádzkovanie vodohospodárskeho rádu obce Západoslovenskou vodárenskou spoločnosou, a. s., šZmluvou o prevádzkovaníō v znení jej dodatku . 1, na dobu neur itú za podmienok ur ených v šZmluve o prevádzkovaníō . 40/05/10778/2010, uzatvorenej d a 5.10.2010 (v-etcí za).

Obecné zastupiteľstvo jednohlasne odsúhlasilo uznesenia a následne starosta obce o 21.45 hod. po akoval prítomným za ú as a ukon il -tvrté riadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Lufiankach.

Overovatelia:

Ivan Behúl

Martin Tonhauser

Zapísala: Renáta Bírová