

## **Uznesenia, v-ebecne zävazné nariadenia obce a al-ie rozhodnutia**

z druhého mimo riadneho zasadnutia Obecného zastupite stva v Lufliankach, konaného  
d a 5. augusta 2015 o 17,30 hod. na Obecnom úrade v Lufliankach

---

### **K bodu 3/ Procedurálne otázky**

#### **Uznesenie . 64/ 2015 Obecného zastupite stva v Lufliankach**

a/ Obecné zastupite stvo v Lufliankach schva uje program rokovania.

b/ Obecné zastupite stvo v Lufliankach schva uje lenov návrhovej komisie :

**Ing. Stanislav Be o, Ing. Marián Vrabc, Mgr. Pavol Kostolník**

c/ Obecné zastupite stvo v Lufliankach schva uje overovate ov zápisnice :

**PhDr. Andrea Vranková, Milan Cabánek**

d/ Obecné zastupite stvo v Lufliankach berie na vedomie ur enie zapisovate a  
pani Renátu Bírovú.

e/ Obecné zastupite stvo v Lufliankach kon-tatuje, že z celkového po tu 9 poslancov, sa  
pod a prezen nej listiny rokovania obecného zastupite stva zú astnilo 5 poslancov, ím  
zastupite stvo je uzná-ania schopné.

Návrhová komisia :

Predseda : Ing. Stanislav Be o, v.r.

len : Ing. Marián Vrabc, v.r.

len : Mgr. Pavol Kostolník, v.r.

## Uznesenia, v–eobecne záväzné nariadenia obce a al–ie rozhodnutia

z druhého mimo riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Lufliankach, konaného  
dňa 5. augusta 2015 o 17,30 hod. na Obecnom úrade v Lufliankach

---

### K bodu 4/ Oboznámenie sa zámerom ÚPN Zmeny a doplnky 3

#### Uznesenie . 65/ 2015 Obecného zastupiteľstva v Lufliankach

Obecné zastupiteľstvo v Lufliankach prerokovalo a schvaľuje Kúpnu zmluvu . 30203/3797/2015/Luflianky/007/ManVi a Zmluvu . 30203/5319/2015/ Mlynárce /007/ManV medzi Obcou Luflianky, Rastislavova 266, 951 41 Luflianky, I O: 34003517, a MH Invest, s.r.o., Trnavská cesta 100, 821 01 Bratislava, I O : 36 724 530, DI : 2022302931, predmetom ktorej je predaj pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Luflianky, obec Luflianky, okres Nitra, vedených na Okresnom úrade Nitra, katastrálnom odbore.

Predávajúci predáva a Kupujúci kupuje nehnuteľnosti do svojho výlučného vlastníctva za podmienok dohodnutých v zmluve a za dohodnutú kúpnu cenu uvedenú v čl. IV. Zmluvy.

V–eobecná hodnota nehnuteľností bola stanovená na základe znaleckého posudku, ktorý vypracoval dňa 7.7. 2015 ÚEOS komercia a.s., znalec z odboru stavebníctva, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností, zapísaný v zozname znalcov, tlmočníkov a prekladateľov Ministerstva spravodlivosti SR v súlade s vyhláškou . 492/2004 Z.z. o stanovení v–eobecnej hodnoty majetku v platnom znení.

Kúpna cena za predmet prevodu je stanovená dohodou Zmluvných strán v súlade s § 3 zák. . 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov.

Obce Luflianky ako vlastníka nehnuteľností týchto pozemkov :

Parcelné číslo	Parcela registra	LV .	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
2564	KNC	2929	3393	Zast. plochy a nádvorie	Luflianky	Luflianky	Nitra
2578	KNC	2929	657	Zast.plochy a nádvorie	Luflianky	Luflianky	Nitra
2579	KNC	2929	407	Zast.plochy a nádvorie	Luflianky	Luflianky	Nitra
2580	KNC	2929	493	Zast.plocha a nádvorie	Luflianky	Luflianky	Nitra
2582	KNC	2929	3931	Zast.plocha a nádvorie	Luflianky	Luflianky	Nitra
2715	KNC	2929	4105	Zast.plocha a nádvorie	Luflianky	Luflianky	Nitra
2716	KNC	2929	2293	Ostatná plocha	Luflianky	Luflianky	Nitra
2718	KNC	2929	3322	Ostatná plocha	Luflianky	Luflianky	Nitra
2741	KNC	2929	7110	Zast.plochy a nádvorie	Luflianky	Luflianky	Nitra
2743	KNC	2929	7335	Zast.plocha a nádvorie	Luflianky	Luflianky	Nitra
2770	KNC	2929	2494	Ostatná plocha	Luflianky	Luflianky	Nitra
2772	KNC	2929	1640	Ostatná plocha	Luflianky	Luflianky	Nitra
2773	KNC	2929	4445	Zast.plocha a nádvorie	Luflianky	Luflianky	Nitra

2779	KNC	2929	4254	Ostatná plocha	Lufianky	Lufianky	Nitra
2780	KNC	2929	15073	Zast.plocha a nádvorie	Lufianky	Lufianky	Nitra
2782	KNC	2929	991	Zast.plocha a nádvorie	Lufianky	Lufianky	Nitra
2784	KNC	2929	1305	Ostatná plocha	Lufianky	Lufianky	Nitra
2786	KNC	2929	2376	Zast.plocha a nádvorie	Lufianky	Lufianky	Nitra
2787	KNC	2929	1125	Ostatná plocha	Lufianky	Lufianky	Nitra
2831	KNC	2929	1246	Zast.plocha a nádvorie	Lufianky	Lufianky	Nitra
2857	KNC	2929	1858	Ostatná plocha	Lufianky	Lufianky	Nitra
2866	KNC	2929	3410	Orná pôda	Lufianky	Lufianky	Nitra
2882	KNC	2929	1546	Ostatná plocha	Lufianky	Lufianky	Nitra
2931	KNC	2929	1632	Ostatná plocha	Lufianky	Lufianky	Nitra
2932	KNC	2929	5783	Zast.plocha a nádvorie	Lufianky	Lufianky	Nitra
2999	KNC	2929	321	Ostatná plocha	Lufianky	Lufianky	Nitra
3000	KNC	2929	279	Ostatná plocha	Lufianky	Lufianky	Nitra
3001	KNC	2929	314	Ostatná plocha	Lufianky	Lufianky	Nitra
3015	KNC	2929	1561	Zast.plocha a nádvorie	Lufianky	Lufianky	Nitra
3039	KNC	2929	712	Ostatná plocha	Lufianky	Lufianky	Nitra
1055/268	KNC	8279	255	Ostatná plocha	Mlynárce	Nitra	Nitra

Návrhová komisia :

Predseda : Ing. Stanislav Be o, v.r.

len : Ing. Marián Vrabc, v.r.

len : Mgr. Pavol Kostolník, v.r.

## **Uznesenia, v–obecne záväzné nariadenia obce a al–ie rozhodnutia**

z druhého mimo riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Lufliankach, konaného  
dňa 5. augusta **2015** o 17,30 hod. na Obecnom úrade v Lufliankach

---

### **Uznesenie . 66/ 2015** Obecného zastupiteľstva v Lufliankach

Obecné zastupiteľstvo v Lufliankach poveruje starostu obce jednaním na Okresnom úrade Nitra vo veci udelenia súhlasu na lokalitu . XII o celkovej výmere 6,12 ha na obytnú zónu. Tento súhlas je podmienkou, aby bola odsúhlasená Zmena územného plánu 3 obce Luflianky.

Návrhová komisia :

Predseda : Ing. Stanislav Bežo, v.r.

člen : Ing. Marián Vrabec, v.r.

člen : Mgr. Pavol Kostolník, v.r.