

Zápisnica
z piateho riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Lufňankach, konané
dňa 11. septembra 2015 o 17:00 hod. na Obecnom úrade v Lufňankach

Prítomní:

Starosta obce: Jozef Bojda

Kontrolór obce: Ing. Alena Remenárová

Poslanci: Ing. Stanislav Bežo, Fridrich Buzák, Milan Cabánek, Bc. Jozef Gregor, Jana Kiková, Mgr. Pavol Kostolník, PhDr. Andrea Vranková, Ing. Marián Vrabc
Ospravedlnená: Ing. Mária Ábelová

Občania a hostia: 15 (podľa prezenčnej listiny)

1/ Otvorenie zasadnutia

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Jozef Bojda, ktorý privítal všetkých prítomných. Skončoval, keď na rokovaní sú prítomní ôsmi poslanci. To znamená, že obecné zastupiteľstvo je uznávaniaschopné.

2/ Schválenie programu rokovania

Hlasovalo sa za predložený program:

Za: 8 (všetci)

3/ Procedurálne otázky

Poslanci OZ jednohlasne schválili:

- Overovať ov zápisnice: Jozef Gregor, Jana Kiková
- Návrhovú komisiu v zložení: Marián Vrabc, Milan Cabánek, Andrea Vranková

4/ VZN č. 1/2015 o vyhlásení záväzných častí Územného plánu obce Lužianky - Zmeny a doplnky 3

Ing. Michal Dovičovič zástupca firmy ARCH.EKO Banská Bystrica vysvetlil poslancom zmeny územného plánu a poslanci po prerokovaní prijali:

Uznesenie č. 68/2015:

Obecné zastupiteľstvo v Lufňankach prerokovalo a schválilo na riadnom zasadnutí dňa 11. septembra 2015 návrh územného plánu obce Lužianky o zmeny a doplnky 3 a

I.

KONTATUJE, ěE

- pripomienky zo strany dotknutých orgánov štátnej správy a dotknutých právnických osôb sú v územnom pláne obce Lužianky akceptované,
- schválený územný plán obce Lužianky o zmeny a doplnky 3 sa lení na záväznú a smernú časť. V záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie sú ustanovené plochy pre verejnoprospešné stavby, v súlade so zámerom vybudovania investičného zámeru významnej investície štátu - stavby strategického parku a sním súvisiacich stavebných objektov, plochy na vykonanie asanácie a pre chránené časti krajiny.

II.

Akceptuje

- stanovisko Okresného úradu v Nitre, k návrhu územnoplánovacej dokumentácie, č. OU-NR-OVBPI-2015/033318 zo dňa 27.8.2015.

III.

SCHVA UJE

- a/ Územný plán obce Lužianky o Zmeny a doplnky 3

b/ Všeobecne záväzné nariadenie obce Lufňianky číslo: 1/2015 z 11. 9. 2015 o vyhlásení záväzných častí Územného plánu obce Lufňianky o zmeny a doplnky .3

IV.

UKLADÁ

obci:

A/ obec sústavne sleduje, či sa nezmenili územno-technické, hospodárske a sociálne predpoklady, na ktorých základe je navrhnutá koncepcia organizácie územia. Ak dôjde k zmene predpokladov, alebo je potrebné umiestniť verejnoprospešné stavby, obec obstará doplnok a zmenu územnoplánovacej dokumentácie

B/ pravidelne, najmenej raz za štyri roky preskúma schválený územný plán obce Lufňianky, či nie sú potrebné jeho zmeny alebo doplnky alebo obstaranie nového územného plánu

C/ obec obstará zmenu alebo doplnok územného plánu obce, ak je to potrebné na zosúladenie s územným plánom regiónu alebo s jeho zmenami a doplnkami

D/ obec vyhotoví o obsahu územného plánu registračný list, ktorý spolu s kópiou uznesenia o schválení doručí Ministerstvu výstavby a regionálneho rozvoja SR

E/ obec zverejní záväznú časť územnoplánovacej dokumentácie spolu s VZN
- vyvesením na úradnej tabuli najmenej na 15 dní, ako aj iným mieste obvyklým spôsobom
- doručením dotknutým orgánom štátnej správy

F/ uloží schválený územný plán obce Lufňianky na Obecnom úrade, stavebnom úrade, a na Okresnom úrade v Nitre

Z : starosta obce

K : raz ročne v obecnom zastupiteľstve

Hlasovanie:

Počet poslancov : 9 poslancov

Počet prítomných : 8 poslancov

Za hlasovalo: 8 poslancov

Proti hlasovalo: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

alej poslanci poverili starostu obce, aby uzatvoril Dohodu so zástupcom firmy ARCH.EKO Banská Bystrica Ing. Michalom Dovičovičom o poskytovaní odbornej pomoci v súvislosti s riešením strategického územia NITRA o SEVER. Ing. Michal Dovičovič s návrhom súhlasil v rámci svojich kompetencií.

Poslanec Marián Vrabec požiadal obecné zastupiteľstvo o zmenu programu rokovania v súvislosti s prítomnosťou dôstojného pána Mgr. Petra Miháliku. Dôstojný pán listom zo dňa 13.7.2015 žiadal obecné zastupiteľstvo o dotáciu na výrobu a montáž eurookien vo vestibule, na chodbe a v suteréne budovy Farského úradu Lužianky, v čiastke 5 123 €.

Poslanec Fridrich Buzáš súhlasil s dotáciou na eurookná, ale až na budúci rok.

Poslanec Stanislav Beňo vysvetlil, že okná na fare slúžia širšej časti obyvateľov, prichádza zimné obdobie, pri nových oknách bude výraznejšia úspora plynu ako pri súčasných 40 ročných drevených oknách. Jeho názor je poskytnúť dotáciu teraz a okná urobiť ešte do zimného obdobia.

Poslanec Jozef Gregor nevidí problém v čiastke, lebo poslanci odsúhlasovali dotácie aj na rôzne športové akcie a pre organizácie.

Poslanec Pavol Kostolník súhlasil s výmenou okien, s podmienkou že úhrada za výrobu a montáž okien bude hrazená z odmien poslancov.

Hlasovalo sa za poskytnutie dotácie na výrobu a montáž eurookien vo výške cca 5 150 € pre budovu Farského úradu v Lufliankach:

Za: 6 (Stanislav Beňo, Milan Cabánek, Jozef Gregor, Jana Kiková, Andrea Vranková, Marián Vrabc)

Proti: 1 (Fridrich Buzák)

Zdržal sa: 1 (Pavol Kostolník)

Dôstojný pán Mgr. Peter Mihálik poďakoval obecnému zastupiteľstvu za schválenie žiadosti o dotáciu.

5/ Informácia o výsledku kontroly NKÚ a prijatých opatreniach na odstránenie kontrolou zistených nedostatkov

Starosta informoval poslancov o kontrole financovania regionálneho školstva v obci Luflianky, ktorú vykonal Najvyšší kontrolný úrad SR. Účelom kontroly bolo preveriť použitie finančných prostriedkov poskytnutých zo štátneho rozpočtu. Oboznámil ich s Protokolom o výsledku kontroly v Základnej škole s materskou školou Lužianky a s prijatými opatreniami na odstránenie zistených nedostatkov.

6/ Zmluva o poskytnutí úveru

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo zmluvu o poskytnutí úveru za účelom výstavby kanalizačnej siete.

Súhlasili s prijatím úveru zo Všeobecnej úverovej banky, a. s., vo výške 300.000,- EUR, so splatnosťou 60 mesiacov s pravidelnými mesačnými splátkami splatnými k 20. dňu príslušného mesiaca vo výške 5.000,- EUR, po núč prvou splátkou splatnou dňa 20.04.2016 a koniac poslednou splátkou splatnou dňa 20.03.2021.

Za: 8 v-etcí

7/ Plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2015

Poslanci prerokovali a schválili Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Aleny Remenárovej na II. polrok 2015.

Za: 8 v-etcí

8/ Návrh na doplnenie obecnej rady a voľba člena obecnej rady

Obecné zastupiteľstvo v Lufliankach pre funkčné obdobie rokov 2014 - 2018 doplnilo obecnú radu o jedného člena - poslancu Jozefa Gregora

Za: 8 v-etcí

9/ Návrh na doplnenie a schválenie predsedov komisií pri OZ v Lužiankach

Obecné zastupiteľstvo v Lufliankach za predsedu stavebnej komisie pri OZ v Lufliankach zvolilo poslancu Stanislava Beňo.

Za: 7 (Milan Cabánek, Fridrich Buzák, Jozef Gregor, Jana Kiková, Pavol Kostolník, Andrea Vranková, Marián Vrabc)

Zdržal sa: 1 (Stanislav Beňo)

Ďalej schválilo doplnenie členov do stavebnej komisie pri OZ v Lufliankach o týchto členov:

Ing. Juraj Trefanka, Ing. Karol Slivkani, Ing. Martin Beňo

Za: 8 v-etcí

10/ ARRIVA NITRA, a.s. – výkaz za I. polrok 2015

Predložený Výkaz o výkonoch, nákladoch a tržbách v pravidelnej autobusovej doprave za I. polrok 2015 vo výške 29 057,-€ od firmy ARRIVA NITRA, a.s. zobrali poslanci na vedomie.

11/ Rôzne:

Poslanci sa zaoberali a prerokovali :

- Sťažnosť p. Kováča na Kaplanovej ulici, že počas dažďa mu vytápa dvor.

Poslanec Stanislav Beňo navrhol riešiť daný problém formou reklamácie u projektanta resp. zhotoviteľa stavby.

Obecné zastupiteľstvo poveruje starostu obce zvoliť jednanie za účasti dodávateľa a projektanta vsakovacieho zariadenia na Kaplanovej ul. z dôvodu jeho nefunkčnosti.

- Riadenie hlavnej kontrolórky obce Luflianky Aleny Remenárovej v zmysle ustanovenia § 18 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien o udelenie súhlasu k vykonávaniu inej zárobkovej činnosti. Poslanci súhlas udelili.

- Riadenie hlavnej kontrolórky obce Aleny Remenárovej o zrušenie členstva v komisii finančnej pri OZ v Lufliankach. Riadenie schválili.

- Zmluvu na zakúpenie traktora a fekálu. Schválili kúpnu zmluvu len na zakúpenie traktora.

- V zmysle ustanovenia § 33 ods. zákon NR SR č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred poľfiarmi v znení neskorších predpisov vymenovali do funkcie veliteľa Dobrovoľného hasičského zboru obce Luflianky p. Petra Chudiaka.

12/ Diskusia

Poslanec Stanislav Beňo upozornil, že

- na Vinárskej ulici je veľa burina, ktorá zaberá polovicu chodníka,
- na Závodníckej a Vinárskej ulici dorieši verejné osvetlenie,
- na Kajsí sa rozmáha vandalizmus, (vandali premiestujú dopravné značenie poufúvané pri stavbe)
- oplotenie na farskej záhrade rozšíriť, z dôvodu udržiavania čistoty,
- spolupracovať s obecnou políciou pri dodržiavaní poriadku najmä v nočných hodinách.

Poslanec Pavol Kostolník riadal, aby sa na pozemok p. Falata umiestnila rampa, lebo tam obťažujú odpad. Navrhol, aby kontajner na cintoríne v Lufliankach bol sledovaný spôsobom, ktorý navrhne a zabezpečí obecná polícia.

Pán Hruška upozornil, že

- na Kajsí nehrá rozhlas,
- kontajnery na odpad sú preplnené,
- chodník vedľa cintorína na Kajsí sa prepadáva, treba to opraviť
- na chodník vedľa Stavebníka na Kajsí prerastá burina.

Starosta obce:

- Predložil ponuku od dedičov na odkúpenie domu po pani Terézii Janíkovej. O ponuke sa bude uvažovať po predložení cenovej ponuky.
- Oboznámil so zmenou otváracích hodín predajne COOP Jednota ako aj s predpokladaným zrušením predajne na Kajsí.

- Predložil návrh pána Jankovského o zriadenie hokejbalového ihriska. Poslanci navrhujú prenájom.
- Predložil návrh pani Ľubovej z Kajsí o zriadení kanalizačných prípojok na jej súkromnej ceste. Poslanci nesúhlasili so návrhom. Zriadenie kanalizačných prípojok nie je možné na súkromnej ceste.
- Poveril stavebnú komisiu o preštudovanie opodstatnenosti súhlasu pani Fábryovej z ulice Poľná.

13/ Návrh na uznesenie

Poslanec Marián Vrabc preložil návrh na uznesenie. S návrhom súhlasili všetci poslanci.

14/ Záver

Starosta obce požiadal prítomným poslancom a hosťom za účasť. Rokovanie sa ukončilo o 21⁰⁰ hod.

Jozef Bojda, v.r.
Starosta obce

Overovatelia: Jozef Gregor, v.r.

Jana Kiková, v.r.

Zapísala: M. Koscelanská