

**Zápisnica zo -iesteho riadneho zasadnutia Obecného zastupite stva v
Luffiankach, konané d a 20. decembra 2018 o 17.00 hod. na Obecnom úrade v
Luffiankach**

Prítomní: Matej Reháč, Eli-ka Kuklová, Martin Be o, Milan Cabánek, Martin Zelenaj,
Ivan Behúl, Peter Paga ovi , Stanislav TĀntavý, Mária Macánková

Po et prítomných: tridsa pä

Program

- 1/ Otvorenie zasadnutia
- 2/ Schválenie programu rokovania
- 3/ Procedurálne otázky
- 4/ Plán kontrolnej innosti HK obce na I. polrok 2019
- 5/ III. etapa kanalizácie v obci Luffianky ó vyfliadanie písomného stanoviska
- 6/ Zberný dvor - vyfliadanie dokladov
- 7/ Inventarizácia VZN a fiados o predlofenie pracovných náplní zamestnancov obce
- 8/ fiados o predlofenie rozpracovaných investi ných akcií z roku 2018
- 9/ fiados Slovak Telekom, a.s. Bratislava ó telekomunika ná líniová stavba I. etapa
- 10/ fiados o podanie výro nej správy za rok 2018 a predkladanie mesa ných správ o innosti Obcej polície
- 11/ fiados o predlofenie zoznamu techniky vo vlastníctve obce
- 12/ fiados o predlofenie inventúrneho zoznamu techniky vo vlastníctve obce
- 13/ Vyfliadanie Správy Hlavného kontrolóra obce z vykonanej kontroly ó proces verejného obstarávania zákaziek s nízkou hodnotou ó rekon-trukcia kuchyne a modernizácia verejného osvetlenia
- 14/ Informácia starostu obce o moľnej zámene pozemkov medzi obcou a RKC Nitrianske biskupstvo, Sídlná kapitula
- 15/ Prechod cez flezni né priecestie na Vinárskej ulici, Rastislavovej ulici a Holotke
- 16/ Zverej ovanie príloh zmlúv, objednávok a faktúr ó preverenie funkcionality
- 17/ Rekon-trukcia RD súpisné íslo 493 na parcele reg. šCō . 15/1 ó vyfliadanie dokladov
- 18/ Kyvadlová doprava na úseku "Luffianky - Holotka a fielezni ná stanica Luffianky autobusová zastávka ó vyfliadanie podkladov o spôsobe vzniku zmluvného vz ahu s dopravcom, podanie informácií o sú asnom stave prepravy ob anov
- 19/ Poverenie na zvolanie pracovného stretnutia s prevádzkovate mi zdravotného strediska
- 20/ Podchod pre pe-ích cez flezni né telesoó fiados o písomné vyfliadanie stanoviska MH Invest
- 21/ Internetová stránka obce
- 22/ Záznam z rokovaní obecného zastupite stva ó preverenie technických moľností
- 23/ Kamerový systém - preverenie
- 24/ Vývoz odpadových vôd zo flúmp ob anov ó legislatívne preverenie iasto nej refundácie nákladov fyzickým osobám
- 25/ Ur enie termínu prvého riadneho zasadnutia obecného zastupite stva
- 26/ Odsúhlasenie lenov ústrednej inventariza nej komisie z radov poslancov
- 27/ Návrh na zriadenie a vo bu lenov komisie na ochranu verejného záujmu v zmysle ústavného zákona . 357/2004 Z.z. v znení neskor-ích zmien a doplnkov

- 28/ Návrh spolnosti COOP Jednota Nitra na odkúpenie parcely reg. šEö . 97 na LV . 1698 vo vlastníctve obce
- 29/ Určenie sobáňných dní a voľba sobáňiaceho z radov poslancov OZ
- 30/ Program odpadového hospodárstva obce na roky 2016 ó 2020
- 31/ Diskusia
- 32/ Návrh na uznesenie
- 33/ Záver

Starosta obce otvoril ieste riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva. Privítal prítomných poslancov a skončatoval, že prítomní poslanci sú v plnom počte a sú uznávania schopní. Starosta obce vymenoval za zapisovateľa ku Renátu Bírovú. Poslanci OZ jednohlasne odsúhlasili overenie ov zápisnice v zložení: Stanislav Ľantavý a Martin Zelenaj. Zároveň jednohlasne odsúhlasili členov návrhovej komisie v zložení: Martin Reháč, Peter Pagaovi a Ivan Behúl ako aj program rokovania (všetci za).

Obecné zastupiteľstvo schválilo š Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na prvý polrok 2019ó (všetci za).

Obecné zastupiteľstvo Ing. Juraj Ľefanka informoval o III. etape kanalizácie obce. Projektová dokumentácia bola vypracovaná ešte v roku 2014, takže niektoré veci ufl v PD nie sú aktuálne. Vybavovanie podkladov pre stavebné povolenie III. etapy kanalizácie prevzal tento rok. SPP poľiadalo, aby v PD boli vytýčené aj inžinierske siete. Toto vytýčenie musí obec uhradiť zo svojich zdrojov. Poslanec Martin Beo poľiadal, aby do PD boli zapracované aj revízne čerachy, ktoré by potom boli hradené z eurofondov a nemusela by ich zakupovať obec zo svojich prostriedkov.

Ing. Juraj Ľefanka alej informoval o nevysporiadaní majetkových vzťahoch na niektorých uliciach v neodkanalizovanej časti obce. Poslanec Matej Reháč uviedol, že teleso cesty na týchto uliciach je vo vlastníctve obce, ale pozemky sú vo vlastníctve iných osôb. Bolo by potrebné vyvolať rokovanie s vlastníkmi, aby pozemky prešli do vlastníctva obce.

Obecné zastupiteľstvo vzalo na vedomie podanú informáciu o stave rozpracovanosti príprav III. etapy kanalizácie obce a poľiadalo starostu obce o podanie písomnej informácie k stavu rozpracovanosti príprav III. etapy kanalizácie obce v termíne do 25. 01. 2019.

Starosta obce informoval o zbernom dvore. Prístupová cesta k zbernému dvoru je vo vlastníctve ACHP Levice a ten predložil svoje poľiadavky, za ktorých je ochotný sprístupniť cestu pre prevádzkovanie zberného dvora. Poľiadujú roňný nájom 700,- EUR, príspevok obce na deratizáciu ich firmy. Poslanec Martin Beo uviedol, že projektant pri vypracovaní PD musel vedieť, že cesta je súkromná. Treba vyzvať projektanta, aby navrhol, kadia bude viesť prístupová cesta k zbernému dvoru, keď má ACHP Levice výhrady voči vyuflívaníu ich cesty. Starosta obce uviedol, že pred vypracovaním PD bol spolu s projektantom na rokovaní s ACHP Levice a tí s vyuflívaním cesty ústne súhlasili.

Poslanec Ivan Behúl uviedol, že poľadovaná výška nájmu nie je taká vysoká. V poľiadavke na deratizáciu nie je uvedená suma na deratizáciu a obec by nemala zaplatiť firme celoročnú deratizáciu.

Obecné zastupiteľstvo poľiadalo starostu obce, aby do 21. 01. 2019 predložil poslancom situáciu stavby, stavebné povolenie, stanovisko projektanta, spôsob uerpania finančných prostriedkov z Enviroföndu vo veci Zberného dvora v obci Lufianky (všetci za).

Obecného zastupiteľstva poľiadalo starostu obce o vykonanie inventarizácie všetkých platných VZN obce a preverenie ich zverejnenia na internetovej stránke obce. Zároveň

požiadalo o predloženie organizačného poriadku obce, pracovnej náplne v-etských administratívnych a technických zamestnancov obce. Uvedené podklady budú zaslané poslancom v elektronickej forme do 31. 01. 2019 (v-etcí za).

Obecného zastupiteľstvo požiadalo starostu obce o predloženie zoznamu rozpracovaných a neukončených investičných akcií prechádzajúcich z roku 2018 do roku 2019. Zoznam bude zaslaný poslancom v písomnej forme do 21. 01. 2019 (v-etcí za).

Obecného zastupiteľstva prerokovalo fliados spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a odporuilo starostovi obce zvoliť pracovné stretnutie v mesiaci február 2019 za účasti navrhovateľa a projektanta obecnej kanalizácie a poslancov OZ (v-etcí za).

Od 17.55 hod. do 18.05 hod. bola prestávka.

Obecného zastupiteľstvo požiadalo starostu obce, aby bola na najbližšom riadnom zasadnutí obecného zastupiteľstva prednesená výročná správa o stave obecnej polície za rok 2018 a zároveň predložený návrh riešenia súčasného stavu personálneho obsadenia. Najneskôr do desiateho dňa nasledujúceho mesiaca s platnosťou od 01. 02. 2019 bude predkladaná poslancom obecného zastupiteľstva pravidelná mesačná správa o innosti Obecnej polície za predchádzajúci mesiac. Uvedené treba predložiť v písomnej forme každému poslancovi OZ (v-etcí za). Náčelník obecnej polície navrhol poslancom stretnutie, na ktorom ich bude informovať o práci obecnej polície.

Občan Jozef Pagaovi navrhol, aby boli zamestnaní ZP občanmi, ktorí by sledovali kamerový systém. Týchto by neplatila obec, ale úrad práce. Náčelník obecnej polície uviedol, že pri týchto zamestnancoch musí byť prítomná aj hliadka OP, ktorá vyhodnocuje potrebu zásahu.

Obecné zastupiteľstvo požiadalo starostu obce, aby bolo v januári 2019 zvolané pracovné stretnutie poslancov obecného zastupiteľstva s náčelníkom obecnej polície za účelom preverenia účinnosti a kvality obrazového záznamu kamerového systému (v-etcí za).

Obecné zastupiteľstvo požiadalo starostu obce o predloženie zoznamu strojov, elektrického a motorového náradia, ktoré sú vo vlastníctve obce. Zoznam bude predložený na najbližšie zasadnutie obecného zastupiteľstva po ukončení inventarizácie majetku za rok 2018 (v-etcí za).

Obecné zastupiteľstvo požiadalo starostu obce o písomné predloženie šSprávy hlavného kontrolóra obce z vykonanej kontroly o proces verejného obstarávania zákaziek s nízkou hodnotou o rekonštrukcia kuchyne a modernizácia verejného osvetlenia v obci. Termín do 09. 01. 2019 a správa bude zaslaná v-etským poslancom (v-etcí za).

Obecné zastupiteľstvo vzalo na vedomie informáciu starostu obce k mofnej zámene pozemkov medzi obcou Luflianky a RKC Nitrianske biskupstvo a Sídlna kapitula a poverilo ho, aby najneskôr vo februári 2019 zvolal pracovné stretnutie v-etských zúčastnených strán (v-etcí za).

Starosta obce informoval o fielezni nom priesť cez Rastislavovu ulicu. fieleznice SR nemajú záujem o opravu tohto priesť. Rekonštrukcia by musela hradí obec. Rozpočet je vo výške 250 000,- EUR. Eva Szoradová spolu s al-ími občanmi sa vyjadrili, že je veľmi nebezpečné prechádzať cez toto priesť. Poslanec Martin Beo chcel vedieť, ako sa konalo

vo veci opravy priecestia na Vinárskej ulici. Hlavná kontrolórka obce uviedla, že bola uskutočnená iasto ná oprava priecestia a vymenili sa podvaly.

Obecné zastupiteľstvo požiadalo starostu obce, aby v termíne do 21. 01. 2019 písomne predložil poslancom fotokópie korešpondencie medzi obcou Luffianky a fieleznicami Slovenskej republiky, ktorých predmetom bola úprava prechodu cez fieleznicné priecestia na Vinárskej ulici, Rastislavovej ulici a na Holotke a zároveň, aby informoval o navrhovaných riešeniach oboch strán na najbližšom riadnom zasadnutí obecného zastupiteľstva (v-etcí za).

Obecné zastupiteľstvo požiadalo starostu obce, aby na najbližšom riadnom zasadnutí obecného zastupiteľstva podal správu k technickým možnostiam prikladania príloh faktúr, objednávok podliehajúcim zverejňovaniu podľa zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a to v hodnote nad 1 000,- € na internetovej stránke obce, resp. zazmluvnených webových sídlach (v-etcí za).

Obecné zastupiteľstvo požiadalo starostu obce o predloženie v-etských dokladov, zápisníc, objednávok a faktúr prijatých k 20. 12. 2018 týkajúcich sa rekonštrukcie bývalého RD Terézie Janíkovej, súpisné číslo 493 na parcele reg. č. 15/1. Dokumenty (fotokópie) budú predložené jednotlivým poslancom do 11. 01. 2019 v písomnej forme (v-etcí za).

Obecné zastupiteľstvo vzalo na vedomie informáciu starostu obce o kyvadlovej doprave na Holotke. Kyvadlová doprava funguje od 16. 11. 2018 do 21. 12. 2018. Náklady za mesiac boli cca 3 200,- EUR. Poslanec Matej Rehák navrhol ponechať kyvadlovú dopravu do konca marca 2019. Starosta obce uviedol, že terajší dopravca nemá záujem v tejto službe pokračovať. Obecné zastupiteľstvo poverilo starostu obce, aby so súčasným dopravcom preveril možnosť predĺženia zmluvy o zabezpečení kyvadlovej dopravy do konca marca 2019, resp. aby zabezpečil náhradného prepravcu. V tejto súvislosti požiadalo OZ starostu obce o písomné stanovisko k zazmluvneniu kyvadlovej dopravy. Obecné zastupiteľstvo poverilo starostu obce, aby do termínu konania nasledujúceho riadneho zasadnutia OZ zvolal pracovné jednanie so zástupcami obce Zbehy a na najbližšom zasadnutí OZ informoval o možnosti predĺženia MHD č. 21.

Obecné zastupiteľstvo požiadalo starostu obce o predloženie dokladovej listiny na kyvadlovú prepravu od konečnej zastávky autobusu č. 21 po rázcestie na Holotke od vypísania súťažnej listiny po prijatú faktúru k 19. 12. 2018. Dokumenty (fotokópie) je potrebné predložiť do 11. 01. 2019 každému poslancovi v písomnej forme. OZ zároveň požiadalo starostu obce, aby prostredníctvom internetovej stránky obce a úradnej tabule informoval občanov bývajúcich v listine Holotka, že kyvadlovú prepravu môžu využívať v-etky vekové kategórie (v-etcí za).

Od 18.55 hod. do 19.05 hod. bola prestávka.

Obecné zastupiteľstvo poverilo starostu obce zvolaním pracovného stretnutia za účasti poslancov OZ a prevádzkovateľa zdravotného strediska v Luffiankach vo veci riešenia parkovania na ulici Nejedlého, najmä z dôvodu návštevy týchto zdravotníckych zariadení. Termín stretnutia je január 2019 (v-etcí za).

Obecné zastupiteľstvo poverilo starostu obce, aby písomne požiadal o stanovisko spoločnosti MH Invest, s.r.o. na základe výsledkov ich spracovanej štúdie priloženej k navýšeniu automobilovej dopravy na ceste III/1677 v kat. území Luffianky, a či finančne prispieje na realizáciu projektu vybudovania podchodu pre peších cez fieleznicné teleso. Uvedené vyjadrenia budú písomne predložené na najbližšom riadnom zasadnutí obecného zastupiteľstva (v-etcí za).

Obecné zastupiteľstvo poverilo zástupcu starostu obce Mateja Reháka vykonaním prieskum trhu a následným oslovením technických prevádzkovateľov internetových stránok obcí za účelom možnej obmeny a skvalitnenia oficiálnej stránky obce Luflianky. Zistené skutočnosti budú predložené na najbližšie riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva (v-etcí za).

Obecné zastupiteľstvo poverilo zástupcu starostu obce Mateja Reháka, preverením technických možností online prenosu a zaznamenávania zasadnutí obecného zastupiteľstva prostredníctvom zvukového a videového záznamu. Zistené skutočnosti budú obecnému zastupiteľstvu písomne predložené na nasledujúce riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva (v-etcí za).

Obecné zastupiteľstvo poverilo starostu obce zvolaním pracovného stretnutia za účasti poslancov z radov finančnej komisie a komisie životného prostredia za účelom preverenia technických a legislatívnych možností na získanie refundácie nákladov fyzickým osobám pri likvidácii ich odpadových vôd z domových flúmp prostredníctvom obce a to v lokalitách, kde nie je vybudovaná kanalizácia (v-etcí za).

Starosta obce zvolá prvé riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva dňa 07. 02. 2019 o 17.00 hod.

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo a schválilo za členov do ústrednej inventarizačnej komisie z radov poslancov Máriu Macánkovú a Milana Cabánka (v-etcí za).

Obecné zastupiteľstvo ustanovilo komisiu na ochranu verejného záujmu v zmysle zákona č. 357/2004 Z. z. pre funkčné obdobie 2018 – 2022. Za členov komisie zvolilo poslancov OZ Martina Beňa, Petra Pagaoviča a Martina Zelenaja (v-etcí za).

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo návrh spoločnosti COOP Jednota Nitra na odkúpenie parcely reg. č. 97 na LV č. 1698 vo vlastníctve obce Luflianky a poverilo starostu obce, aby s uvedenou spoločnosťou ďalej rokoval a zvolal pracovné stretnutie aj za účasti poslancov z príslušných komisií obecného zastupiteľstva (v-etcí za).

Obecné zastupiteľstvo na návrh obecného úradu stanovilo sobotné dni v obci Luflianky na piatok a sobotu. Za sobotného okrem starostu obce zvolilo z radov poslancov OZ zástupcu starostu obce Mateja Reháka (v-etcí za).

Obecné zastupiteľstvo v Lufliankach prerokovalo predložený šProgram odpadového hospodárstva obce na roky 2016 – 2020 a tento program schválilo (v-etcí za).

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo a schválilo š Dodatok č. 3/2018 k VZN obce č. 3/2016 - O označení ulíc a iných verejných priestranstiev a číslovaní stavieb na území obce Luflianky

Hlasovanie :

Celkový počet poslancov :	9 poslancov
Počet prítomných poslancov :	9 poslancov
šZaň hlasovalo:	9 poslancov
šProtiň hlasovalo :	0 poslancov
šZdržal saň hlasovania:	0 poslancov

Obecné zastupiteľstvo súhlasilo s poskytnutím plastového vreca občanom, ktorým vznikne nárok poskytnutia príspevku 3 ks lístkov na vývoz komunálneho odpadu podľa schváleného uznesenia č. 59/2018 (všetci za).

Poslankyňa a Mária Macánková upozornila na nános blata v rigole pod mostom. Minulý týždeň, keď napadol sneh, boli chodníky a cesty neskoro odhrnuté. K tomuto sa pripojil aj poslanec Martin Beňo, ktorý uviedol, že ani Vinárska ulica a ďalšie ulice navôkol neboli odhrnuté.

Poslankyňa a Mária Macánková informovala o sťažnostiach občanov na vysoké obrubníky na Korytovskej ulici pri súkromnom pozemku Vladimíra Macka. Je to tam nebezpečné pre autá aj chodcov.

Občan Vlastislav Čerťák požiadal o navesenie drte na zastávku oproti Autodoprave Ľuboš-Buch.

Poslanec Martin Zelenaj poukázal na nevhodné parkovanie automobilov pred pohostinskom Vladimíra Kráľika. Autá stoja na krífovatke ulíc Venušina a Rastislavova. Autá vychádzajúce z Venušinej ulice nemajú dobrý výhľad na hlavnú cestu. Treba takto stojacich vodičov pokutovať. Náčelník OP uviedol, že toto obecná polícia riešila rôznymi zákonnými formami.

Poslankyňa a Mária Macánková chcela vedieť, kto tvorí rozpočet. Hlavná kontrolórka obce uviedla, že na tvorbe rozpočtu sa podieľa starosta obce, ona a úradníci obce. Hlavná kontrolórka obce navrhla Márii Macánkovej stretnutie, na ktorom jej jednotlivé položky rozpočtu vysvetlí.

Občan Richard Švarc navrhol, aby na zasadnutí obecného zastupiteľstva bola zabezpečená pitná voda aj pre občanov. Ďalej navrhol, aby sa uskutočnil prieskum medzi občanmi, či majú záujem o obecnú políciu, alebo rozšírenie kamerového systému. Navrhol, aby občania mali smetné zadarmo, nakoľko je tu fy Land Rover, ktorá do obecnej pokladnice prinesie nemalé dane. Poslanec Martin Beňo uviedol, že dane zatiaľ nemáme na úcte a netreba ich rozhadzovať skôr ako prídu. Navrhol, aby na jar a jesenňom upratovaní obce boli pridané ďalšie veľkoobjemové kontajnery. Poslanec Peter Pagaovi navrhol, aby pri týchto kontajneroch bol niekto, kto by kontroloval, či občania do kontajnerov hádfu.

Richard Švarc chcel vedieť, kto bude spravovať cesty v obytnej zóne pri golfovom ihrisku. Starosta obce uviedol, že o tom rozhodnú poslanci obecného zastupiteľstva.

Občan Jozef Ľuboš poukázal na zlý stav cesty na Venušinej ulici. Treba ju opraviť.

Občan Ľudovik Krajčovič upozornil na zle otočený rozhlas v blízkosti jeho domu. Občan Ľuboš-Gajdoš upozornil, že na konci Radošinskej ulice nie je fidiadny rozhlas, občania z tejto lokality nevedia, čo sa v obci deje.

Obecné zastupiteľstvo jednohlasne odsúhlasilo uznesenia a následne starosta obce po akoval prítomným za účasť a o 20.45 hod. ukončil tiež riadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Luffiankach.

Overovatelia:

Stanislav Ľantavý

Martin Zelenaj

Zapísala: Renáta Bírová