

Uznesenia, všeobecne záväzné nariadenia obce a ďalšie rozhodnutia

z druhého riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Lužiankach,
konaného dňa **28. júna 2021 o 17,30 hod.** na Obecnom úrade v Lužiankach

K bodu 3/ **Procedurálne otázky**

Uznesenie č. 16/2021 Obecného zastupiteľstva v Lužiankach

a/ Obecné zastupiteľstvo v Lužiankach schvaľuje program rokovania.

b/ Obecné zastupiteľstvo v Lužiankach schvaľuje členov návrhovej komisie :

Mgr. Matej Rehák, Ing. Mária Macánková, Ing. Stanislav Šantavý

c/ Obecné zastupiteľstvo v Lužiankach schvaľuje overovateľov zápisnice :

Ing. Milan Cabánek, Peter Pagačovič

d/ Obecné zastupiteľstvo v Lužiankach berie na vedomie určenie zapisovateľa
pani Renátu Bírovú

e/ Obecné zastupiteľstvo v Lužiankach konštatuje, že z celkového počtu 9
poslancov, sa podľa prezenčnej listiny rokovania obecného zastupiteľstva
zúčastnilo 8 poslancov, čím zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Návrhová komisia :

Predseda : Mgr. Matej Rehák

Člen : Ing. Mária Macánková

Člen : Ing. Stanislav Šantavý

Uznesenia, všeobecne záväzné nariadenia obce a ďalšie rozhodnutia

z druhého riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Lužiankach,
konaného dňa **28. júna 2021 o 17,30 hod.** na Obecnom úrade v Lužiankach

K bodu 4/**Informatívna správa starostu obce**

Uznesenie č. 17/2021 Obecného zastupiteľstva v Lužiankach

Obecné zastupiteľstvo v Lužiankach berie na vedomie informatívnu správu starostu obce.

K bodu 5/**Kontrola plnenia uznesení**

Uznesenie č. 18/2021 Obecného zastupiteľstva v Lužiankach

Obecné zastupiteľstvo v Lužiankach berie na vedomie informáciu hlavného kontrolóra obce ku kontrole plnenia uznesení.

Návrhová komisia :

Predseda : Mgr. Matej Rehák

Člen : Ing. Mária Macánková

Člen : Ing. Stanislav Šantavý

Uznesenia, všeobecne záväzné nariadenia obce a ďalšie rozhodnutia

z druhého riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Lužiankach,
konaného dňa **28. júna 2021 o 17,30 hod.** na Obecnom úrade v Lužiankach

K bodu 6/ Záverečný účet obce – Odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce k Návrhu záverečnému účtu obce za rok 2020

Obecné zastupiteľstvo v Lužiankach na základe predloženého návrhu záverečného účtu obce za rok 2020 a súvisiacich príloh prijíma tieto uznesenia :

Uznesenie č. 19/2021 Obecného zastupiteľstva v Lužiankach

Obecné zastupiteľstvo v Lužiankach berie na vedomie odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce za rok 2020

Uznesenie č. 20/2021 Obecného zastupiteľstva v Lužiankach

Obecné zastupiteľstvo v Lužiankach na základe prerokovania záverečného účtu obce v súlade s § 16 ods. 10 písmeno a/ zákona č. 583/2004 Z.z. v znení neskorších zmien a doplnkov, celoročné hospodárenie za rok 2020 schvaľuje bez výhrad.

Uznesenie č. 21/2021 Obecného zastupiteľstva v Lužiankach

Obecné zastupiteľstvo v Lužiankach schvaľuje prebytok rozpočtu v sume **+277 666,90 EUR** zistený podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písmeno a/ a b/ zákona 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov použiť na - tvorbu rezervného fondu obce v celej sume.

Návrhová komisia :

Predseda : Mgr. Matej Rehák

Člen : Ing. Mária Macánková

Člen : Ing. Stanislav Šantavý

Uznesenia, všeobecne záväzné nariadenia obce a ďalšie rozhodnutia

z druhého riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Lužiankach,
konaného dňa **28. júna 2021 o 17,30 hod.** na Obecnom úrade v Lužiankach

K bodu 7/ Čerpanie rozpočtu za I. štvrťrok 2021 a stanovisko hlavného kontrolóra obce k plneniu rozpočtu za I. štvrťrok 2021

Obecné zastupiteľstvo v Lužiankach prerokovalo informáciu o plnení rozpočtu obce za I. štvrťrok 2021 a prijíma uznesenia:

Uznesenie č. 22/2021 Obecného zastupiteľstva v Lužiankach

1/ berie na vedomie :

- a/ informáciu o plnení rozpočtu obce za I. štvrťrok 2021
- b/ stanovisko hlavného kontrolóra obce k plneniu rozpočtu

2/ schvaľuje :

Uznesenie č. 23/2021 Obecného zastupiteľstva v Lužiankach

Obecné zastupiteľstvo v Lužiankach prerokovalo a schvaľuje plnenie rozpočtu za I. štvrťrok 2021.

K bodu 8/ Informácia o dlhu obce

Uznesenie č. 24/2021 Obecného zastupiteľstva v Lužiankach

Obecné zastupiteľstvo v Lužiankach berie na vedomie informáciu hlavného kontrolóra obce v zmysle zákona 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy podľa § 17 ods.15 o stave a vývoji dlhu obce.

Dlh obce vo forme úveru je k 31.03.2021 vo výške 15 000,48 €, ktorý splácame od júla 2016 (mesačná splátka 5 000 € - posledná splátka bude za 6./2021).

Návrhová komisia :

Predseda : Mgr. Matej Reháč

Člen : Ing. Mária Macánková

Člen : Ing. Stanislav Šantavý

Uznesenia, všeobecne záväzné nariadenia obce a ďalšie rozhodnutia

z druhého riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Lužiankach,
konaného dňa **28. júna 2021 o 17,30 hod.** na Obecnom úrade v Lužiankach

K bodu 9/ **Zmluva Greguš**

Uznesenie č. 25/2021 Obecného zastupiteľstva v Lužiankach

Obecné zastupiteľstvo v Lužiankach prerokovalo a schvaľuje návrh zmluvy o budúcej zámennej zmluve medzi Obcou Lužianky a Róbertom Gregušom, Čakajovce 286, 9561 43 Čakajovce, ktorej predmetom bude budúca zámena pozemku obce nadobudnutého po ukončení JPÚ Lužianky, lokalita Diely I. a pozemkov p. Greguša parc. reg. „C“ č. 216/10 a 216/21 evidované na LV 125 v kat. území Lužianky.

Návrhová komisia :

Predseda : Mgr. Matej Reháč

Člen : Ing. Mária Macánková

Člen : Ing. Stanislav Šantavý

Uznesenia, všeobecne záväzné nariadenia obce a ďalšie rozhodnutia

z druhého riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Lužiankach,
konaného dňa **28. júna 2021 o 17,30 hod.** na Obecnom úrade v Lužiankach

K bodu 10/ **Nájom P. O. BOXu**

Uznesenie č. 26/2021 Obecného zastupiteľstva v Lužiankach

Obecné zastupiteľstvo v Lužiankach po prerokovaní materiálu schvaľuje ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom časti pozemku registra „C“ KN v Lužiankach, k. ú. Lužianky, parc. č. 106/4 zastavaná plocha 0,68 m² (1 stĺpec) - LV č. 1236, pre účely alternatívnej poštovej služby „Zásielkovňa“, v zastúpení spoločnosťou Zásielkovňa s. r. o. so sídlom: Kopčianska č. 3338/82 A, 851 01 Bratislava, IČO 48136999, za účelom vybudovania a užívania samoobslužných výdajných a podacích miest so Zásielkovňou, ktorých bližšia technická špecifikácia je uvedená v priloženom materiáli k bodu č. 10 programu zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 28.06.2021, ako alternatívu poštovej služby, na dobu neurčitú, za nájomné - ročne sumu 1 Eur, s podmienkou:

Nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná do 30 dní od schválenia uznesenia v obecnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Návrhová komisia :

Predseda : Mgr. Matej Reháč

Člen : Ing. Mária Macánková

Člen : Ing. Stanislav Šantavý

Uznesenia, všeobecne záväzné nariadenia obce a ďalšie rozhodnutia

z druhého riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Lužiankach,
konaného dňa **28. júna 2021 o 17,30 hod.** na Obecnom úrade v Lužiankach

K bodu 11/ **Zmluva farnosť Zbehy**

Uznesenie č. 27/2021 Obecného zastupiteľstva v Lužiankach

Obecné zastupiteľstvo v Lužiankach schvaľuje zmluvu o zriadení vecného bremena medzi RKC Farnosť Zbehy IČO: 34013997 a obcou Lužianky na novo navrhovanú parcelu reg. „C“ č. 708/40 druh pozemku ostatná plocha o výmere 24 m² v kat. území Zbehy za sumu 50 € ročne, za účelom vybudovania prečerpávacej stanice pre výstavbu kanalizácie III. etapa časť 3. Novo navrhovaná parcela reg. „C“ č. 708/40 bola vytvorená z pôvodnej parcele reg. „C“ č. 708/36 druh pozemku záhrada o výmere 1634 m² evidovanej na LV č. 55 v kat. území Zbehy na základe GP č.72/2020 zo dňa 02.12.2020 úradne overeného dňa 14.01.2021.

Návrhová komisia :

Predseda : Mgr. Matej Rehák

Člen : Ing. Mária Macánková

Člen : Ing. Stanislav Šantavý

Uznesenia, všeobecne záväzné nariadenia obce a ďalšie rozhodnutia

z druhého riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Lužiankach,
konaného dňa **28. júna 2021 o 17,30 hod.** na Obecnom úrade v Lužiankach

K bodu 12/ **Zmluva Národné poľnohospodárske a potravinárske centrum**

Uznesenie č. 28/2021 Obecného zastupiteľstva v Lužiankach

Obecné zastupiteľstvo v Lužiankach prerokovalo a schvaľuje zmluvu medzi SR - Národným poľnohospodárskym a potravinárskym centrom a obcou Lužianky, ktorou obec nadobúda do svojho vlastníctva parcelu reg. „C“ č. 9, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2598 m² evidovanú na LV č. 15 v kat. území Lužianky, na ktorej je vybudovaná komunikácia Nejedlého a to za sumu 2.920,-€

Návrhová komisia :

Predseda : Mgr. Matej Rehák

Člen : Ing. Mária Macánková

Člen : Ing. Stanislav Šantavý

Uznesenia, všeobecne záväzné nariadenia obce a ďalšie rozhodnutia

z druhého riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Lužiankach,
konaného dňa **28. júna 2021 o 17,30 hod.** na Obecnom úrade v Lužiankach

K bodu 13/ **Zmluva Frantová**

Uznesenie č. 29/2021 Obecného zastupiteľstva v Lužiankach

Obecné zastupiteľstvo v Lužiankach prerokovalo a schvaľuje kúpnu zmluvu medzi Gabrielou Frantovou a obcou Lužianky, ktorej predmetom je kúpa novo navrhovanej parcely reg. „C“ č. 1333/19 o výmere 138 m² v kat. území Lužianky, druh pozemku orná pôda za sumu 2760 EUR. Novo navrhovaná parcela reg. „C“ č. 1333/19 bola vytvorená z pôvodnej parcely reg. „C“ č. 1333/2 druh pozemku orná pôda o výmere 2871 m² evidovanej na LV č. 3532 v kat. území Lužianky na základe GP č.48/2021 zo dňa 31.03.2021 úradne overeného dňa 17.06.2021

Návrhová komisia :

Predseda : Mgr. Matej Reháč

Člen : Ing. Mária Macánková

Člen : Ing. Stanislav Šantavý

Uznesenia, všeobecne záväzné nariadenia obce a ďalšie rozhodnutia

z druhého riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Lužiankach,
konaného dňa **28. júna 2021 o 17,30 hod.** na Obecnom úrade v Lužiankach

K bodu 14/ **Zámena pozemkov – Biskupský úrad - Korytovská**

Uznesenie č. 30/2021 Obecného zastupiteľstva v Lužiankach

Obecné zastupiteľstvo v Lužiankach schvaľuje zámenu medzi RKC Biskupstvo Nitra a obcou Lužianky, ktorej predmetom je parcela reg. „C“ č. 1254, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2785 m² evidovaná na LV č. 1336 v kat. území Lužianky vo vlastníctve RKC Biskupstvo Nitra a parcela reg. „C“ č. 1957, druh pozemku ostatná plocha o výmere 5364 m² evidovaná na LV č. 2929 v kat. území Lužianky vo vlastníctve obce Lužianky.

Návrhová komisia :

Predseda : Mgr. Matej Rehák

Člen : Ing. Mária Macánková

Člen : Ing. Stanislav Šantavý

Uznesenia, všeobecne záväzné nariadenia obce a ďalšie rozhodnutia

z druhého riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Lužiankach,
konaného dňa **28. júna 2021 o 17,30 hod.** na Obecnom úrade v Lužiankach

K bodu 15/ **ARRIVA Nitra, a.s. – vyúčtovanie nákladov na dopravu za 2020
a záloha na 2021**

Uznesenie č. 31/2021 Obecného zastupiteľstva v Lužiankach

Obecné zastupiteľstvo v Lužiankach prerokovalo predloženú správu o vyúčtovaní náhrady straty za rok 2020 od spoločnosti ARRIVA Nitra, a.s. vo výške 50 773,97 € a schvaľuje vyplatenie pohľadávky.

Uznesenie č. 32/2021 Obecného zastupiteľstva v Lužiankach

Obecné zastupiteľstvo v Lužiankach v zmysle zákona NR SR č. 56/2012 Z.z. o cestnej doprave § 22, Obec Lužianky - objednávateľ uzatvára tento dodatok k zmluve o službách s ARRIVA Nitra, a.s., Štúrova 72, Nitra a poskytuje dopravcovi príspevok za služby.

Obecné zastupiteľstvo v Lužiankach schválilo príspevok za záväzok vo výške 44 000.- €. Objednávateľ – obec Lužianky sa zaväzuje, že dopravcovi poskytne príspevok za záväzok zálohovo a celkové vyúčtovanie budú zmluvné strany realizovať po ukončení kalendárneho roka podľa § 22 ods. 3, 56/2012 Z.z. o cestnej doprave.

Návrhová komisia :

Predseda : Mgr. Matej Reháč

Člen : Ing. Mária Macánková

Člen : Ing. Stanislav Šantavý

Uznesenia, všeobecne záväzné nariadenia obce a ďalšie rozhodnutia

z druhého riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Lužiankach,
konaného dňa **28. júna 2021 o 17,30 hod.** na Obecnom úrade v Lužiankach

K bodu 16/ **Nový prepravca MFH**

Uznesenie č. 33/2021 Obecného zastupiteľstva v Lužiankach

Obecné zastupiteľstvo v Lužiankach

a) sa oboznámilo so znením a berie na vedomie

ZMLUVU O SLUŽBÁCH VO VEREJNOM ZÁUJME A ZABEZPEČENÍ MESTSKEJ
AUTOBUSOVEJ DOPRAVY OSÔB V MESTE NITRA uzatvorenú medzi objednávateľom:
Mestom Nitra a konzorciom dopravcov: **Transdev Morava s.r.o. a TD Transport s.r.o.** dňa
5.5.2021

b) s c h v a ľ u j e

pristúpenie obce Lužianky k ZMLUVE O SLUŽBÁCH VO VEREJNOM ZÁUJME A
ZABEZPEČENÍ MESTSKEJ AUTOBUSOVEJ DOPRAVY OSÔB V MESTE NITRA zo
dňa 5.5.2021 formou uzatvorenia DOHODY O PRISTÚPENÍ K ZMLUVE O SLUŽBÁCH
VO VEREJNOM ZÁUJME A ZABEZPEČENÍ MESTSKEJ AUTOBUSOVEJ DOPRAVY
OSÔB V MESTE NITRA podľa predloženého návrhu

c) o d p o r ú č a

starostovi obce Jozefovi Bojdovi podpísať DOHODU O PRISTÚPENÍ K ZMLUVE O
SLUŽBÁCH VO VEREJNOM ZÁUJME A ZABEZPEČENÍ MESTSKEJ AUTOBUSOVEJ
DOPRAVY OSÔB V MESTE NITRA medzi Mestom Nitra ako objednávateľom,
konzorciom dopravcov **Transdev Morava s.r.o. a TD Transport s.r.o. ako dopravcom**
a obcou Lužianky ako pristupujúcou stranou.

Návrhová komisia :

Predseda : Mgr. Matej Reháč

Člen : Ing. Mária Macánková

Člen : Ing. Stanislav Šantavý

Uznesenia, všeobecne záväzné nariadenia obce a ďalšie rozhodnutia

z druhého riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Lužiankach,
konaného dňa **28. júna 2021 o 17,30 hod.** na Obecnom úrade v Lužiankach

K bodu 17/ **ŽSR – vecné bremeno**

Uznesenie č. 34/2021 Obecného zastupiteľstva v Lužiankach

Obecné zastupiteľstvo v Lužiankach prerokovalo a schvaľuje zmluvu o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena medzi SR – Železnice Slovenskej republiky ako budúcim povinným a obcou Lužianky ako budúcim oprávneným pre účely výstavby Kanalizácia etapa III. časť 3.

- **pozemok reg. KN „C“ parc. č. 1420/1**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvoria o celkovej výmere 120128 m² v celosti, evidovaný na LV č. 1121 vedenom Okresným úradom Nitra, katastrálnym odborom,
 - **pozemok reg. KN „C“ parc. č. 1422**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvoria o celkovej výmere 4798 m² v celosti, evidovaný na LV č. 1121 vedenom Okresným úradom Nitra, katastrálnym odborom,
 - **pozemok reg. KN „C“ parc. č. 1425**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvoria o celkovej výmere 12055 m² v celosti, evidovaný na LV č. 1121 vedenom Okresným úradom Nitra, katastrálnym odborom,
 - **pozemok reg. KN „C“ parc. č. 1426**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvoria o celkovej výmere 19369 m² v celosti, evidovaný na LV č. 1121 vedenom Okresným úradom Nitra, katastrálnym odborom,
- Obecné zastupiteľstvo v Lužiankach schvaľuje zálohovú odplatu, ktorá bude vyplatená ŽSR vo výške 21 280,00 €.

Návrhová komisia :

Predseda : Mgr. Matej Reháč

Člen : Ing. Mária Macánková

Člen : Ing. Stanislav Šantavý

Uznesenia, všeobecne záväzné nariadenia obce a ďalšie rozhodnutia

z druhého riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Lužiankach,
konaného dňa **28. júna 2021 o 17,30 hod.** na Obecnom úrade v Lužiankach

K bodu 20/ **R ô z n e**

Uznesenie č. 35/2021 Obecného zastupiteľstva v Lužiankach

Obecné zastupiteľstvo v Lužiankach prerokovalo petíciu vlastníkov pozemkov v časti GOLF RESORT RED OAK Lužianky, ktorí požadujú, aby poslanci zrušili výstavbu prepojovacej komunikácie medzi uvedenou lokalitou a lokalitou Diely I. pričom ju berie na vedomie a navrhuje starostovi obce zvolať pracovné dotknutých strán.

Uznesenie č. 36/2021 Obecného zastupiteľstva v Lužiankach

Obecné zastupiteľstvo v Lužiankach prerokovalo žiadosť o prenájom pozemku pred obecným úradom od spoločnosti HASO s.r.o. Zbehy a ponuku berie na vedomie. Poveruje starostu obce ďalej rokovať so žiadateľom za účelom dohody na dĺžke nájmu, výpovednej lehote a vzhľadu uvedenej prevádzky.

Uznesenie č. 37/2021 Obecného zastupiteľstva v Lužiankach

Obecné zastupiteľstvo v Lužiankach prerokovalo podnet Ing. Klaudivi Hunkovej, aby obec prijala VZN o obmedzení niektorých prác počas nedele. Podnet berie na vedomie.

Uznesenie č. 38/2021 Obecného zastupiteľstva v Lužiankach

Obecné zastupiteľstvo v Lužiankach prerokovalo žiadosť SZZ o príspevok 1500 € pri príležitosti 55. výročia založenie SZZ v obci Lužianky a tento príspevok schvaľuje, za podmienok stanovených vo VZN č. 4/2013.

Uznesenie č. 39/2021 Obecného zastupiteľstva v Lužiankach

Obecné zastupiteľstvo v Lužiankach prerokovalo žiadosť Ing. Andrei Vrabcovej o vzdanie sa členstva v kultúrnej komisii a jej žiadosť schvaľuje.

Uznesenie č. 40/2021 Obecného zastupiteľstva v Lužiankach

Obecné zastupiteľstvo v Lužiankach schvaľuje:

- predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu „Športová záhrada Lužianky realizovaného v rámci výzvy IROP-PO4-SC431-2021-65“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom obce Lužianky a platným programom rozvoja obce Lužianky;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 10 493 EUR;
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu obce Lužianky,

Návrhová komisia :

Predseda : Mgr. Matej Reháč

Člen : Ing. Mária Macánková

Člen : Ing. Stanislav Šantavý