

Zápisnica
z prvého riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Luffiankach, konané
dňa 18. marca 2016 o 17.00 hod. na Obecnom úrade v Luffiankach

Prítomní poslanci: Fridrich Buzák, Mgr. Pavol Kostolník, Ing. Mária Ábelová, Jana Kiková, Ing. Stanislav Beňo, Milan Cabánek, Ing. Marián Vrabc

Počet prítomných občanov: –estnás

Program :

- 1/ Otvorenie zasadnutia
- 2/ Schválenie programu rokovania
- 3/ Procedurálne otázky
- 4/ Kontrola plnenia uznesení
- 5/ Informatívna správa starostu obce
- 6/ Prezentácia vybudovania Domova sociálnych služieb v obci
- 7/ Správa o činnosti hlavného kontrolóra za obdobie od 1.7. 2015 do 31.12.2015
- 8/ Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja na roky 2015 - 2022
- 9/ VZN . 1/2016 O určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy, školského klubu detí a školskej jedálne pri základnej škole s materskou školou v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Luffianky na rok 2016
- 10/ Smernica upravujúca systém finančného riadenia a finančné kontroly od 1.1.2016 v zmysle zákona 357/2015 o finančnej kontrole
- 11/ Výstavba kanalizačných prípojok k rodinným domom
- 12/ Schválenie návrhu kultúrnych akcií na rok 2016 a rozpis finančných nákladov na jednotlivé akcie
- 13/ Návrh investičných akcií na rok 2016
- 14/ Rôzne (rekonštrukcia priestorov kuchyne v kultúrnom dome, žiadosť o dotáciu DHZ, žiadosť o dotáciu pre stolný tenis)
- 15/ Diskusia
- 16/ Návrh na uznesenie
- 17/ Záver

Starosta obce otvoril prvé riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva. Privítal prítomných poslancov a skonštatoval, že prítomní poslanci sú v nadpolovičnej väčšine a sú uznávaní schopní. Starosta obce vymenoval za zapisovateľa Renátu Bírovú. Poslanci OZ jednohlasne odsúhlasili overenie zápisnice v zložení: Ing. Mária Ábelová a Jana Kiková. Zároveň jednohlasne odsúhlasili členov návrhovej komisie v zložení: Mgr. Pavol Kostolník, Fridrich Buzák a Milan Cabánek. Program rokovania bol upravený nasledovne: za bod 6- Prezentácia vybudovania Domova sociálnych služieb v obci, bol zaradený bod 11 - Výstavba kanalizačných prípojok k rodinným domom a z bodu 14 došlo Dotácia DHZ Luffianky. Takto doplnený program rokovania poslanci OZ jednohlasne odsúhlasili (všetci za).

Hlavná kontrolórka obce Alena Remenárová predniesla kontrolnú správu k plneniu uznesení.

Starosta obce predniesol informatívnu správu, v ktorej informoval o výsledkoch volieb do NR SR v našej obci. Zberný dvor funguje v obmedzenom režime, hľadajú sa nové priestory. Starosta ale informoval o pripravovanom zateplení obecného úradu a kultúrneho domu. Finančné prostriedky na zateplenie obec získala z eurofondov. Starosta informoval aj o problémoch dvoch prečerpávacích staníc (kanalizácia). Po oprave bude dielo odovzdané vodárenskej spoločnosti.

Obecnému zastupiteľstvu Ing. Pätoprstý prezentoval vybudovanie športového domova sociálnych služieb v Luffiankach v druhom bloku základnej školy. Vybraný investor by budovu zrekonštruoval v predpokladanej sume 1,5 až 1,7 mil. € a obec by počas piatich rokov investorovi náklady na rekonštrukciu splácala. Poslanec Milan Cabánek chcel vedieť, či investora bude vyberať obecné zastupiteľstvo. Ing. Pätoprstý uviedol, že investor je už vybraný. Obec by uzavrela kúpnu zmluvu s vybranou firmou na obdobie cca šiestich mesiacov a po ukončení tohto obdobia prejde zrekonštruovaný druhý blok do vlastníctva obce. Poslanec Stanislav Beňo uviedol, že je potrebné investíciu prediskutovať vo finančnej komisii, či bude obec schopná záväzok splácať, nakoľko mesačná splátka vychádza na cca 30 000,-€. Starosta navrhol, aby bol zámer uverejnený vo vestníku a následne by sa vybrala najlepšia ponuka na rekonštrukciu druhého bloku ZŠ. Milan Cabánek navrhol, aby sa vypracovala finančná analýza. Po prerokovaní zámeru obecné zastupiteľstvo odsúhlasilo zámer a požiadalo o predloženie finančnej analýzy (zdržal sa Beňo, ostatní za).

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo a schválilo sumu 55,- € ako príspevok na zakúpenie jednej kanalizačnej siete pre jednu domácnosť. Obecné zastupiteľstvo schválilo zakúpenie revízijských sietí v počte dvesto kusov. Zároveň sa budú zakupovať priebežne (všetci za).

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo finančnú Dobrovoľného hasičského zboru v Luffiankach o dotáciu na rok 2016. Peter Chudiak uviedol, že na jednu súťažnú potrebu finančnú čiastku vo výške cca 100,-€. V tejto čiastke je zahrnuté napr. cestovné, stravné, občerstvenie pre súťažiacich a iné. Poslankyňa Jana Kiková uviedla, že občerstvenie si pri súťaži súťažiaci nosia z domu, alebo zakupujú zo svojich prostriedkov priamo na akcii. Poslanec Pavol Kostolník uviedol, že v obci sú dotovaní dôchodci, takže nevidí dôvod, prečo by nemohol byť dotovaný aj DHZ. Poslanec Stanislav Beňo uviedol, že v DHZ sú aj hasiči, ktorí sú z iných obcí a tí sú tiež dotovaní z rozpočtu obce Luffianky. Peter Chudiak k tomu uviedol, že hasiči, ktorí nemajú pobyt v Luffiankach sa zúčastňujú na brigádach v obci. Poslanec Marián Vrabc navrhla, aby za každú súťažnú, ktorej sa zúčastní, bola DHZ schválená dotácia vo výške 100,-€. Dotáciu po skončení akcie je potrebné vyhodnotiť. K tomu návrhu sa pripojil aj poslanec Fridrich Buzák. Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní odsúhlasilo DHZ na rok 2016 poskytnutie dotácie zálohovo vo výške 1500,-€ (všetci za).

Richard Schwarz chcel vedieť, či funguje zberný dvor. Starosta uviedol, že zberný dvor funguje v obmedzenom režime a dá sa tam vyvíjať biologicky rozložiteľný odpad. Richard Schwarz sa informoval, či sa bude pokračovať v budovaní III. etapy kanalizácie obce. Starosta uviedol, že kanalizácia je zaradená do investičných akcií na rok 2016 a je snaha získať finančné prostriedky z eurofondov. Richard Schwarz upozornil na namontované kamery na Radošinskej

ulici. Chcel vedieť, či nie je potrebný súhlas občanov s osadením kamier, nakoľko ich občanovia v uvedenej lokalite nechcú. Vadí im monitorovanie ich súkromného majetku. Náčelník obecnej polície uviedol, že kamery boli umiestnené z dôvodu vykrádania nehnuteľností na Radošinskej ulici. Avšak uviedol, že kamerami je snímané len verejné priestranstvo, súkromie občanov je chránené.

Obecné zastupiteľstvo vzalo na vedomie správu o činnosti hlavnej kontrolórky obce za obdobie od 01. 07. 2016 do 31. 12. 2016.

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo a schválilo šProgram hospodárskeho a sociálneho rozvoja na roky 2015 -2022 (v-etcí za).

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo VZN .1/2016 o šO určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa a materskej školy, školského klubu detí a školskej jedálne pri základnej škole s materskou školou v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Lufianky na rok 2016. Poslanec Pavol Kostolník uviedol, že počet žiakov v základnej škole klesá, ale počet učiteľov stúpa. Poslanec Marián Vrabc uviedol, že zákon určuje, koľko musí byť učiteľov na daný počet žiakov. Poslanec Milan Cabánek chcel vedieť, prečo je predložený rozpočet vyší o 60 000,- € oproti roku 2015. Hlavná kontrolórka uviedla, že sa zvýšil normatív na jedno dieťa a zvýšil sa aj počet detí.

Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo schválilo VZN . 1/2016 šO určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa a materskej školy, školského klubu detí a školskej jedálne pri základnej škole s materskou školou v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Lufianky na rok 2016.

Hlasovanie :

Celkový počet poslancov :	9 poslancov
Počet prítomných poslancov :	7 poslancov
šZaň hlasovalo :	6 poslancov
šProtiň hlasovalo:	- poslancov
šZdržal saň hlasovania :	1 poslancov

Obecné zastupiteľstvo vzalo na vedomie šSmernicu upravujúcu systém finančného riadenia a finančnej kontroly od 01. 01. 2016 v zmysle zákona . 357/2015 o finančnej kontrole.

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo a schválilo návrh plánu kultúrnych akcií na rok 2016 ako aj rozpočet na jednotlivé kultúrne akcie. Obecné zastupiteľstvo schválilo na kultúrne akcie zálohovú platbu vo výške 4 000,- €, (v-etcí za).

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo a schválilo na rok 2016 nasledovné investičné akcie: kanalizácia obce III. etapa; oprava chodníkov na Rastislavovej a Vinárskej ulici; dokončenie ulice Vinárska II; výstavba parkoviska (v-etcí za).

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo a schválilo dotáciu pre stolnotenisový klub na rok 2016 vo výške 800,- € prostredníctvom rozpočtu pre obecný futbalový klub (v-etcí za).

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo a schválilo poskytnutie dotácie pre dorastenecký turnaj vo výške 1 000,- € prostredníctvom navýšenia rozpočtu pre obecný futbalový klub (v-etcí za).

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo a schválilo dotáciu pre portovú komisiu na usporiadanie športového turnaja vo výške 450,- € prostredníctvom navýšenia rozpočtu obecného futbalového klubu (všetci za).

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo a schválilo rekonštrukciu priestorov kuchyne kultúrneho domu. Dodávateľ bude vybraný vo verejnej súťaži (všetci za).

Obecné zastupiteľstvo schválilo priamy predaj - kúpnu zmluvu, ohľadne nehnuteľnosti, nachádzajúcej sa v k.ú. Luflianky, zapísanej v LV č. 1236, a to budovy - sklad s. č. 829 postavený na parc. č. 266/4, za kúpnu cenu 50,- €, a to kupujúcemu Mariánovi Líkovi, nar. 23. 08. 1974, bytom Luflianky, Pošta-číslo 1074/53, z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Obecné zastupiteľstvo schválilo predaj nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a v zmysle § 9a ods.8) písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov, keďže sklad s. č. 829 je pre obec neupotrebitelným majetkom, obec ho neupotrebuje, preto táto stavba je chátrajúca, vyžaduje by komplexnú rekonštrukciu a jej hodnota je minimálna. Nachádza sa v oplotenom areáli na pozemku, ktorého obec nie je vlastníkom (všetci za).

Obecné zastupiteľstvo schválilo uznesenie č. 15/2016 v nasledovnom znení:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje priamy predaj - kúpnu zmluvu, ohľadne nehnuteľnosti, nachádzajúcej sa v k.ú. Luflianky, zapísanej v LV č. 1236, a to budovy - sklad s. č. 829 postavený na parc. č. 266/4, za kúpnu cenu 50 eur, a to kupujúcemu Mariánovi Líkovi, nar. 23. 08. 1974, bytom Luflianky, Pošta-číslo 1074/53, z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Obecné zastupiteľstvo schválilo predaj nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a v zmysle § 9a ods.8) písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov, keďže sklad s. č. 829 je pre obec neupotrebitelným majetkom, obec ho neupotrebuje, preto táto stavba je chátrajúca, vyžaduje by komplexnú rekonštrukciu a jej hodnota je minimálna. Nachádza sa v oplotenom areáli na pozemku, ktorého obec nie je vlastníkom.

Hlasovanie : počet poslancov :	9
Prítomní :	7
„Za“ hlasovalo:	7
„Proti“ hlasovalo:	0
„Zdržal sa hlasovania“:	0

Starosta obce informoval o fiadosti rehabilitačného strediska FYMED o prekrytie kanála pred strediskom na Nejedlého ulici. FYMED by tam chcel vybudovať parkovisko. Marek Lauko uviedol, že na Nejedlého ulici je neúnosná situácia, nakoľko vodiči, ktorí navštevujú zdravotné stredisko, stoja pred rodinnými domami po celej ulici. Krajnice nie sú dokončené, sú len vysypané kameňom. Starosta uviedol, že krajnice sa budú asfaltovať na jar. Marián Vrabec a Milan Cabánek uviedli, že parkovisko by mali vybudovať majitelia zdravotného strediska, nakoľko pozemok, ktorý sa nachádza za zdravotným strediskom, obec odpredala lekárom s podmienkou vybudovania parkoviska a preto treba s nimi o tomto rokovať.

Marta Mikulová predniesla správu o občanov, bývajúcich pred COOP Jednota v centre obce. Pred domami im stávajú nákladné autá, ktorých vodiči chodia na nákup do uvedeného

obchodu. Požiadala obecné zastupiteľstvo o riešenie tejto situácie. Poslanec Marián Vrabec navrhol, aby tam bola osadená dopravná značka zákaz zastavenia. Miesto umiestnenia treba preveriť na dopravnom inšpektoráte.

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo žiadosť Márie Friovej o odkúpenie obecného pozemku par. 571/5 vo výmere 465 m² obzastavané plochy a nádvorí. Po prerokovaní poslanci OZ žiadosť o odkúpenie neschválili (všetci proti odpredaju).

Obecné zastupiteľstvo vzalo na vedomie žiadosť Mgr. Zuzany Bernáthovej a Mgr. Zuzany Zelenajovej o poskytnutie priestorov knižnice v ZMLúfianky na materské a stimulačné centrum pre matky s deťmi a zároveň ich žiada o predloženie koncepcie podnikateľského zámeru.

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo žiadosť Aleny Lakatoovej o jednorázovú finančnú výpomoc. Obecné zastupiteľstvo žiadosť neschválilo (všetci za).

Obecné zastupiteľstvo vzalo na vedomie návrh na zakúpenie dreva a za obecný traktor a poverilo komisiu životného prostredia vypracovaním zámeru a opodstatnenosťou zakúpenia dreva.

Mária Millerová chcela vedieť, či bude v obci nádoba na poufťný olej. Starosta obce uviedol, že prostredníctvom Ponitrianskeho združenia bude v obci umiestnená 200 l nádoba na poufťný olej.

V diskusii poslanec Stanislav Bežo upozornil na opotrebované hojdačky na detských ihriskách. Starosta obce uviedol, že s príchodom jari sa hojdačky opravujú a vymenú sa aj piesok. Stanislav Bežo uviedol, že v budovanom priemyselnom parku sa neustále pracuje od skorých ranných hodín až do neskorých večerných hodín. Aspoň počas víkendových dní, by mali pracovať od 8:00 hod. Starosta obce uviedol, že nakoľko je vybudovanie priemyselného parku strategickým záujmom, obyvatelia sú povinní strpieť nepríjemnosti, ktoré nastanú pri jeho budovaní. Stanislav Bežo alej uviedol, že v kontajneri na cintoríne v Lúfiankach nie je len cintorínsky odpad, ale aj odpad iného druhu. Obecná polícia by mala situáciu monitorovať. Starosta obce uviedol, že na cintorín umiestnia kameru.

Poslanec Pavol Kostolník informoval o záujme Gabriela Jaklovského o vybudovanie hokejbalového ihriska v areáli základnej školy. Pavol Kostolník informoval prítomných o návrhu nového umiestnenia zberného dvoru. Novým miestom je nevyužitá plocha na Korytovskej ulici smerom na Agrochemický podnik (Silo). Poslanci však namietali, že nová lokalita je v ochrannom pásme železníc. Marián Vrabec navrhol starostovi, aby zistil, či by nebolo možné vybudovať zberný dvor v areáli fytostanice.

Marek Lauko uviedol, že na zberný dvor vyvážajú odpad aj objekty z iných dedín.

Michal Hruška chcel vedieť, kedy bude dobudovaná kanalizácia a objekty sa budú môcť napojiť. Starosta uviedol, že ak Vodárenská spoločnosť podpíše prevzatie kanalizácie, objekty sa budú môcť napojiť od apríla t.r.

Poslanec Pavol Kostolník chcel vedieť, v akom stave je situácia Slavomíra Ľuturu. Starosta obce uviedol, že situácia odstúpil Povodiu Váhu a tá menovanému poslala vyjadrenie.

Stretnutie členov stavebnej komisie sa uskutočnilo dňa 23. 03. 2016 o 17.00 hod. Na Obecnom úrade v Lufiankach.

Obecné zastupiteľstvo jednohlasne odsúhlasilo uznesenia a následne starosta obce potvrdil prítomnosť za účelom ukončiť prvé riadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Lufiankach.

Overovatelia:

Ing. Mária Ábelová

Jana Kiková

Zapisovateľka: Renáta Bírová