

Zápisnica
z druhého riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Luffiankach, konané
dňa 24. apríla 2019 o 17.00 hod. na Obecnom úrade v Luffiankach

Prítomní poslanci: Matej Reháč, Martin Bežo, Milan Cabánek, Martin Zelenaj, Ivan Behúľ, Eliška Kuklová, Peter Pagačovič, Stanislav Tómantavý, Mária Macánková

Počet prítomných občanov: dvadsať jeden

Program

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu rokovania
3. Procedurálne otázky
4. Informatívna správa starostu obce
5. Kontrola plnenia uznesení
6. Návrh na zrušenie uznesenia OZ č. 44/2018 zo dňa 16.8.2018
7. Dodatok č. 3 k VZN č. 1/2016 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa a MŠ, šk. klubu detí a šk. jedálne pri ZŠ M. v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Luffianky pre rok 2019, Dôvodová správa k Dodatku č. 3 k VZN č. 1/2016, návrh na úpravu rozpočtu ZŠ M. 30.6.2019
8. Dodatok č. 1 k VZN č. 4/2013 o podmienkach poskytnutia dotácií z rozpočtu obce Luffianky
9. Zmluva o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby ev. č. povinného z vecného bremena : 834 408 012 02-2019
10. Zmluva o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby ev. č. povinného z vecného bremena : 834 408 0116 02-2019
11. Zmluva ARRIVA Nitra, a.s. o Dodatok č. 12
12. Vecné bremeno CD Reality
13. Návrh Zmluvy so spoločnosťou EWORKS, s.r.o. - technický prevádzkovateľ internetovej stránky obce
14. Pozemok Radošinská ul. odfirmy Sikwest, s.r.o. Nitra
15. Evidencia pozemkov vhodných na náhradnú výsadbu
16. Komunitný plán sociálnych služieb o podklady pre spracovanie
17. Prístrešky zastávok autobusovej dopravy
18. Kamery v obci
19. Menovanie členov názvoslovnej komisie pri OZ
20. Riados Slovenskej správy ciest IVSC Bratislava o prevzatie vybraných komunikácií v strategickom parku Nitra o Sever do vlastníctva a uľievania obcou Luffianky
21. Spoločné zariadenia a opatrenia - vypracovanie projekt. dokumentácie
22. Schválenie plánu kultúrnych podujatí na r. 2019
23. Cenová ponuka na stavbu o Luffianky, Kajsja o VN + TS + NN
24. Riados Rímskokatolíckej cirkvi, Farnosť Luffianky o poskytnutie úelovej dotácie
25. Rôzne
26. Diskusia
27. Návrh na uznesenie
28. Záver

Starosta obce otvoril druhé riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva. Privítal prítomných poslancov a skončoval, keď prítomní poslanci sú v plnom počte a sú uznávaní schopní. Starosta obce vymenoval za zapisovateľa ku Renátu Bírovú. Poslanci OZ jednohlasne odsúhlasili overenie ov zápisnice v zložení: Peter Pagaovi a Stanislav Ľantavý. Zároveň jednohlasne odsúhlasili členov návrhovej komisie v zložení: Matej Reháč, Mária Macánková, Martin Zelenaj ako aj predložený program rokovania (všetci za).

V informatívnej správe starosta obce informoval o nesúhlase biskupského úradu so zámenou navrhnutých pozemkov; poslal žiadosť rôznym organizáciám za účelom zistiť vlastníka kamenného mostu, no k vlastníctvu sa nikto nehlási; Mária Vačková požiadala obec o prenájom pozemku, predloží náklady na premostenie Teslovej ulice a fleznej stanice by boli cca 1 000 000,-€; od 03. 05. 2019 bude MH Invest monitorovať dopravu na Rastislavovej ulici; dokončuje sa zberný dvor; majiteľ Autodopravy Ľuboš Buch nesúhlasí s predajom svojho pozemku za účelom vybudovania konej zastávky MHD č. 21; starosta obce informoval o sľúbenostiach Petra Petríela.

Hlavná kontrolórka obce predniesla kontrolu plnenia uznesení.

Obecné zastupiteľstvo na základe žiadosti Dušana Ľukáčtyho zrušilo uznesenie č. 44/2018 zo dňa 16. 08. 2018 (všetci za).

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo návrh na vydanie šDodatku č. 3 k VZN č. 1/2016 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa a materskej školy, školského klubu detí a školskej jedálne pri základnej škole s materskou školou v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Lufňanky a šDodatok č. 3 k VZN č. 1/2016 schválilo.

Hlasovanie :

Celkový počet poslancov :	9 poslancov
Počet prítomných poslancov :	9 poslancov
šZaň hlasovalo :	9 poslancov
šProtiň hlasovalo:	0 poslancov
šZdržal saň hlasovania :	0 poslancov

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo a schválilo šDodatok č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu obce č. 4/2013 - O podmienkach poskytnutia dotácií z rozpočtu obce

Hlasovanie :

Celkový počet poslancov :	9 poslancov
Počet prítomných poslancov :	9 poslancov
šZaň hlasovalo :	9 poslancov
šProtiň hlasovalo:	0 poslancov
šZdržal saň hlasovania :	0 poslancov

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo a jednohlasne schválilo šZmluvu o zriadení vecného bremena č. 834/408/012/2-2019 v prospech tretej osoby: uzatvorenú medzi zmluvnými stranami:

1. Slovenská republika a správca majetku štátu fleznice Slovenskej republiky, Bratislava v skratenej forme fiSR, so sídlom Klemensova 8, 813 61 Bratislava, I O 31364501 ako Povinný z vecného bremena,

2. Obec Luflianky, Rastislavova 266, 951 41 Luflianky, I O: 34 003 517 ako Investor stavby šZávodníková ulica ó pred flenieõ,
3. Oprávnený z vecného bremena Západoslovenská distribu ná, a.s., ulenova 6, 816 47 Bratislava, I O: 36 361 518.

Obecné zastupite stvo prijalo uznesenie . 32/2019 v nasledovnom znení:

Obecné zastupite stvo v Lufliankach schva uje:

Zmluvu o zriadení vecného bremena . 834 408 012 ó 2-2019 v prospech tretej osoby: uzatvorenú medzi zmluvnými stranami:

1. Slovenská republika ó správca majetku –tátu fieleznice Slovenskej republiky, Bratislava v skrátenej forme fiSR, so sídlom Klemensova 8, 813 61 Bratislava, I O 31364501 ako Povinný z vecného bremena
2. Obec Luflianky, Rastislavova 266, 951 41 Luflianky, I O: 34 003 517 ako Investor stavby šZávodníková ulica ó pred flenieõ
3. Oprávnený z vecného bremena Západoslovenská distribu ná, a.s., ulenova 6, 816 47 Bratislava, I O: 36 361 518

predmetom, ktorej je zriadenie vecného bremena na ulofenie inffinierskych sietí a ochranného pásma. Vecné bremeno spo íva v povinnosti Povinného ako vlastníka za aflenej nehnute nosti strpie na asti za aflenej nehnute nosti pozemku reg. šCõ . 1359/1 a reg. šCõ . 1366 v rozsahu vyzna enom v Geometrickom pláne 300/2016 na vyzna enie vecného bremena spo ívajúceho v práve ulofenia infl. sietí a ochranného pásma. GP bol vyhotovený d a 16.05.2016, autoriza ne overený d a 16.05.2016 a úradne overený 01.06.2016 pod ísлом 969/2016 Okresným úradom Nitra, katastrálnym odborom. Jednorázová odplata za zriadenie vecného bremena sa stanovuje vo vý-ke 750,- þ. Táto odplata bude Investorm uhradená Povinnému z vecného bremena.

Vecné bremeno spo íva v povinnosti Povinného strpie na astiach uvedených nehnute ností:

- a) umiestnenie, t.j. zriadenie a ulofenie Stavebného objektu, vstup, prechod a prejazd pe-i, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým ú elom Oprávneným;
- b) uflívanie, prevádzkovanie, údrflbu, opravy, úpravy, rekon-trukcie, modernizácie a akéko vek iné stavebné úpravy Stavebného objektu a ich odstránenie, vstup, prechod a prejazd pe-i, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým ú elom Oprávneným;
- c) zdrfla sa konania, ktoré by bránilo Oprávnenému vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena

Hlasovanie :

Celkový počet poslancov :	9 poslancov
Po et prítomných poslancov :	9 poslancov
šZaõ hlasovalo :	9 poslancov
šProtiõ hlasovalo:	0 poslancov
šZdrflal saõ hlasovania :	0 poslancov

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo a jednohlasne schválilo šZmluvu o zriadení vecného bremena . 834 408 011 ó 2-2019 v prospech tretej osoby uzatvorenú medzi zmluvnými stranami:

1. Slovenská republika ó správca majetku štátu fieleznice Slovenskej republiky, Bratislava v skrátenej forme fiSR, so sídlom Klemensova 8, 813 61 Bratislava, I O 31364501 ako Povinný z vecného bremena
2. Obec Luflianky, Rastislavova 266, 951 41 Luflianky, I O: 34 003 517 ako Investor stavby šElektrifikácia MK Vinárska II, Lufliankyõ
3. Oprávnený z vecného bremena Západoslovenská distribu ná, a.s., ulenova 6, 816 47 Bratislava, I O: 36 361 518.

Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie . 33/2019 v nasledovnom znení:

Obecné zastupiteľstvo v Lufliankach schva uje:

Zmluvu o zriadení vecného bremena . 834 408 011 ó 2-2019 v prospech tretej osoby: uzatvorenú medzi zmluvnými stranami:

1. Slovenská republika ó správca majetku štátu fieleznice Slovenskej republiky, Bratislava v skrátenej forme fiSR, so sídlom Klemensova 8, 813 61 Bratislava, I O 31364501 ako Povinný z vecného bremena
2. Obec Luflianky, Rastislavova 266, 951 41 Luflianky, I O: 34 003 517 ako Investor stavby šElektrifikácia MK Vinárska II, Lufliankyõ
3. Oprávnený z vecného bremena Západoslovenská distribu ná, a.s., ulenova 6, 816 47 Bratislava, I O: 36 361 518

predmetom, ktorej je zriadenie vecného bremena na ulofnenie inžinierskych sietí a ochranného pásma. Vecné bremeno spo íva v povinnosti Povinného ako vlastníka za aflenej nehnute nosti strpie na asti za aflenej nehnute nosti pozemku reg. šCõ . 1359/3, reg. šCõ . 1366 reg. šCõ 1337/1 v rozsahu vyzna enom v Geometrickom pláne 557/2018 na vyzna enie vecného bremena na priznanie práva ulofnenia inžinierskych sietí. GP bol vyhotovený d a 17.10.2018, autoriza ne overený d a 17.10.2018 a úradne overený 26.10.2018 pod ísлом 2548/2018 Okresným úradom Nitra, katastrálnym odborom. Jednorázová odplata za zriadenie vecného bremena sa stanovuje vo vý-ke 1070 þ. Táto odplata bude Investorom uhradená Povinnému z vecného bremena.

Vecné bremeno spo íva v povinnosti Povinného strpie na astiach uvedených nehnute ností:

- a) umiestnenie, t.j. zriadenie a ulofnenie Stavebného objektu, vstup, prechod a prejazd pe-i, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým ú elom Oprávneným;
- b) uflívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekon-trukcie, modernizácie a akéko vek iné stavebné úpravy Stavebného objektu a ich odstránenie, vstup, prechod a prejazd pe-i, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým ú elom Oprávneným;
- c) zdrflá sa konania, ktoré by bránilo Oprávnenému vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena

Hlasovanie :

Celkový počet poslancov :	9 poslancov
Počet prítomných poslancov :	9 poslancov
ŠZaň hlasovalo :	9 poslancov
ŠProtiň hlasovalo:	0 poslancov
ŠZdržal saň hlasovania :	0 poslancov

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo a schválilo poskytnutie príspevku dopravcovi ARRIVA Nitra, a.s., Turova 7, Nitra za vykonané služby. Obecné zastupiteľstvo schválilo dodatok č. 12 k zmluve o službách vo verejnom záujme zo dňa 06.03.2007 v znení dodatkov č. 1-11. Objednávateľ obec Lufňianky sa zaviazal, že dopravcovi poskytne príspevok za záväzok zálohovo a celkové vyúčtovanie budú zmluvné strany realizovať po ukončení kalendárneho roka podľa § 22 ods. 3 zákona č. 56/2012 Z.z. o cestnej doprave (v-etcí za).

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo a schválilo zmluvu o zriadení vecných bremien č. ev. 190200-1713400042-ZoVP-VB uzatvorenú medzi povinnými z vecného bremena

1. CD REALITY, s.r.o., so sídlom Teplická 74, 921 01 Piešťany, IČO: 36 685 364
2. TATRA PROPERTY a.s., so sídlom Teplická 74, 921 01 Piešťany, IČO: 36 252 069
3. Obec Lufňianky, Rastislavova 266, 951 41 Lufňianky, IČO: 34 003 517

a oprávneným z vecného bremena Západoslovenská distribučná, a.s., ulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 (v-etcí za).

Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie č. 35/2019 v nasledovnom znení:

Obecné zastupiteľstvo v Lufňiankach schvaľuje:

Zmluvu o zriadení vecných bremien č. ev. 190200-1713400042-ZoVP-VB uzatvorenú medzi povinnými z vecného bremena

4. CD REALITY, s.r.o., so sídlom Teplická 74, 921 01 Piešťany, IČO: 36 685 364
5. TATRA PROPERTY a.s., so sídlom Teplická 74, 921 01 Piešťany, IČO: 36 252 069
6. Obec Lufňianky, Rastislavova 266, 951 41 Lufňianky, IČO: 34 003 517

a oprávneným z vecného bremena Západoslovenská distribučná, a.s., ulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518

predmetom ktorej je zriadenie bezodplatného a časovo neobmedzeného vecného bremena in personam, ktoré spočíva v povinnosti povinného ako vlastníka za ňľenej nehnuteľnosti strpieť na ňľasti za ňľenej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne na priznanie práva ulofňenia inľ. sietí na parc. reg. C KN č. 1375/89, 90, 2055/1, 2, 2057, 2059/1,9, 2073/1, 2, 2073/8-11 č. 88/2018 zo dňa 29.11.2018 vyhotoviteľ Ing. Viera Púchovská, autorizovaný geodeta kartograf, Mariánska 12, 949 01 Nitra, IČO: 34640371, reg. č. 403-12680 ako koridor vecného bremena:

- a) zriadenie a ulofňenie elektroenergetického zariadenia;
- b) uľľívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetického zariadenia a jeho odstránenia a
- c) právo vstupu, prechodu a prejazdu za týmto úľľelom

pri om zriadenie vecného bremena sa týka aj asti pozemku vo výlu nom vlastníctve Obce Luflianky, zapísaného na LV . 2929, k.ú. Luflianky, obec Luflianky, okres Nitra, ako parc. reg. C, p. . 2057, o výmere 7886m², druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie.

Hlasovanie :

Celkový počet poslancov :	9 poslancov
Počet prítomných poslancov :	9 poslancov
šZaň hlasovalo :	9 poslancov
šProtiň hlasovalo:	0 poslancov
šZdržal saň hlasovania :	0 poslancov

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo a schválilo návrh zmluvy so spoločnosťou EWORKS.sk s.r.o., Nitra, IČO 46 483 608, ktorá bude technicky prevádzkovať internetovú stránku obce Luflianky (v-etcia).

Obecné zastupiteľstvo vzalo na vedomie návrh darovacej zmluvy spoločnosti Sikwest, s.r.o. Nitra. Po prerokovaní odporu starostovi obce, aby informoval spoločnosť o nutnosti zabezpečiť kolaudáciu stavebného objektu SO 06 - komunikácia na parcele reg. šCň . 545/7. Po skolaudovaní tohto objektu sa obecné zastupiteľstvo bude návrhom darovacej zmluvy opäť zaoberať (v-etcia).

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo evidenciu pozemkov vhodných na náhradnú výsadbu. Starosta obce informoval prítomných o projekte MfP šZelené obceň. Obec by financovala len vypracovanie projektu v hodnote 1 000,- €, k dispozícii by dostala 120 kusov drevín, ktoré by vysadila. Výsadbu je možné realizovať len na obecných pozemkoch, alebo na pozemkoch, ktoré má obec aspoň desať rokov v dlhodobom prenájme. Poslanci OZ tento návrh podporili.

Obecné zastupiteľstvo odporu starostovi obce, aby v spolupráci s komisiou pre flivotné prostredie bola vytvorená a zverejnená na internetovej stránke obce evidencia pozemkov vhodných na náhradnú výsadbu drevín (v-etcia).

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo návrh na vypracovanie komunitného plánu. Starosta obce uviedol, že komunitný plán by vypracovala oprávnená firma za finančnú čiastku 250,- €. Poslanci OZ navrhli, aby bol občanom Luflianok predložený anketový listok, o aké sociálne služby majú záujem. Na základe výsledkov ankety, komisia sociálna a zdravotnej starostlivosti predloží firme požiadavky občanov, ktoré budú podkladom pre vypracovanie komunitného plánu. Po prerokovaní OZ odporu starostovi obce, aby obec zabezpečila vypracovanie šKomunitného plánu sociálnych služiebň. Tento dokument bude následne predložený na schválenie obecnému zastupiteľstvu (v-etcia).

Obecné zastupiteľstvo odporu starostovi obce v spolupráci s dopravnou komisiou určiť miesta na osadenie nových zastávok a doplnenie súčasných zastávok, ktoré nie sú kryté. Uvedený návrh odporu predloží obecnému zastupiteľstvu na jeho ďalšie riadne zasadnutie (v-etcia).

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo kamery v obci. Náčelník obecnej polície informoval o výzvach na predloženie projektov na kamerový systém. V súčasnej dobe sú kamery v obci napojené cez optický kábel vo vlastníctve Obecných sietí, s.r.o. Ak obec získala finančné prostriedky z týchto výziev, k doterajším kamerám prídajú sa ďalšie kamery. Obecné zastupiteľstvo vzalo na vedomie ponuku spoločnosti CZ CZ Nitra, s.r.o., Nitra na zabezpečenie prevádzky kamerového systému v obci Lufňanky a odporučilo starostovi obce predložiť zmluvu o prevádzkovaní kamerového systému, resp. využívaní siete spoločnosti Obecné siete, s.r.o. na schválenie OZ (v-etcí za).

Obecné zastupiteľstvo vzalo na vedomie menovanie členov názvoslovnej komisie pri obecnom zastupiteľstve v zložení Milan Cabánek, Ivan Behúl, Mária Macánková pre určenie pomenovania miestnych komunikácií (v-etcí za).

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo návrh Slovenskej správy ciest, a.s. o prevzatie vybraných komunikácií v strategickom parku Nitra ó Sever do vlastníctva a užívania obcou Lufňanky a túto záležitosť neschválilo (v-etcí za neschválenie).

Obecné zastupiteľstvo poverilo starostu obce, aby v súlade so zákonom č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní zabezpečil zhotoviteľov projektovej dokumentácie pre vybudovanie vybraných stavieb (po černej cesty a protipovodňové opatrenia) v rámci ukončeného projektu komplexných pozemkových úprav v obci Lufňanky (v-etcí za).

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo predložený harmonogram kultúrnych akcií na rok 2019. Predseda kultúrnej komisie Martin Zelenaj uviedol, že kultúrne akcie navrhla komisia v spolupráci s vedúcimi spoločenských organizácií pôsobiacich v obci. Prvou kultúrnou akciou, ktorá bola zorganizovaná kultúrnou komisiou boli, Fašiangy 2019. Akcia mala úspech. Zúčastnilo sa jej okolo 180 občanov. Poslanec Martin Zelenaj upozornil na potrebu zrenovovania, resp. obnovy ozvučenia kultúrneho domu.

Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo schválilo predložený harmonogram kultúrnych akcií na rok 2019 v nasledovnom poradí: šVynáňanie Moreny, Stavanie mája, De matiek, Pesničky z poza dverí, Lufňanský kotlík a Deťatí, Spevom k srdcu, Lufňanske hody, Lufňanska fazuľa, Mesiac úcty k starším, Rok na dedine, Mikuláš, Vianočné pastoraľe (v-etcí za).

Starosta obce informoval o ponuke divadelného predstavenia v podaní amatérskych súborov. Poslanec Martin Zelenaj uviedol, že kultúrna komisia bude mať stretnutie a navrhne možný termín na uvedenie divadelného predstavenia.

Obecné zastupiteľstvo schválilo financovanie projektovej dokumentácie pre stavbu posilnenia elektrickej siete Kajsja ó VN + TS + NN a ponuku na polohopisno-výkopisné zameranie pre projektovú dokumentáciu a spracovanie vyjadrení správcov inžinierskych sietí od spoločnosti GEOKA ó Ing. Slavomír Karaka vo výške 1660,- €. Zároveň vzalo na vedomie ponuku Ing. Miroslava Slanika na vypracovanie projektovej dokumentácie na uvedenú stavbu a odporučilo starostovi obce, aby zabezpečil zhotoviteľa projektovej dokumentácie v súlade so zákonom č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov a následne predložil návrh zmluvy s víťazom verejného obstarávania obecnému zastupiteľstvu na schválenie (v-etcí za).

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo fariados Rímskokatolíckej cirkvi, Farnos Luflianky o poskytnutie úelovej dotácie vo výške 8 000,-€. Poslanec Martin Be o, ktorý je aj lenom farskej rady, informoval o dôvode fariadosti farského úradu o dotáciu. Podporil schválenie dotácie vo výške 8 000,-€. Poslankyňa a Mária Macánková navrhla poskytnúť dotáciu vo výške 4 000,-€. Poslankyňa a Eliška Kuklová uviedla, že kostol nie je len pre fariárov obce, ale aj pre iných občanov, konajú sa tu krsty, sobárenie aj pohrebné omše. Poslanec Ivan Behúl uviedol, že za posledné roky obec nedala fariadnu dotáciu na kostol a bol za to, aby bola poľadovaná dotácia poskytnutá. Za návrh poslankyne Márie Macánkovej poskytnúť dotáciu vo výške 4 000,-€ hlasovala za Mária Macánková, ostatní poslanci boli proti návrhu. Za návrh 8 000,-€ hlasovali Matej Reháč, Martin Be o, Milan Cabánek, Martin Zelenaj, Ivan Behúl, Peter Paga ovi, Stanislav Tántavý a Eliška Kuklová, proti hlasovala Mária Macánková. Obecné zastupiteľstvo odsúhlasilo fariados RKC, farnos Luflianky o poskytnutie úelovej dotácie na vymaovanie kostola a výmenu dverí v predsieni kostola vo výške 8 000,-€.

Obecné zastupiteľstvo jednohlasne schválilo šZmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena o uzatvorenú medzi zmluvnými stranami:

- Budúci povinný z vecného bremena : Slovenská republika, v mene ktorej koná správca : Slovenský vodohospodársky podnik, –p. Radničné námestie 8, 969 55 Banská Tlavnica, I O 36 022 047
- Budúci oprávnený z vecného bremena :
Obec Luflianky, Rastislavova 266, 951 41 Luflianky, I O: 34003517

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo návrh starostu obce na zakúpenie kosa ky, alebo mulova a a tento nákup schválilo. Pokiaľ by kúpna cena presiahla limity uvedené v zákone . 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, OZ odporú a starostovi obce pouffi ustanovenia procesu verejného obstarávania podľa uvedeného zákona (v-etcia za).

Obecné zastupiteľstvo vzalo na vedomie informáciu hlavnej kontrolórky obce v zmysle zákona . 583/2004 Z. z. o rozpo točných pravidlách územnej samosprávy podľa § 17 ods. 15 o stave a vývoji dlhu obce. Dlh obce vo forme úveru je k 31. 3. 2019 vo výške 135 141,19 €, ktorý obec spláca od júla 2016.

Obecné zastupiteľstvo poľiadalo starostu obce, aby zaslal občanom, ktorí nie sú pripojení na kanalizáciu v tejtoasti obce, kde je vybudovaná, výzvy. Vlastník stavby alebo vlastník pozemku, na ktorom bola povolená flumpa, je povinný pripojiť stavbu alebo pozemok na verejnú kanalizáciu, ak je to technicky možné a nevyfladuje si to neprimerane vysoké náklady. Podľa § 42bb zákona . 442/2002 Z.z. je vlastník stavby alebo vlastník pozemku povinný splniť povinnosť podľa § 23 ods. 2 druhej vety do 31. decembra 2021. Ak si vlastník pozemku pripojí nehnuteľnosť na verejnú kanalizáciu najneskôr do 31.10.2019, po tomto termíne nebude musieť na výzvu obce predkladať doklady o znekodovaní odpadových vôd. Kontrole podliehajú doklady za dva posledné roky.

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo vývoz ve koobjemových kontajnerov, ktoré budú v obci rozmiestnené 04. 05. 2019. Pri každom kontajneri bude stáť lovek, ktorý skontroluje, či odpad, ktorý občan doviezol, je vhodný do kontajnera.

Poslanci obecného zastupiteľstva dostali zoznam domácností v tejtoasti, kde kanalizácia nie je vybudovaná. Pripravujú podklady pre výpočetasti refundácie za odvoz odpadových vôd.

Predseda zväzu záhradkárov, Milan Cabánek, informoval prítomných o nehnuteľnosti vo vlastníctve obce po nebn. Terézii Janíkovej. Bola zorganizovaná brigáda na úprave okolia domu, ako aj výmena strešnej krytiny. V rodinnom dome je plánované múzeum. Je potrebné

rozhodnú , o s nehnute nos ou alej. Poslanci OZ sa dohodli, že sa stretnú na obhliadke RD v piatok, 26. 04. 2019 o 16.00 hod.

Starosta obce informoval o neustálych s afnostiach ob ana Petra Petrffela. Poslanec Matej Rehák navrhol, aby mu bol zaslaný list, v ktorom bude informovaný, že ak neuvedie v s afnosti nové skuto nosti, zo starými, ufl vyrie-enými s afnos ami sa obec nebude zaobera .

V diskusii poslanec Matej Rehák navrhol, aby starosta obce dal vypracova architektonickú -túdiu v priestore nehnute nosti obecného úradu pri kostole. Malo by v nej by zapracované parkovisko, multifunk ná budova, zele aj trfnica. alej poukázal na zatvorenie potravín COOP Jednota na Kajsi pri malom cintoríne. Bolo by potrebné nájs novú vhodnú nehnute nos , kde by sa mohli by prevádzkované nové potraviny.

Poslanec Matej Rehák uviedol, že kanaliza né poklopy búchajú a treba ich znovu poza ahova . Taktiefl chcel vedie , kedy bude otvorený ÚPN obce, zmeny a doplnky. Starosta obce uviedol, že nevie v akom asovom horizonte bude územný plán otvorený, v prvom rade musia by stanovené v-etky poffiadavky, ktoré budú do ÚPN zapracované.

Poslanec Matej Rehák poukázal na faktúru za kontrolu detských ihrísk. Detské ihriská sú v-ak v zlom technickom stave a treba ich da do poriadku. Starosta obce uviedol, že by chcel zakúpi niektoré nové zariadenia ihrísk vyrobené z plasty.

Obecné zastupite stvo poverilo starostu obce oslovi spolo nosti zaoberajúce sa predajom detských ihrísk za ú elom moffnej výmeny doteraj-ích ihrísk a odporu ilo na al-ie riadne zasadnutie OZ predloffi poslancom OZ zistené skuto nosti (predloffenie cenovej ponuky, návrhy).

Poslanec Matej Rehák upozornil na mladé stromy, ktoré sú vysadené popri rieke Nitra. Treba ich polieva , aby mohli alej rás .

Obecné zastupite stvo prerokovalo výmenu ampliónov v obci. V prvej fáze sa vymenia len niektoré amplióny.

Poslanec Matej Rehák poukázal na neporiadok na Obefnej ulici. Je potrebné ob anov pokutova za zne is ovanie flivotného prostredia. Starosta obce uviedol, že pozemok oproti obecnému úradu, ktorý je najviac zne istený, chce da vy isti , zrovna a vybudova tam detské ihrisko.

Obecné zastupite stvo poverilo starostu obce vykona výber verejného obstarávate a, ktorý následne zabezpe í proces verejného obstarávania na výber dodávate a prác na realizáciu kanalizácie III. etapa.

Obecné zastupite stvo jednohlasne odsúhlasilo uznesenia a následne starosta obce po akoval prítomným za ú as a o 22.30 hod. ukon il druhé riadne zasadnutie Obecného zastupite stva v Luffiankach.

Overovatelia:

Peter Paga ovi

Stanislav TMantavý

Zapísala: Renáta Bírová