

Zápisnica
z tretieho riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Luffiankach, konané
dňa 27. júna 2019 o 17.00 hod. na Obecnom úrade v Luffiankach

Prítomní poslanci: Matej Reháč, Milan Cabánek, Eliška Kuklová, Martin Zelenaj, Ivan Behúl, Peter Pagačovi, Stanislav Mántavý, Mária Macánková

Ospravedlnený poslanec: Martin Bežo

Počet prítomných občanov: trinásť

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu rokovania
3. Procedurálne otázky
4. Informatívna správa starostu obce
5. Kontrola plnenia uznesení
6. Záverečný účet obce – Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k Návrhu záverečného účtu obce za rok 2018
7. Správy hlavného kontrolóra z vykonaných kontrol : Správa o kontrole a vyhodnotenie hospodárnosti pri spotrebe elektrickej energie na verejné osvetlenie, Správa o finančnej kontrole a poskytnutí dotácií z rozpočtu obce za rok 2018
8. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2019
9. Informácia o dlhu obce
10. VZN obce č. 1/2019 o výške príspevku na úhradu nákladov a podmienky úhrady v Mestskej jedálni Luffianky
11. Dodatok č. 4 k VZN č. 3/2016 o označovaní ulíc a iných verejných priestranstiev a o číslovaní stavieb na území obce Luffianky
12. Zmluvy : - Zmluva o implementácii projektu o Zabezpečenie kvality ovzdušia v Obci Luffianky
13. Príspevok na vývoz odpadových vôd
14. Rôzne (pozemok Ferenitka, pozemok Kajsa, hasiči, auto, Venušina ul.)
15. Diskusia
16. Návrh na uznesenie
17. Záver

Starosta obce otvoril tretie riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva. Privítal prítomných poslancov a skonštatoval, že prítomní poslanci sú v nadpolovičnej väčšine a sú uznávaní schopní. Starosta obce vymenoval za zapisovateľa ku Renátu Bírovú. Poslanci OZ jednohlasne odsúhlasili overenie ovzdušia v zápisnici v zložení: Milan Cabánek a Matej Reháč. Zároveň jednohlasne odsúhlasili členov návrhovej komisie v zložení: Mária Macánková, Peter Pagačovi a Stanislav Mántavý ako aj program rokovania OZ (všetci za).

Starosta obce v informatívnej správe informoval o víťazovi výberového konania na prístavbu a prestavbu materskej školy, ktorým sa stala firma Unistav Tepláka. Firma MH Invest uskutočnila monitoring dopravy v obci. O výsledku bude firma informovaná. alej bolo vypísaná verejná súťaž na vypracovanie pozemkových úprav Diely I. Zmluvy na

vybudovanie kanalizácie III. etapa neboli do d a zasadnutia OZ doru ené na obecný úrad. Starosta obce alej informoval o oprave kanaliza ných poklopov na Rastislavovej ulici. Autobusová zastávka na Rastislavovej ulici pri lipe bude po dohode s majite om pozemku p. Hal inom, pred ktorým zastávka stojí, roz-írená. Na jeho pozemku za ohradou budú osadené dve pätky, ím sa zabezpe í jej iasto né prekrytie.

Hlavná kontrolórka obce predniesla kontrolu plnenia uznesení.

Obecné zastupite stvo vzalo na vedomie stanovisko hlavnej kontrolórky obce k závere nému ú tu obce za rok 2018 a celoro né hospodárenie za rok 2018 schválilo bez výhrad (v-etci za).

Obecné zastupite stvo schválilo prebytok rozpo tu v sume 226 071,88 EUR pouffi na tvorbu rezervného fondu obce v plnej vý-ke (v-etci za).

Obecné zastupite stvo vzalo na vedomie šSprávy hlavnej kontrolórky obce o z vykonaných kontrol:

- vyhodnotenie hospodárnosti pri spotrebe elektrickej energie na verejné osvetlenie o
- poskytnutie dotácií z rozpo tu obce za rok 2018 o

Obecné zastupite stvo schválilo „Návrh plánu kontrolnej ínnosti hlavnej kontrolórky obce na II. polrok 2019 o (v-etci za).

Obecné zastupite stvo vzalo na vedomie informáciu hlavnej kontrolórky obce v zmysle zákona 583/2004 Z.z. o rozpo tových pravidlách územnej samosprávy o stave a vývoji dlhu obce. Dlh obce vo forme úveru je k 31.03.2019 vo vý-ke 135 004,79 p, ktorý splácame od júla 2016 (mesa ná splátka 5 000 p).

Obecné zastupite stvo prerokovalo návrh na vydanie VZN obce . 1/2019 o šVý-ke príspevku na iasto nú úhradu nákladov a podmienky úhrady v Tšolskej jedálni Luflianky o, s ú ínnos ou od 01. 09. 2019 (v-etci za)

Hlasovanie :

Celkový po et poslancov :	9 poslancov
Po et prítomných poslancov :	8 poslancov
šZa o hlasovalo :	8 poslancov
šProti o hlasovalo:	0 poslancov
šZdrflal sa o hlasovania :	0 poslancov

Obecné zastupite stvo prerokovalo a schválilo poskytnutie finan ného príspevku vo vý-ke 0,60 p - ako doplatok k strave dôchodcom k hlavnému jedlu - obedu (v-etci za).

Obecné zastupite stvo schválilo predlofený návrh názvoslovnej komisie pri OZ v Lufliankach pre ozna enie novovybudovaných miestnych komunikácií š ere-ová ulica o a šLipová ulica o. Obecné zastupite stvo uvedené názvy schválilo dodatkom . 4/2019 k VZN obce . 3/ 2016 š O ozna ovaní ulíc a iných verejných priestranstiev a íslovaní stavieb na území obce Luflianky o (v-etci za).

Hlasovanie :

Celkový po et poslancov :	9 poslancov
---------------------------	-------------

Počet prítomných poslancov :	8 poslancov
šZaň hlasovalo:	8 poslancov
šProtiň hlasovalo :	0 poslancov
šZdržal saň hlasovania:	0 poslancov

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo návrh zmluvy šImplementácia projektuň uzavretú v zmysle zákona . 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení medzi Obcou Luflianky, Rastislavova 266, Luflianky a zhotoviteľom sCOOLing, s.r.o. Hlavná 132/2, Zlaté Moravce 953 05, I O : 46 340 840. Predmetom zmluvy sú konzultácie a poradenské služby súvisiace s implementáciou projektu s názvom šZabezpečenie kvality ovzdušia ō Obec Lufliankyň a tento návrh zmluvy schválilo (v-etcia za).

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo požiadavku občanov z časti obce Luflianky, kde nie je vybudovaná kanalizačná sieť a schválilo poskytnutie finančnej čiastky vo výške 20,- EUR, občanovi s trvalým pobytom v obci, po vyrovnaní záväzkov voči obci a po predložení hodnoverného dokladu o vývoze flumpy. Počet príspevkov je stanovený podľa a prepočtu spotreby vody na obyvateľa a podľa počtu občanov s trvalým pobytom na adrese domácnosti (v-etcia za).

Občania si môžu uplatniť preplácanie dokladov za vývoz nasledovne :

1 občan	= 3 vývozy / za rok
2 občania	= 6 vývozov / za rok
3 občania	= 10 vývozov / za rok
4 občania	= 12 vývozov / za rok
5 občania	= 15 vývozov / za rok

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo ponuku na odkúpenie časti parc. , 1333/2 v k. ú. Luflianky vo výmere 2 940 m² oproti Ferenitke za účelom vybudovania parkoviska pre cintorín Kajsa. Poslanec Matej Rehák a Stanislav Tmítavý navrhli, aby bol pozemok odkúpený. Poslanica a Mária Macánková uviedla, že v obci sú oveľa dôležitejšie pozemky, ktoré by sa mali odkúpiť. Poslanec Ivan Behúl navrhol, aby sa obec podieľala na spolu vybudovaní parkoviska s p. Vačkovou, záujemkyňou o časť predmetného pozemku, a nebudovala parkovisko samostatne.

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní súhlasilo s odkúpením časti pozemku parc. , 1333/2 v k. ú. Luflianky vo výmere 2 940 m² oproti Ferenitke za účelom vybudovania parkoviska pre cintorín Kajsa (za kúpu pozemku Rehák, Kuklová, Zelenaj, Pagačovi , Tmítavý, proti kúpe Cabánek, Behúl, Macánková).

Poslanec Matej Rehák navrhol, aby obec odkúpila zostávajúcu časť pozemku vo vlastníctve Stanislava Tmítalu, kde by mohla byť vysadená zeleň a pozemok by sa stal oddychovou zónou pre občanov Luflianok. Na časti pozemku by sa mohlo vybudovať detské ihrisko. Súhlas s vybudovaním detského ihriska vyjadril aj poslanec Milan Cabánek.

Od 18.30 hod. do 18.40 bola prestávka.

Po prestávke poslanec Matej Rehák informoval prítomných o telefonickom rozhovore so Zlaticou Laukovou, ktorá je nápomocná pri vybavovaní transformátora na ulici Kajsa. Tá uviedla, že Stanislav Tmítal súhlasil s osadením transformátora na jeho pozemku.

Obecné zastupiteľstvo vzalo na vedomie ponuku COOP Jednota a súhlasilo s odkúpením stavby na parcele reg. šCč . 1/50 a pozemkov na parcele reg. šCč . 1/51 a 1/52 evidovaných na LV . 126. Zároveň poverilo starostu obce, aby sa alej s COOP Jednota rokovoval o možnom odkúpení (v-etcí za).

Obecné zastupiteľstvo odsúhlasilo rekonštrukciu obecného rozhlasu v ulici Holotka a Teslova ulica. Zároveň požiadalo o preverenie možnosti osadenia samonosného káblu pre zapojenie monitorovacích kamier (v-etcí za).

Obecné zastupiteľstvo súhlasilo s vybudovaním požiarnej zbrojnice na pozemku parc. . 106/4 a 108/3 v k. ú. Lufňianky vedľa kultúrneho domu (oproti obecnej polícii) z dotácie Ministerstva vnútra SR (v-etcí za).

Obecné zastupiteľstvo schválilo opravu cesty na Venušovej ulici formou natiahnutia nového asfaltového koberca (v-etcí za).

Obecné zastupiteľstvo schválilo návrh na predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v súlade s výzvou OPLZ-PO6-SC611-2019-1 na predkladanie žiadostí o NFP zameranú na podporu dobudovania základnej technickej infraštruktúry na projekt s názvom: Šdobudovanie technickej infraštruktúry v obci Lufňianky o na cesty a chodníky (v-etcí za).

Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje prezentáciu obce v publikácii šaravná dolná Nitra (v-etcí za neschválenie).

Poslanec Matej Reháček ohľadne vybudovania domova sociálnych služieb v Lufňiankach, navrhol, aby bol oslovený skúsený projektant, ktorý by vypracoval projekt podľa súasných požiadaviek. Poslanci Martin Zelenaj a Ivan Behúľ navrhli, aby bol posúdený ufl existujúci projekt, ktorý dala obec vypracovať pred viacerými rokmi.

Starosta obce informoval o alej s aľnosťmi obana Petra Petrľela a o s aľnosťmi Jaroslava Bednára na svojho suseda.

V diskusii vystúpila Eva Ostertágová, ktorá zastupovala svojich rodičov vo veci pokodzovania ich oplotenia. Po vybudovaní kanalizácie bolo pred dom jej rodičov navožené kamenivo, ktoré je na niektorých miestach vytlačené a vznikli tam výmoly. Kamióny, ktoré vchádzajú na Sasinkovu ulicu, hlavne v rase daľov, si nadchádzajú popred rodinný dom a pínavú vodu striekajú na ohradu. Písala ufl s aľnosť na obecný úrad a chcela vedieť, v akom asovom horizonte bude problém vyriešený. Starosta obce uviedol, že sa snail zohna drvený asfalt na vyrovnanie terénu, ale zatiaľ sa mu to nepodarilo. Poslanec Martin Zelenaj navrhol, aby bola zvolaná stavebná komisia, ktorá by stav posúdila a navrhla riešenie.

Poslanec Ivan Behúľ navrhol osadiť obrubníky. Starosta obce osloví firmy, ako by sa dal problém vyriešiť.

Oban Viktor Péter sa s aľoval na stekanie daľovej vody z ulice do jeho dvora. Taktieľ sa s aľoval na demontovanie spoma ovaov z uvedenej ulice. Autá po tejto ulici idú veľmi rýchlo. Poslanci pôjdu stav skontrolovať.

Oban Oliver Ĥantavý informoval prítomných o záujme obanov z ulice Na Ihrisko o vybudovanie komunikácie za ich pozemkami, od futbalového ihriska. Podmienkou vybudovania komunikácie je výmena pozemkov medzi obcou a biskupským úradom v tejto ulici. Poslanec Matej Reháček chcel vedieť, či obania podali na obec žiadosť o vybudovanie komunikácie a ak nie, treba tak urobiť, aby sa mohli poslanci s požiadavkami obanov bližšie zoznámiť.

Občan Milan Cabánek chcel vedieť, aké budú ďalšie kroky pri rekonštrukcii domoka po Terézii Janíkovej a v akej výške budú schválené finančné prostriedky na jeho ďalšiu obnovu. Poslankyňa a Mária Macánková uviedla, že ďalšie riešenie mal prezentovať poslanec Martin Beňo, ale ten sa ospravedlnil, lebo nemohol prísť a poslanci nevedia, čo navrhuje.

Občan Milan Cabánek uviedol, že po výmene strechy neboli spravené odtoky a dažďová voda steká pod dom. Treba to urýchlene riešiť. Poslanci Ivan Behúl a Stanislav Tóntavý navrhli, aby sa spravil rozpočet na práce, ktoré treba na nehnuteľnosti vykonať.

Občan Miloš Ivančík poukázal na veľké množstvo kamiónov, ktoré prejde cez dedinu. Mali by sa z obce odkloniť. Náčelník obecnej polície požiadal o pomoc miestnu políciu pri meraní rýchlosti v obci. Starosta obce uviedol, že firma MH Invest bude na stretnutí s poslancami o tomto stave informovať, nakoľko táto vykonala v obci monitoring.

Poslanec Matej Rehák chcel vedieť, či prebehlo kolaudačné konanie na transformátor na Vinárskej ulici aj na Závodníckej ulici. Starosta obce uviedol, že do dvoch týždňov by mala byť so ZSE podpísaná zmluva ohľadne transformátora na Závodníckej ulici. Starosta obce informoval o zatvorení školy od 01. 07. 2019 z dôvodu jej prestavby.

Starosta obce ale informoval o zbernom dvore, ktorý za ne fungoval už dlhší čas. Pracovníci okresného úradu Nitra boli skontrolovať zberný dvor a musia ešte schváliť prevádzkový poriadok. Starosta obce uviedol, že oproti Autodoprave Kubo – Buch projektant Karol Slivkani projektuje autobusovú zastávku.

Poslanec Matej Rehák chcel vedieť, či sa miestny archív v Ivanke pri Nitre vyjadril ohľadne zachovania dokumentov, ktoré boli v minulosti potrebné na výstavbu kamenného mosta. Starosta obce uviedol, že miestny archív požadované dokumenty nemá v archívácii. Poslanec Matej Rehák navrhol, aby starosta oslovil Ministerstvo dopravy a výstavby SR, ústredný orgán miestnej stavebnej správy a informoval sa, ako má obec v tejto veci postupovať.

Poslanec Matej Rehák chcel vedieť, ako je to s delimitačným protokolom. Starosta obce uviedol, že mesto Nitra sa ešte k nemu nevyjadrilo. Matej Rehák chcel vedieť, či bude otvorený územný plán obce. Starosta obce uviedol, že ÚPN obce sa bude znovu otvárať. Bude stanovený termín, do kedy bude možné predniesť pripomienky.

Starosta obce ale uviedol, že kanalizácia na Holotke má byť doprojektovaná do konca júna 2019.

Poslanec Matej Rehák upozornil na potrebu kosenia verejných priestranstiev. Je potrebné vyzvať ZML, aby si kosili svoje nehnuteľnosti a zároveň poslali súkromným osobám, ktoré sa o svoje nehnuteľnosti nestarajú, výzvy, aby si pozemky pokosili. Starosta ale chcel vedieť, či je zabezpečený správca cintorína. Starosta uviedol, že zatiaľ nie je. Poslanec Rehák upozornil na navezenú hlinu pod lipami pri starom cintoríne. Starosta uviedol, že hlinu vyváflajú pohrebné sluffby, ktorí kopú hroby.

Poslanec Matej Rehák sa informoval na stanovisko fiSR ohľadne prechodu na Holotke. Starosta odpovedal, že zatiaľ stanovisko nemá.

Na základe informácie starostu obce o zlej kondícii smrekov pred obecným úradom ako aj lipy na Rastislavovej ulici, ktorá je v dezolátnom stave a bolo by ich potrebné vypíliť, sa poslanec Matej Rehák zaujímal, kedy z bezpečnostných dôvodov budú uvedené stromy vypílené. Uviedol, že lipu by bolo škoda vypíliť, lebo je súčasťou histórie obce, ale v prvom rade je bezpečnosť občanov. Starosta obce časový horizont neuviedol.

Starosta obce uviedol, že pozemok vedľa zdravotného strediska ponúkol MUDr. Rudolf Hečko fy Stravovanie u Líšky. Uvedená firma tam chce vybudovať obchod so zdravou výživou. Zmluva však zatiaľ nie je podpísaná. Poslanec Matej Rehák navrhol, aby starosta oslovil MUDr. Rudolfa Hečku a opätovne rokoval o kúpe predmetného pozemku.

Poslanec Peter Pagaovič navrhol, aby obec znovu zamestnala na dohodu Dezidériu Horkovú, ktorá sa v minulosti starala o verejné priestranstvá. Starosta obce nesúhlasil s dohodou. Pani Horková je v komisii životného prostredia a v rámci nej ju môže predseda komisie odmeniť.

Poslanky a Mária Macánková sa po akovala predsedovi kultúrnej komisii Martinovi Zelenajovi a predsedovi komisie flivotného prostredia Petrovi Paga ovi ovi za usporiadanie kultúrnych akcií a brigády na skrá- ovaní obce.

Poslanec Peter Paga ovi navrhol, aby areál ZTM MTMbol oplotený, nako ko tam chodia rôzni udia a zne is ujú de om pieskovisko a iné plochy pre nich ur ené. Poslanky a Eli-ka Kuklová uviedla, fe deti, ktoré chodia do ZTM areál spolu s u ite mi upratujú, ale nako ko je areál otvorený, je neustále zne istený.

Obecné zastupite stvo jednohlasne odsúhlasilo uznesenia a následne starosta obce po akoval prítomným za ú as a o 21.10 hod. ukon il tretie riadne zasadnutie Obecného zastupite stva v Luffiankach.

Overovatelia:

Milan Cabánek

Matej Rehák

Zapísala: Renáta Bírová